



Factura: 001-002-000048133



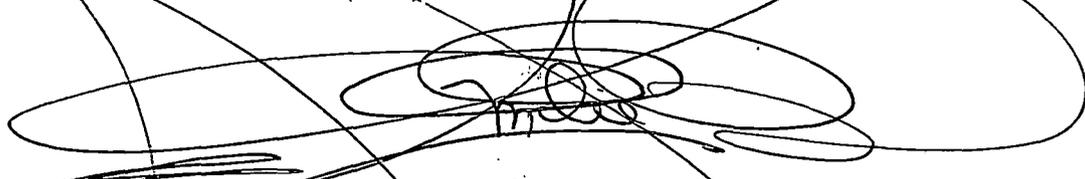
20180901017C06262



FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20180901017C06262

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a TERCER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NO.20180901017P04016 y que me fue exhibido en 22 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 22 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).  
GUAYAQUIL, a 25 DE OCTUBRE DEL 2018, (14:10).



  
NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 81750-0041-18  
DOCUMENTO: Escritura  
12/11/18 2.1.1

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



Factura: 001-002-000048131



20180901017000937

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20180901017000937



NOTARIO OTORGANTE:	AB. AMELIA DITO MENDOZA NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	25 DE OCTUBRE DEL 2018, (14:09)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	PARTICIPACIÓN Y ADJUDICACIÓN EXTRAJUDICIAL

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MIRANDA ISSA ANDREA DE LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0908972052
MIRANDA ISSA CARLOS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0910761790
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	18-10-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	MIRANDA ISSA CARLOS ALBERTO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0910761790

OBSERVACIONES:



NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



Factura: 001-002-000047827



20180901017P04016



NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



EXTRACTO

Escritura N°:	20180901017P04016						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE OCTUBRE DEL 2018, (10:45)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MIRANDA ISSA ANDREA DE LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0908972052	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MIRANDA ISSA CARLOS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0910761790	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	3000.68						

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA**

ESCRITURA N°:	20180901017P04016
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE OCTUBRE DEL 2018, (10:45)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec">www.corporacionregistrocivil.gob.ec</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="http://apscvsmovil.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta_cia_menu.zul">http://apscvsmovil.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta_cia_menu.zul</a>
OBSERVACIÓN:	



NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

AÑO 2018	PROV. 09	CANTÓN 01	NOTARIA 17	SECUENCIAL P04016
-------------	-------------	--------------	---------------	----------------------

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14



**ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICIÓN  
ADJUDICACIÓN EXTRAJUDICIAL  
HACEN LOS SEÑORES ANDREA DE LOURDES  
MIRANDA ISSA Y CARLOS ALBERTO  
MIRANDA ISSA, RESPECTO DE LAS  
ACCIONES DEJADAS POR LA SEÑORA OLGA  
MARIA DE LOURDES ISSA OBANDO, EN LAS  
COMPAÑIAS IMPORTADORA Y  
EXPORTADORA CARMIRANDA S.A.,  
FANTASIAS DEL CONQUISTADOR C. LTDA.  
FANCON, CAFÉ CONQUISTADOR S.A., E  
INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA. LTDA.-  
CUANTIA: 3000.68.....  
SE CONCEDIO: DOS COPIAS.....**

15 En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas,  
16 República del Ecuador, a los dieciocho días del mes de octubre de  
17 dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA,**  
18 **NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA CANTÓN GUAYAQUIL,**  
19 comparecen por sus propios y personales derechos los señores  
20 **ANDREA DE LOURDES MIRANDA ISSA,** quien declara ser de  
21 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera,  
22 empleada, con domicilio en la ciudad de Guayaquil y **CARLOS**  
23 **ALBERTO MIRANDA ISSA,** quien declara ser de nacionalidad  
24 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, abogado,  
25 con domicilio en la ciudad de Guayaquil. Los comparecientes son  
26 capaces para obligarse y contratar a quienes de conocer doy fe  
27 por haberme exhibido su cédula de ciudadanía y autorizándome  
28 de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica



1 de Gestión de la Identidad y Datos Civiles, a la obtención de su  
2 información en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana  
3 de la Dirección del Registro Civil, Identificación y Cedulación, a  
4 través del convenio suscrito con esta Notaría, documentos  
5 generados que se agregarán como habilitantes.- Bien instruidos en  
6 el objeto y resultado de esta escritura pública a la que  
7 comparecen y solicitan lo siguiente: **SEÑORITA NOTARIA:** En el  
8 registro de escrituras públicas que está a su cargo, sírvase  
9 incorporar la siguiente **PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN**

10 **EXTRAJUDICIAL Y EXTINCIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA**, que se  
11 contiene al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:**  
12 **COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de esta  
13 escritura los señores **ANDREA DE LOURDES MIRANDA ISSA** y **CARLOS**  
14 **ALBERTO MIRANDA ISSA**, por sus propios derechos y personales  
15 derechos, quienes declaran que son hijos y herederos de la señora  
16 **OLGA MARIA DE LOURDES ISSA OBANDO**, quienes para los efectos  
17 establecidos en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley  
18 Notarial, acompañan sus documentos de identidad, y a quienes  
19 en adelante se los podrán llamar los declarantes.- **CLÁUSULA**  
20 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO.-** El veintiocho de septiembre del  
21 dos mil nueve, falleció en la parroquia Tarqui, ciudad de Guayaquil,  
22 provincia del Guayas, la señora **OLGA MARIA DE LOURDES ISSA**  
23 **OBANDO**, abintestato, quedando como únicos herederos de  
24 todos los bienes dejados por la causante sus hijos los señores  
25 **ANDREA DE LOURDES MIRANDA ISSA** y **CARLOS ALBERTO MIRANDA**  
26 **ISSA**, cuya defunción y relación filial se comprueban con la partida  
27 de defunción y partidas de nacimientos que se agregan como  
28 habilitantes. **DOS.-** El acervo hereditario objeto de esta partición

1 está constituido por: Los gananciales que corresponden a la  
2 señora **OLGA MARIA DE LOURDES ISSA OBANDO**, de las acciones y  
3 participaciones que a continuación se detallan: DOS.UNO.- (Dólar US\$ 1.00)  
4 quinientas acciones ordinarias y nominativas de un Dólar (US\$ 1.00)  
5 cada una en la compañía **IMPORTADORA Y EXPORTADORA**  
6 **CARMIRANDA S.A.**- DOS.DOS.- Ciento sesenta y siete acciones  
7 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un Dólar (US\$  
8 1.00) cada una en la compañía **FANTASIAS DEL CONQUISTADOR C.**  
9 **LTDA. FANCON.**- DOS.TRES.- Ciento sesenta y siete acciones  
10 ordinarias y nominativas de un Dólar (US\$ 1.00) cada una en la  
11 compañía **CAFÉ CONQUISTADOR S.A.**- DOS.CUATRO.- Cuatro  
12 ciento sesenta y siete participaciones iguales acumulativas e  
13 indivisibles de cuatro centavos de dólar cada una en la compañía  
14 **INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA. LTDA.**- Cabe señalar que las  
15 acciones y participaciones antes mencionadas fueron adquiridas  
16 en sociedad conyugal con el señor CARLOS WILLIAMS MIRANDA  
17 FREIRE; y, se deja constancia de que independientemente de  
18 quién aparezca nominalmente como dueño de las acciones y  
19 participaciones en las citadas empresas, el ciento por ciento  
20 (100%) de ellas corresponde al haber de la sociedad conyugal.-  
21 Consecuentemente, el número de acciones y participaciones  
22 antes descritas corresponden a los gananciales de la señora **OLGA**  
23 **MARIA DE LOURDES ISSA OBANDO.**- Al efecto, los intervinientes han  
24 resuelto celebrar una partición y adjudicación extrajudicial de los  
25 bienes hereditarios antes mencionados al respecto de las acciones  
26 y participaciones de las compañías **IMPORTADORA Y**  
27 **EXPORTADORA CARMIRANDA S.A., FANTASIAS DEL**  
28 **CONQUISTADOR C. LTDA. FANCON, CAFÉ CONQUISTADOR S.A., e**

1 **INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA. LTDA**, de conformidad a las  
2 cláusulas siguientes.- **TERCERA: PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN**  
3 **EXTRAJUDICIAL**.- Con los antecedentes expuestos, los intervinientes  
4 declaran lo siguiente: **UNO**.- En la compañía **IMPORTADORA Y**  
5 **EXPORTADORA CARMIRANDA S.A.**, se parten y adjudican las dos  
6 mil quinientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar (US\$  
7 1,00) cada una, dividiéndolas de la siguiente manera: **UNO.UNO**.-  
8 El cincuenta por ciento del total de las dos mil quinientas (2.500)  
9 acciones le corresponden al señor **CARLOS ALBERTO MIRANDA**  
10 **ISSA**, lo cual equivale a la cantidad de mil doscientas cincuenta  
11 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una (US  
12 \$ 1,00).- **UNO.DOS**.- El cincuenta por ciento restante de las dos mil  
13 quinientas (2.500) acciones le corresponden a la señorita **ANDREA**  
14 **DE LOURDES MIRANDA ISSA**, lo cual equivale a la cantidad de mil  
15 doscientas cincuenta (1.250) acciones ordinarias y nominativas de  
16 un dólar cada una (US \$ 1,00); **DOS**.- En la compañía **FANTASIAS**  
17 **DEL CONQUISTADOR C. LTDA. FANCON**, se parten y adjudican las  
18 ciento sesenta y siete participaciones iguales acumulativas e  
19 indivisibles de un dólar (US\$ 1.00) cada una; dividiéndolas de la  
20 siguiente manera: **DOS.UNO**.- El cincuenta por ciento del total de  
21 las ciento sesenta y siete (167) participaciones le corresponden al  
22 señor **CARLOS ALBERTO MIRANDA ISSA**, lo cual equivale a la  
23 cantidad de ochenta y tres (83) participaciones iguales  
24 acumulativas e indivisibles de un dólar cada una (US \$ 1,00).-  
25 **DOS.DOS**.- El cincuenta por ciento restante de las ciento sesenta y  
26 siete (167) participaciones le corresponden a la señorita **ANDREA**  
27 **DE LOURDES MIRANDA ISSA**, lo cual equivale a la cantidad de  
28 ochenta y tres (83) participaciones iguales acumulativas e

1 indivisibles de un dólar cada una (US \$ 1,00); El titular de las  
2 participaciones y los herederos decidieron que la participación  
3 que por efecto de esta partición quedo a libre disposición  
4 adjudicada a favor del señor **CARLOS ALBERTO MIRANDA ISSA.**  
5 **TRES.-** En la compañía **CAFÉ CONQUISTADOR S.A.,** se  
6 adjudican las ciento sesenta y siete acciones ordinarias  
7 nominativas de un dólar (US\$ 1.00) cada una, dividiéndolas de la  
8 siguiente manera: **TRES.UNO.-** El cincuenta por ciento del total de  
9 las ciento sesenta y siete (167) acciones le corresponden al señor  
10 **CARLOS ALBERTO MIRANDA ISSA,** lo cual equivale a la cantidad de  
11 ochenta y tres (83) acciones ordinarias y nominativas de un dólar  
12 cada una (US \$ 1,00).- **TRES.DOS.-** El cincuenta por ciento restante  
13 de las ciento sesenta y siete (167) acciones le corresponden a la  
14 señorita **ANDREA DE LOURDES MIRANDA ISSA,** lo cual equivale a la  
15 cantidad de ochenta y tres (83) acciones ordinarias y nominativas  
16 de un dólar cada una (US \$ 1,00); En vista de que hay una (1)  
17 acción que le correspondería a los dos herederos, éstos han  
18 decidido se adjudique a favor de la señorita **ANDREA DE LOURDES**  
19 **MIRANDA ISSA. CUATRO.-** En la compañía **INMOBILIARIA MIRANDA**  
20 **FREIRE CIA. LTDA.,** se parten y adjudican las cuatro mil ciento  
21 sesenta y siete participaciones iguales acumulativas e indivisibles  
22 de cuatro centavos de dólar (US\$ 0,04) cada una, dividiéndolas de  
23 la siguiente manera: **CUATRO.UNO.-** El cincuenta por ciento del  
24 total de las cuatro mil ciento sesenta y siete participaciones le  
25 corresponden al señor **CARLOS ALBERTO MIRANDA ISSA,** lo cual  
26 equivale a la cantidad de dos mil ochenta y tres (2.083)  
27 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de cuatro  
28 centavos de dólar cada una.- **CUATRO.DOS.-** El cincuenta por



1 ciento del total de las cuatro mil ciento sesenta y siete  
2 participaciones le corresponden a la señorita **ANDREA DE**  
3 **LOURDES MIRANDA ISSA**, lo cual equivale a la cantidad de  
4 dos mil ochenta y tres (2.083) participaciones iguales  
5 acumuladas e indivisibles de cuatro centavos de dólar  
6 cada una; El titular de las participaciones y los herederos  
7 declararon que la participación que por efecto de esta  
8 partición quedo a libre disposición sea adjudicada a favor  
9 del señor **CARLOS ALBERTO MIRANDA ISSA.- CUARTA:**  
10 **ACEPTACIÓN.-** Las partes declaran y aceptan esta partición  
11 y adjudicación extrajudicial respecto de las acciones y  
12 participaciones en las compañías **IMPORTADORA Y**  
13 **EXPORTADORA CARMIRANDA S.A., FANTASIAS DEL**  
14 **CONQUISTADOR C. LTDA. FANCON, CAFÉ CONQUISTADOR**  
15 **S.A., E INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA. LTDA**, por ser justa,  
16 correcta y conveniente a sus intereses, sin tener nada que  
17 reclamar a futuro.- Declaran que solicitarán al  
18 representante legal de la empresas la emisión de sus títulos  
19 de acciones, la anotación en el Libro de Acciones y  
20 Accionistas y notifique a la Superintendencia de  
21 Compañías.- Usted señorita Notaria, sírvase agregar las  
22 demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este  
23 instrumento.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA  
24 A ESCRITURA PÚBLICA, la misma que se encuentra firmada por la  
25 Abogada Andrea Farías Zambrano, con matrícula profesional número  
26 trece mil ciento setenta y cinco del Colegio de Abogados del  
27 Guayas.- Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura  
28 se observaron los preceptos legales que el caso requiere, y leída



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0910761790

Nombres del ciudadano: MIRANDA ISSA CARLOS ALBERTO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR  
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 8 DE OCTUBRE DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SAADA PATRICIA ANDRADE ADUM

Fecha de Matrimonio: 20 DE NOVIEMBRE DE 2012

Nombres del padre: CARLOS WILLIAMS MIRANDA FREIRE

Nombres de la madre: OLGA MARIA DE LOURDES ISSA OBANDO

Fecha de expedición: 6 DE DICIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS -  
GUAYAQUIL



N° de certificado: 185-165-25273



185-165-25273

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0910761790

**Nombre:** MIRANDA ISSA CARLOS ALBERTO



### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT.17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 184-165-25278



184-165-25278



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0908972052

Nombres del ciudadano: MIRANDA ISSA ANDREA DE LOURDES

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 17 DE MARZO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CARLOS MIRANDA

Nombres de la madre: OLGA ISSA

Fecha de expedición: 23 DE FEBRERO DE 2010

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 185-165-25254



185-165-25254

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0908972052  
**Nombre:** MIRANDA ISSA ANDREA DE LOURDES



### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 184-165-25259



184-165-25259



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULAR



**080382720-2**

**CEDULA DE IDENTIFICACIÓN**  
**APellidos y Nombres:** MIRANDA FERRER CARLOS WILLIAMS  
**Fecha de Emisión:** 2011-08-04  
**Fecha de Expiración:** 2021-08-04  
**Provincia:** GUAYAS  
**Cantón:** GUAYAS  
**Municipio:** PUEBLO NUEVO  
**Parroquia:** SAN CARLOS  
**Sexo:** M  
**Estado Civil:** VIVO  
**Nombre de la Madre:** OLGA MARIA DE LA LUZ DE LA CRUZ  
**Nombre del Padre:** CARLOS WILLIAMS

**SECRETARÍA DE JUSTICIA**  
 NOTARÍA XVII  
 NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL

**APellidos y Nombres del Titular:** MIRANDA CALLEDOR GONZALO ALBERTO  
**APellidos y Nombres de la Notaria:** FERRER ROBERTO MARIA ALBERTO  
**Fecha de Emisión:** 2011-08-04  
**Fecha de Expiración:** 2021-08-04

*[Handwritten signatures and stamps]*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

**004**  
 JUNTA N.º

**004 - 371**  
 MUNICIPIO

**0803827202**  
 CÉDULA

**MIRANDA FERRER CARLOS WILLIAMS**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**GUAYAS**  
 PROVINCIA  
**GUAYAS**  
 CANTÓN  
**PUEBLO NUEVO**  
 PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN:**  
**ZONA: 4**




**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

*[Stamps and logos]*

ESTE DOCUMENTO ADECUA QUE USTED  
 FIRMO EN EL REFERENDUM Y  
 CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PÙBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JURY

Abg. Amelia Dito Mendoza Notaria Titular Decima Septima de Guayaquil de conformidad al Art 18 numeral 5 de la Ley Notarial DOY FE que la (s) fotocopia(s) que antecede(m) es (son) igual(es) al (os) documento (s) original(es) me fue exhibido en Guayaquil, el día 18 OCT 2018

*[Signature]*  
**ABG. AMELIA DITO MENDOZA**  
 NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL

**ESPACIO  
EN BLANCO**

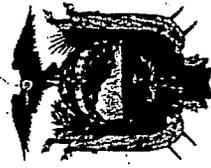
**ESPACIO  
EN BLANCO**



Certificado: 0002876814

USD \$3.00

No. 3251743



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
 CEDULACIÓN  
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



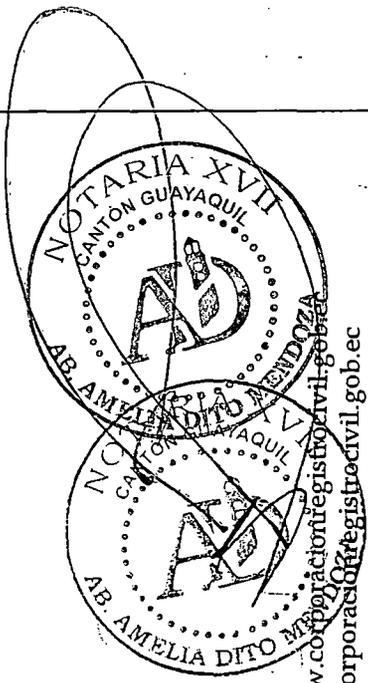
**CERTIFICADO DE NACIMIENTO**

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 20 del mes de Abril de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 04, FOLIO 332, ACTA 1834, del AÑO 1977, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **MIRANDA ISSA ANDREA DE LOURDES**, C.I. 090897205-2, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 17 del Mes de Marzo del Año 1977 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **CARLOS MIRANDA**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **OLGA ISSA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

*[Handwritten Signature]*

DELEGADO  
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
 Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



Certificado: 0002876812

USD \$3.00

No. 3251744



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

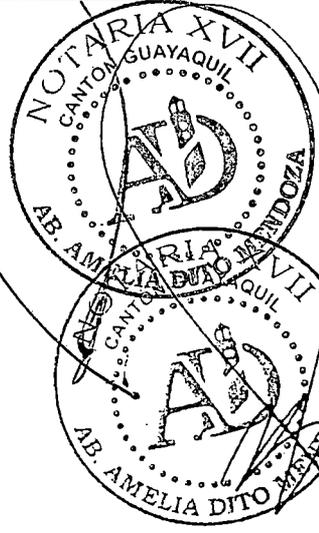


**CERTIFICADO DE NACIMIENTO**

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 20 del mes de Abril de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 007 M. FOLIO 279; ACTA 4672, del AÑO 1980, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **MIRANDA ISSA CARLOS ALBERTO**, C.I. 091076179-0, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 8 del Mes de Octubre del Año 1980 en Bolívar / sagrario / Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **CARLOS WILLIAMS MIRANDA FREIRE**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **OLGA MARIA DE LOURDES ISSA OBANDO**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)

**ESPACIO  
EN BLANCO**

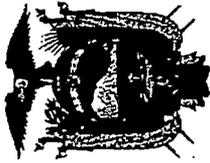
**ESPACIO  
EN BLANCO**



No. 3251745

USD \$3.00

Certificado: 0002876811



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certificó que con fecha 29 de Septiembre de 2009 en el TOMO 35, FOLIO 76, ACTA 6876, del LIBRO DE DEFUNCIÓNES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2009, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Olga Maria De Lourdes Issa Obando, con Cédula Identidad: 0904319670, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de OLGA, OBANDO, C.I.: xxxxxxxx, y de ANTONIO, ISSA, C.I.: xxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Miranda Freire Carlos Williams, Cédula Identidad: 0903827202.

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 28 de Septiembre de 2009.

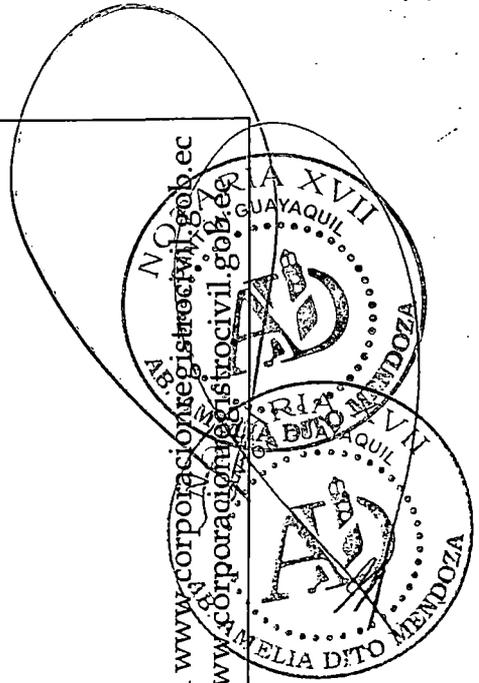
Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 20 de Abril de 2018

*Melba Palma*

DELEGADO

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

USD \$3.00

Certificado: 0002876821

No. 3251741



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
 CEDULACIÓN  
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

**CERTIFICADO DE MATRIMONIO**

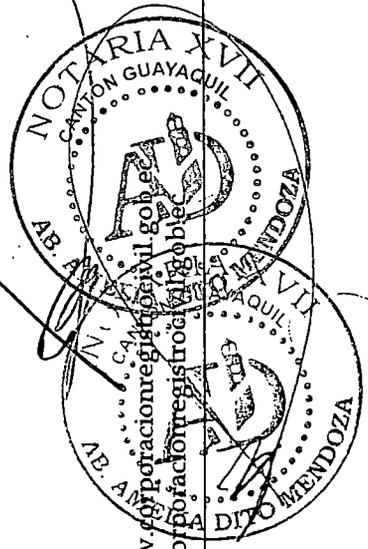
La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 20 del mes de Abril de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 08 , FOLIO 57, ACTA 2846, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 9 del Mes Agosto del Año 1976, perteneciente a **MIRANDA FREIRE CARLOS WILLIAMS**, C.I. 090382720-2, Sexo: Hombre, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Viudo, Domiciliado(a) en: Jarquí, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 14 del Mes Enero del Año 1952 en Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Hijo(a) de: **MIRANDA GALLEGOS CARLOS ALEJANDRO**, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de **FREIRE ROSETO MARIA ANGELICA**, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): **ISSA OBANDO OLGA MARIA DE LOURDES**

DELEGADO  
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
 Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

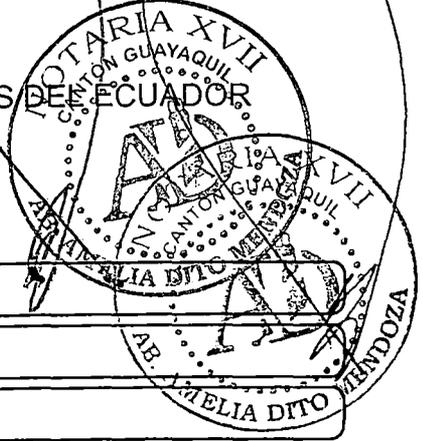


**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**



No. de Expediente:

21794

No. de RUC de la Compañía:

0990012253001

Nombre de la Compañía:

IMPORTADORA Y EXPORTADORA CARMIRANDA S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0903827202	MIRANDA FREIRE CARLOS WILLIAMS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 5.000 <sup>0000</sup>	N
2	0902076991	MIRANDA FREIRE DE AVALOS GLADYS FABIOLA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 5.000 <sup>0000</sup>	N
3	0900285743	MIRANDA FREIRE DE NUÑEZ GLENDA MARTHA (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3.750 <sup>0000</sup>	N
4	1702368463	NUÑEZ CALDERON DE LA BARCA CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 625 <sup>0000</sup>	N
5	0908851603	NUÑEZ MIRANDA FERNANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 208 <sup>0000</sup>	S
6	0908851900	NUÑEZ MIRANDA JUAN CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 209 <sup>0000</sup>	N
7	0908851587	NUÑEZ MIRANDA SERGIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 208 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

15.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

GUAYAQUIL 18 OCT 2018

ABG. AMELIA DITO MENDOZA  
NOTARIA TITULAR DECIMA SÉPTIMA DE GUAYAQUIL

FECHA DE EMISIÓN:

18/10/2018 10:36:00

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002173148

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**

No. de Expediente:

26757

No. de RUC de la Compañía:

0990801819001

Nombre de la Compañía:

FANTASIAS DEL CONQUISTADOR C LTDA FANCON

Situación Legal:

ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELES
1	0903827202	MIRANDA FREIRE CARLOS WILLIAMS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 333 <sup>0000</sup>	N
2	0902076991	MIRANDA FREIRE DE AVALOS GLADYS FABIOLA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 334 <sup>0000</sup>	N
3	0900285743	MIRANDA FREIRE DE NUÑEZ GLENDA MARTHA (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 250 <sup>0000</sup>	N
4	1702368463	NUÑEZ CALDERON DE LA BARCA CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 41 <sup>0000</sup>	N
5	0908851603	NUÑEZ MIRANDA FERNANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 14 <sup>0000</sup>	S
6	0908851900	NUÑEZ MIRANDA JUAN CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 14 <sup>0000</sup>	N
7	0908851587	NUÑEZ MIRANDA SERGIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 14 <sup>0000</sup>	N

**CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:**

1.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley doy fe que el documento que antecede en este instrumento es auténtico y legal.

GUAYAQUIL 18 OCT 2018

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, ANADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

ABG. ANIBAL DTO MENDOZA  
NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL

**FECHA DE EMISIÓN:** 18/10/2018 10:37:04

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002173154

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

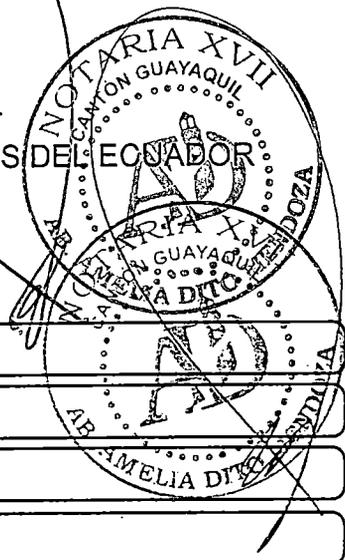


**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**



No. de Expediente:

20655

No. de RUC de la Compañía:

0990138257001

Nombre de la Compañía:

CAFE CONQUISTADOR S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0903827202	MIRANDA FREIRE CARLOS WILLIAMS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 334. <sup>0000</sup>	N
2	0902076991	MIRANDA FREIRE DE AVALOS GLADYS FABIOLA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 333. <sup>0000</sup>	N
3	0900285743	MIRANDA FREIRE DE NUÑEZ GLENDA MARTHA (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 250. <sup>0000</sup>	N
4	1702368463	NUÑEZ CALDERON DE LA BARCA CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 41. <sup>0000</sup>	N
5	0908851603	NUÑEZ MIRANDA FERNANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 14. <sup>0000</sup>	S
6	0908851900	NUÑEZ MIRANDA JUAN CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 14. <sup>0000</sup>	N
7	0908851587	NUÑEZ MIRANDA SERGIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 14. <sup>0000</sup>	N

**CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:**

1.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 19 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, de acuerdo con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables por el cumplimiento de la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que puede ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

GUAYAQUIL 18 OCT 2018

ABG. AMELIA DITO MENDOZA

NOTARIA TITULAR DÉCIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL

FECHA DE EMISIÓN:

18/10/2018 10:37:35

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002173157

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**

No. de Expediente:

22872

No. de RUC de la Compañía:

0990291705001

Nombre de la Compañía:

INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA LTDA

Situación Legal:

ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0903827202	MIRANDA FREIRE CARLOS WILLIAMS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 333 <sup>3200</sup>	N
2	0902076991	MIRANDA FREIRE DE AVALOS GLADYS FABIOLA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 333 <sup>3200</sup>	N
3	0900285743	MIRANDA FREIRE DE NUÑEZ GLENDA MARTHA (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 250 <sup>0000</sup>	N
4	1702368463	NUÑEZ CALDERON DE LA BARCA CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 41 <sup>6800</sup>	N
5	0908851603	NUÑEZ MIRANDA FERNANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 13 <sup>8200</sup>	S
6	0908851900	NUÑEZ MIRANDA JUAN CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 13 <sup>8800</sup>	N
7	0908851587	NUÑEZ MIRANDA SERGIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 13 <sup>8800</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

1.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues se ordena lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros de la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO, COMO SUPRESIONES, MANADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

GUAYAQUIL, 18 OCT 2018

ABC AMELIA DÍAZ MENDOZA  
NOTARIA TITULAR DECIMA SÉPTIMA DE GUAYAQUIL

FECHA DE EMISIÓN: 18/10/2018 10:38:05

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad: \_\_\_\_\_



S0002173.161

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



1 que les fue por mí la Notaria a los comparecientes, aquellos se  
2 ratifican en la aceptación de su contenido y firman con esta en  
3 unidad de acto se incorpora al protocolo de esta Notaria, lo que  
4 presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

5 *Andrea de Lourdes Miranda Issa*  
6  
7 **ANDREA DE LOURDES MIRANDA ISSA**  
8 C.C. No.: *0908972052*



9 *Carlos Alberto Miranda Issa*  
10  
11 **CARLOS ALBERTO MIRANDA ISSA**  
12 C.C. No.: *0910761790*



13  
14 *Amelia Dito Mendoza*  
15

16 **ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA**  
17 **NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

AÑO 2018	PROV. 09	CANTÓN 01	NOTARIA 17	SECUENCIAL <b>00937</b>
-------------	-------------	--------------	---------------	----------------------------

Otorgado ante mí, con fecha **dieciocho de octubre del dos mil dieciocho**, en fe de ello confiere este **TERCER** testimonio de la escritura pública **No.20180901017P04016** perteneciente a la **PARTICIÓN ADJUDICACIÓN EXTRAJUDICIAL QUE HACEN LOS SEÑORES ANDREA DE LOURDES MIRANDA ISSA Y CARLOS ALBERTO MIRANDA ISSA, RESPECTO DE LAS ACCIONES DEJADAS POR LA SEÑORA OLGA MARIA DE LOURDES ISSA OBANDO, EN LAS COMPAÑÍAS IMPORTADORA Y EXPORTADORA CARMIRANDA S.A., FANTASIAS DEL CONQUISTADOR C. LTDA. FANCON, CAFÉ CONQUISTADOR S.A. E INMOBILIARIA MIRANDA FREIRE CIA. LTDA.**, mismo que sello, rubrico y firmo en la ciudad de Guayaquil, **veinticinco de octubre del dos mil dieciocho. LA NOTARIA.**



**ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA**

**NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL**



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**