

Guayaquil, Marzo 14 del 2014

**INFORME ANUAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013
MATERIALES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION C.LTDA
MAPRECO**

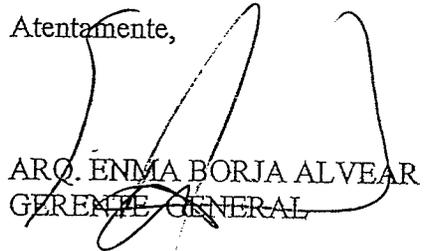
En mi calidad de **GERENTE GENERAL** y **REPRESENTANTE LEGAL** de **MATERIALES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION C.LTDA MAPRECO**, presento a Uds. mi informe correspondiente al año 2013, el cual de conformidad con la resolución 95-9-8-5 del 10 de Febrero de 1996 dictada por el Superintendente de Compañías, lo resumo en los siguientes términos:

1. - De manera general la compañía empresarialmente se ha desenvuelto de un modo normal. Aplicando para tal efecto **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)**.
2. - En cuanto a los aspectos operacionales la Compañía se ha desarrollado normalmente, debido al impulso del gobierno a la industria de la construcción, reactivando la misma mediante contratos a travez de compras publicas
3. - Como norma la Compañía ha cumplido con las disposiciones establecidas por las Juntas Generales de Socios.
- 4.- Gracias a la buena política de estabilidad laboral implementada por la Gerencia no existe ningun problema laboral en la empresa.
- 5.- Las ventas del año comparadas con el año 2012, a la fecha se han mantenido, debido a los contratos realizados y firmados con el gobierno, esperando que para el próximo año mejoren las condiciones de contratación, dejando una rentabilidad minimo ya

que son programas económicos, y también gracias a la confianza de los clientes y el esfuerzo y la técnica utilizada por nuestro cuerpo Directivo, funcionarios, empleados y obreros.

4. - Recomiendo a la Junta General ampliar y diversificar las áreas de inversiones para reactivar las actividades operativas de la Compañía, esperando que para el futuro se puedan superar los inconvenientes para así lograr los objetivos propuestos.

Atentamente,



ARQ. ENMA BORJA ALVEAR
GERENTE GENERAL