

Guayaquil, Abril 16 2009

**INFORME ANUAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008
DE MATERIALES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION
MAPRECO C. LTDA.**

En mi calidad de **GERENTE GENERAL, ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE MATERIALES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION MAPRECO CIA. LTDA.** presento a Uds. mi informe anual correspondiente al **año 2008**, el mismo que lo encuadro en la resolución 95-9-8-5- del 10 de Febrero de 1996 dictada por el Superintendente de Compañías, lo resumo en los siguientes términos:

- 1.- De manera general la Compañía empresarialmente se ha desempeñado de un modo Normal.
- 2.- En cuanto a los aspectos operacionales la Compañía se ha desarrollado normalmente, a pesar de la crisis económica que afecta al país, y que hasta la actualidad sigue afectando a la Industria de la Construcción.
- 3.- Como norma la Compañía ha cumplido con las disposiciones establecidas por la Junta General de Accionistas.
- 4.- Gracias a la buena política de estabilidad laboral implementada por la Gerencia no existe ningún problema laboral en la empresa.
- 5.- Las ventas del año comparadas con el año **2007**, ha habido un decrecimiento en el **2008**, pero para el próximo año tenemos buenos proyectos con el **PROGRAMA DE VIVIENDAS DEL MIDUVI**, los mismos que hemos empezado a trabajar desde finales de este año. Logrando así superar en parte ciertos inconvenientes económicos gracias a la confianza de los clientes y al esfuerzo y a la técnica utilizada por nuestro cuerpo Directivo, funcionarios, empleados y obreros.

Previo estudio efectuado al Balance General y anexos, se ha implementado correctivos, con el fin de reorientar y evitar ciertos inconvenientes que pudieran presentarse dentro de todos los campos de la Compañía, para así lograr las metas y objetivos propuestos.


Ing. David Borja Alvear
GERENTE GENERAL

