



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía MATERIALES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION MAPRECO CIA. LTDA.				Número del Expediente 20581-73	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 0		
05 CALLE AV. JUAN TANCA MARENGO Km. 2,5 CENTRO COMERC. DICENTRO		06 Número LOCAL No. 23	07 Casilla 09-01-5822	08 Teléfono 0	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ARQ. ENMA BORJA ALVEAR			10 Cargo GERENTE GENERAL		
11 Distribución de Personal Ocupado			12 Auditor Externo		13 R.N.A.E.
Directivo 2	Administrativo 3	Producción TECNICOS 2	Otros 11	0	

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101		Ventas en el país	401	195'743.164
Inversiones financieras temporales	102		Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103		Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otras cuentas por cobrar	104		Otros ingresos no operacionales	404	
Inventario de materia prima	105	9'886.732	7.- TOTAL INGRESOS		195'743.164
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107		Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108		Compras de productos termin. en el país	502	25'029.478
Mercaderías en tránsito	109		Compras de productos terminados en el exterior	503	
Repuestos, herramientas y accesorios	110		Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	4'118.944	Inventario inicial materia prima	505	60'354.183
Otros activos corrientes	112	137'020.099	Compra de materias primas en el país	506	110'492.393
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		151'025.775	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	9'886.732
Terrenos, edificios e instalaciones	151	49'514.942	Mano de obra directa	509	32'329.190
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	729'891.252	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	3'137.634
Vehículos	153		Mano de obra indirecta	511	
Otros activos fijos	154		Suministros y materiales	512	9'121.388
Menos: Depreciación acumulada	155	397'471.285	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		381'934.909	Aportes IESS y beneficios sociales	514	31'207.319
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	6'780.000
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161		Energía, agua y teléfono	516	5'263.068
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Otros activos no corrientes	165	64'067.135	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: amortización acumulada	166		Menos: Inventario final de productos terminados	521	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		64'067.135	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		273'827.921
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		597'027.819	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		(78'084.757)
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201		Sueldos y salarios	550	25'196.712
Documentos por pagar	202	198'107.963	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	22'003.739
Provisiones sociales por pagar	203	5'079.528	Comisiones en ventas	552	
Obligaciones IESS e impuestos	204		Gastos de publicidad	553	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Agua, luz, teléfono y fax	554	7'318.804
Otros pasivos corrientes	206	20'809.059	Impuestos, contribuciones y otros	555	2'637.431
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		223'996.550	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	119.144
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	170'601.379	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	173'232.397	Intereses y comisiones	559	33'912.778
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560	66'712.327
Otros pasivos a largo plazo	224	2'568.584	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		157'900.935
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		346'402.360	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		(233'985.692)
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	4'000.000	Pérdida en venta de activos	561	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302		Pérd. diferenc. camb. o por pacto de reaj. no realizad	562	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563	
Reserva legal	304	1'452.036	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
Reserva facultativa	305		13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		(233'985.692)
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	6'370.141	Impuesto renta	572	
Reexpresión monetaria	308	14'906.732			
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realiz. adas	309		UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)		(233'985.692)
Otros superávits	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311				
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312				
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		26'728.909			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		597'127.819			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 30 de Marzo de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado Mapreco C. Ltda.	Nombre del Contador Ing. Com. CPA AGUSTIN BAJAÑA C.
C. I. o Pasaporte 09-04-17041	Firma Matri. C.C.: 8941-09-04504263
Anexos presentados Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	Fecha de recepción 30 MAR 1994
Informe del Gerente <input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Comisario <input type="checkbox"/>
Informe de Auditoría Externa <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha de recepción 30 MAR 1994