

Señores
Accionistas de Inmobiliaria "Genoveva" Cia. Ltda..
Ciudad.

De mis consideraciones:

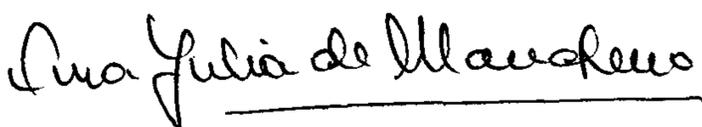
De conformidad con las disposiciones legales, tengo a bien llevar a vuestro conocimiento el informe de las labores realizadas por la Gerencia de la empresa, una vez que ha finalizado el periodo económico del año 2001, así como también llevo a su conocimiento los Estados Financieros de la empresa, esto es Balance General y Estado de Resultados, en los cuales encontrarán la información necesaria para evaluar la gestión realizada por la suscrita.

Del análisis de la información financiera se debe establecer que en el presente ejercicio económico se ha aumentado el monto de los ingresos, pero los resultados finales presentan una utilidad menor, esto se debe al aumento de los sueldos de los empleados y el aumento de los precios de los insumos que se han utilizado en el presente ejercicio, así como también el aumento de los precios de los servicios de energía eléctrica y otros.

Además, quiero manifestar a Uds. que en el ejercicio siguiente, esto es en el año 2002, la empresa debe aumentar su capital a los niveles exigidos por la Intendencia de Compañías y cambiar las aportaciones societarias a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y también en valores de unidades monetarias; lo cual debe resolverse hasta la finalización del nuevo ejercicio contable.

Por lo anteriormente expuesto, espero una aceptación a la gestión realizada y que la confianza y apoyo brindado por Uds. continúe para beneficio de la empresa y su mejor desenvolvimiento.

Atentamente,



Ana Julia Arce de Mancheno
Gerente.

02 MAYO 2002

