

Guayaquil, 28 abril del 2017

**Señores**  
**ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA MAITE CIA.LTDA**  
**Ciudad.**

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes los Estados Financieros y anexos cortados al 31 de diciembre del 2016 y el Estado de Resultado Integral cerrado a la misma fecha sobre los resultados obtenidos debo manifestar los siguiente:

- a. Las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas fielmente en beneficio de la empresa.
- b. Los ingresos fueron de 58621.24 SD
- c. El resultado del ejercicio económico 2016 fue positivo de 7867.80 D.
- d. Las políticas y estrategias establecidas por la compañía se lograron cumplir aunque los resultados no fueron los esperados.

Espero que luego del estudio meditado y la gestión realizada en el balance y las cuentas que he puesto a su consideración, merezcan vuestra aprobación.

Atentamente,

---

**ARTURO ITURRALDE**  
**Gerente General**

c.c. archivo