

16 JUL 1977 20.000
1977 59

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1977

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: FINCAS DELIA CIA. LTDA.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 099013757001	No. EXPEDIENTE 20629-73
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. TULCAN 600	Teléfono 393228	Casilla Correos
SUCURSAL(ES)				

Período del Balance: De: 1ero de ENERO de 1977; Al 31 de DICIEMBRE de 1977

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	HILDA JUEZ DE SOTOMAYOR		ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente(s):			
Directores o Vocales Principales:	CECILIA SOTOMAYOR ALEXANDRA SOTOMAYOR MARTHA SOTOMAYOR		ECUATORIANA ECUATORIANA ECUATORIANA
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	ELBA SEGOVIA GARZON	09-0032561	ECUATORIANA
Suplente	JULIA SALINAS	09-00552121	ECUATORIANA
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s): XAVIER SOTOMAYOR	Nacionalidad: ECUATORIANA
Cargo(s): GERENTE	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s):	Nacionalidad:
Cargo(s) o Designación(es):	Carnet de Domiciliación No.:

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

ALFREDO LARREA PINTADO	ECUATORIANA	Denominación de la Persona Jurídica: _____
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad	Dirección: COLON 118

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 30 de agosto de 1977

a las 11 de la AM con 2 anexos

constantes en 24 fojas (fines CERTIFICADO)

SECRETARIO

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:

MAYOR EN % IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				62.030.62	10.00
10.01 Caja y bancos		62.030.62			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				3'883.704.85	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		3'883.704.85			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores					
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS				2'649.931,20	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén		2'649.931,20			
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANICIPIADOS				4.329.15	18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros		4.329.15			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		6'599.995,82			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				2'649.931,20	20.00
20.01 Terrenos			2'649.931,20		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE				18.102.32	22.00
22.01 Edificios					
22.02 Instalaciones					
22.03 Maquinarias y equipos					
22.04 Muebles y enseres		28.538.60	10.436.28	18.102,32	
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)					
24.00 INTANGIBLES					24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS				15.240.68	26.00
26.01 Gastos de constitución		15.240.68		15.240,68	
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)					
28.00 REVALORIZACIONES					
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			23.343,00		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				6'633.338.82	

II		DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)			
		Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....			
A.- UTILIDADES					
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)					
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)				391.290,81	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				391.290,81	
B.- DISTRIBUCION					
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				58.693.62	
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores					
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				152.597.19	
20.04 Reservas estatutarias					
20.05 Reservas facultativas				100.000.00	
20.06 Asignaciones especiales					
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias					
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país				80.000.00	
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior					
20.10 Impuesto a la renta					
20.11 Utilidades no distribuidas					
TOTAL				391.290.81	

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				675.759.82	11.00
11.01 Cuentas por pagar		446.066.20		614.066.20	
11.02 Obligaciones por pagar		115.000.00			
11.03 Gastos por pagar		58.693.62			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios		56.000.00			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas					13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS		2'818.918.16		2'818.918.16	19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS		60.000.00		60.000.00	23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (PRESUPUESTO DE INVERS.)		2'280.410.87		2'280.410.87	26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		5'776.395,23	5'776.395,23	5'835.088.85	
PATRIMONIO NETO					
27.00 CAPITAL SOCIAL				80.000.00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			80.000.00 =		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
28.00 RESERVAS				385.652.78	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			300.000.00		
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa			85.652.78		
30.00 CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS				391.290,81	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				332.597.19	
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores					
33.03 Utilidades del ejercicio					
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio					
TOTAL PATRIMONIO NETO				856.943,59	
				798.249,97	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				6'633.338.82	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del **1ero** de **ENERO** al **31** de **DICIEMBRE** de **1977**

DEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			2'672.577.74
1010 EN EL PAIS		2'425.175.00	
1012 AL EXTRANJERO		247.402.74	
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			328.140.00
2010 Inventario inicial		2'978.071.20	
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)		2'649.931.20	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010 Materias primas utilizadas			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Costo de ventas de otras actividades			
UTILIDAD BRUTA			2'344.437.74
4000 GASTOS DE VENTAS			
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		658.154.23	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION Diferido		1'686.283.51	1'953.146.93
6000 OTROS INGRESOS			
7000 OTROS GASTOS			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			391.290.81
8010 15 % para trabajadores		58.693.62	
8020 Impuesto a la renta			
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			332.597.19

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
.....			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías	2'425.175.00		
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
.....			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA	1		5			6
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calific
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	373.439.07		
10.02 Aportés Patronales al I.E.S.S	15.625.91		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	14.780.99		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	58.693.62		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	462.539.59		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[Signature]
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Signature]
EL CONTADOR
Reg. No. 1313

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Signature]
Comisario

Comisario

Lugar y Fecha - Guayaquil, Mayo 29 de 1978.....