COPIA 2: PARTE 1

DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

-1820

No. 70 0058142

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

AÑO 2009

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE 700060972

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

RUC 0990142793 0 0 1 RAZÓN O DENOMINACIÓN SOC. Inmobiliaria Mano C. Ltda. EXPEDIENTE 20609

ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	$ —	INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	$ —
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	$ —	EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	$ —

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE		
CAJA, BANCOS		$ 3.377,64
INVERSIONES CORRIENTES		$ —
RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
NO RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
NO RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		$ —
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IM) SUJETO PASIVO (IVA)		$ —
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)		$ —
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA		$ —
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO		$ —
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES		$ —
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN		$ —
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO		$ —
INVENTARIO IMPLEMENTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS		$ —
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO		$ —
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		$ —
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		$ 3.377,64
ACTIVO FIJO		
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)		$ 12.000,17
NAVÍES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES		$ —
MUEBLES Y ENSERES		$ —
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES		$ —
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		$ —
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL		$ —
OTROS ACTIVOS FIJOS		$ —
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO		$ 652,98
TERRENOS		$ 202,13
OBRAS EN PROYECTO		$ —
TOTAL ACTIVO FIJOS		$ 549,32
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES		$ —
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN		$ —
GASTOS DE INVESTIGACIÓN EXPLORACIÓN Y SIMILARES		$ —
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		$ —
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA		$ —
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		$ —
ACTIVO LARGO PLAZO		
ACCIONES Y PARTICIPACIONES		$ —
OTRAS		$ —
RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
NO RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
NO RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		$ —
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO		$ —
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		$ —
		$ 3.926,96
PASIVO CORRIENTE		
RELACIONADOS	LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
NO RELACIONADOS	LOCALES	$ 2.928,28
	DEL EXTERIOR	$ —

INGRESOS

VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%		$ —
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%		$ —
EXPORTACIONES NETAS		$ —
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR		$ —
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		$ —
OTRAS RENTAS GRAVADAS		$ —
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS		$ —
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES		$ —
	DE RECURSOS PÚBLICOS	$ —
	DE OTRAS LOCALES	$ —
	DEL EXTERIOR	$ —
OTRAS RENTAS EXENTAS		$ —
VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)		—
INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)		—

		COSTO	GASTO
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		$ —	
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		$ —	
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		$ —	$ —
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		$ —	
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA		$ —	
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA		$ —	
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA		$ —	
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA		$ —	
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		$ —	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		$ —	
INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS		$ —	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		$ —	
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS		$ —	$ —
BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS		$ —	$ —
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)		$ —	$ —
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS		$ —	$ —
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		$ —	$ —
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES		$ —	$ —
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		$ —	$ —
COMBUSTIBLES		$ —	$ —
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		$ —	$ —
SUMINISTROS Y MATERIALES		$ —	$ —
TRANSPORTE		$ —	$ —
PARA JUBILACIÓN PATRONAL		$ —	$ —
PARA DESAHUCIO		$ —	$ —
PARA CUENTAS INCOBRABLES		$ —	$ —
OTRAS PROVISIONES		$ —	$ —
MERCADO PASIVO MERCANTIL — LOCAL		$ —	$ —
MERCADO PASIVO MERCANTIL — DEL EXTERIOR		$ —	$ —
COMISIONES — LOCAL		$ —	$ —
COMISIONES — DEL EXTERIOR		$ —	$ —
INTERESES BANCARIOS — LOCAL		$ —	$ —
INTERESES BANCARIOS — DEL EXTERIOR		$ —	$ —
INTERESES A ACCIONISTAS, SOCIOS Y PARTICIPES — RELACIONADOS — LOCAL		$ —	$ —
INTERESES A ACCIONISTAS, SOCIOS Y PARTICIPES — RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		$ —	$ —
INTERESES A ACCIONISTAS, SOCIOS Y PARTICIPES — NO RELACIONADOS — LOCAL		$ —	$ —
INTERESES A ACCIONISTAS, SOCIOS Y PARTICIPES — NO RELACIONADOS — DEL EXTERIOR		$ —	$ —
DEPRECIACIÓN SOBRE MERMA DE ACTIVOS — RELACIONADAS		$ —	$ —
DEPRECIACIÓN SOBRE MERMA DE ACTIVOS — NO RELACIONADAS		$ —	$ —
OTRAS PÉRDIDAS		$ —	$ —
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)		$ —	$ —
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS		$ —	$ —
GASTOS DE GESTIÓN		$ —	$ —
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		$ —	$ —

COPIA 2: PARTE 2

101 — **DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES** — **No. 70 0058142**

RESOLUCIÓN Nº NAC-DGER2008-1520

[redacted]	LOCALES	615	+	—	GASTOS DE VIAJE	677	+	—	+	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	IVA QUE SE CARGA AL GASTO	[redacted]	+	—	+	—
[redacted]	LOCALES	[redacted]	+	88,15	[redacted] ACELERADA	[redacted]	+	—	+	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	[redacted] NO ACELERADA	[redacted]	+	—	+	—
[redacted] RELACIONADOS	LOCALES	[redacted]	+	—	AMORTIZACIONES	[redacted]	+	—	+	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	SERVICIOS PUBLICOS	[redacted]	+	—	+	—
[redacted] NO RELACIONADOS	LOCALES	[redacted]	+	—	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	[redacted]	+	—	+	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	PAGOS POR OTROS BIENES	[redacted]	+	—	+	—
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	+	—	[redacted]	
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
CRÉDITO A MATRIZ		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO		[redacted]	+	—	BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	—
PROVISIONES		[redacted]	+	—	PAGO POR REEMBOLSO (COMO REEMBOLSANTE) (INFORMATIVO)	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	—
TOTAL PASIVO CORRIENTE		[redacted]	+	2.513,43	PAGO POR REEMBOLSO (COMO INTERMEDIARIO) (INFORMATIVO)	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	—
PASIVO LARGO PLAZO		[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted] RELACIONADOS	LOCALES	[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	691	+	—
[redacted] NO RELACIONADOS	LOCALES	[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	692	+	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	(-) 15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
[redacted]	LOCALES	[redacted]	+	—	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS campo 608	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS campo 609+610+611+612	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
	LOCALES	[redacted]	+	—	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES DEL EXTERIOR	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
[redacted] RELACIONADOS	LOCALES	[redacted]	+	—	(+) GASTOS INHERENTES PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES A INGRESOS EXENTOS Formato SRI (ATS/103/104 SIMPLIFICADO)	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
[redacted] NO RELACIONADOS	LOCALES	[redacted]	+	—	(-) AMORTIZACIÓN PÉRDIDAS TRIBUTARIAS DE AÑOS ANTERIORES	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
	DEL EXTERIOR	[redacted]	+	—	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)		[redacted]	+	—	(-) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
CRÉDITO A MATRIZ		[redacted]	+	—	(-) DEDUCCIÓN POR INCREMENTO NETO DE EMPLEADOS	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO		[redacted]	+	—	(-) DEDUCCIÓN POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
OTRAS PROVISIONES		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		[redacted]	+	—	UTILIDAD A REINVERTIR Y CAPITALIZAR	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	—
PASIVOS DIFERIDOS		[redacted]	+	—	SALDO UTILIDAD GRAVABLE	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	—
OTROS PASIVOS		[redacted]	+	—	**TOTAL IMPUESTO CAUSADO**	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
[redacted]		[redacted]	+	2.513,43	(-) ANTICIPO PAGADO	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
[redacted]		[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO		[redacted]	+	400,00	(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
UTILIDAD DISTRIBUIDA A ACCIONISTAS TERCERIZA		[redacted]	+	—	(-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
APORTES EL SOCIO O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		[redacted]	+	—	(-) CRÉDITO TRIBUTARIO DE AÑOS ANTERIORES	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
RESERVA LEGAL		[redacted]	+	76,96	(-) EXONERACIÓN POR LEYES ESPECIALES	[redacted]	[redacted]	[redacted]	(-)	—
OTRAS RESERVAS		[redacted]	+	996,57	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
UTILIDAD DEL EJERCICIO		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO		[redacted]	+	—	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	+	—
[redacted]		[redacted]	+	1.413,53	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]		[redacted]	+	3.926,96	PASIVO PREVIO (informativo)	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	—

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

[redacted]	USD —	[redacted]	USD	[redacted]	USD —
TOTAL IMPUESTO A PAGAR				959-947	+ —
INTERES POR MORA					+ —
MULTA					+ —
MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO					USD —
MEDIANTE COMPENSACIONES					USD —
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO					USD —

N/C No.	N/C No.	N/C No.	N/C No.	Resol No.	Resol No.
USD —	USD —	USD —	USD —	USD —	USD —

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTE "DOCUMENTO" SON EXACTOS Y VERDADEROS POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD LEGAL QUE DE ELLA SE DERIVEN (Art. 101 de la L.O.R.T.I.)

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
15 MAR 2010
MARCOS CALDERON
GUAYAQUIL

NOMBRE DEL CONTADOR	NOMBRE DEL CONTADOR
Ab. JOSE ANTONIO TOMALA GUEVARA	Ec. GUILLERMO MURILLO SALTOS
Cédula de Identidad o Pasaporte: 0900939585	RUC No. 0904051083

IMPRESION INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR TELF.: 3975100 RUC. No. 1768007200001 RESOLUCIÓN No. NAC-DGER2006-0798 a 01-12-06