REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

21

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1980

Denominación de la compañía según sus estatutos: MATERIALES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION CIA. LTD. AMAPRECO		SIGLAS AMAPRECO	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990150788001	No. EXPEDIENTE 20581-73
PRINCIPAL	Ciudad Guaguaquil	Calle y No. Tulcán No. 1106 y Aguirre	Teléfono: 365256	Casilla 5822
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: 1^o de ENERO de 19 80; Al: 31 de DICIEMBRE de 19 80.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Luis Felipe Borja Barrezueta	09-02645944	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Arq. Juan Borja Barrezueta	09-03859122	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	Arq. Danton Borja Ovimi	07-00244205	Ecuatoriana
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 Econ. *Juanito Menduza Rodriguez*
 Especialista en sus. c. en
 y Análisis - Jefe de Oficina
1 JUL 1981

EJEMPLAR PARA SUPERINTENDENCIA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s): Juan Borja Barrezueta	Nacionalidad: Ecuatoriana
Cargo (s): Gerente	Período: _____
Fecha del nombramiento: _____	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR	Nacionalidad: _____
Nombre (s): _____	Carnet de domiciliación No.: _____
Cargo (s) o designación (es): _____	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Econ. Horacio Paz Pérez	Ecuatoriana	Denominación de la persona jurídica: Gallegos Lara No. 916
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección: _____

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario ; Turístico ; Otra Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____
 AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

Recibido hoy día 24 ABR 1981 de 19 _____ a las _____
 de la _____ con _____ anexos constantes en _____

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO de
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 SOLIDARIDAD
 GUAYAS

ACTIVO -		CORRIENTE HASTA UN AÑO		NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:				6'676.693,00	10.00
10.01	Caja y bancos	6'676.693,00				
12.00	INVERSIONES					12.00
12.01	Depósitos previos					
12.02	Acciones					
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros					
12.04	Cuentas en participación					
14.00	DEUDORES				45'700.425,85	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	9'571.964,15				
14.02	Obligaciones por cobrar	34'081.506,00				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	2'046.955,70				
14.04	Préstamos y anticipos a directores					
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas					
14.07	MENOS: provisión para incobrables					
16.00	INVENTARIOS				13'039.878,42	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén	183.193,62				
16.02	Productos en proceso					
16.03	Materias primas	12'285.256,23				
16.04	Suministros y materiales	571.428,57				
16.05	Repuestos y accesorios	183.193,62				
16.06	Mercaderías en tránsito					
16.07	MENOS: provisiones					
18.00	PAGOS ANTICIPADOS				493.678,94	18.00
18.01	Intereses	493.678,94				
18.02	Seguros, impuestos					
18.03	Otros					
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)					19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		65'910.676,21				
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				30.000,00	20.00
20.01	Terrenos			30.000,00		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje					
20.03	Proyectos y construcciones en curso					
20.04	Otros no depreciables					
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		8'730.156,72	
22.01	Edificios	1'370.692,08	333.565,28	1'037.126,80		
22.02	Instalaciones	100.000,00	30.833,22	69.166,78		
22.03	Maquinarias y equipos	6'180.209,24	2'805.375,24	3'374.834,00		
22.04	Muebles y enseres	1'433.551,31	291.398,74	1'142.152,57		
22.05	Vehículos	674.860,00	148.678,71	526.181,29		
22.06	Otros (adjuntar detalle)	3'012.052,02	431.356,74	2'580.695,28		
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		15.500,16	24.00
24.01	Patentes y marcas	31.000,00	15.499,84	15.500,16		
24.02	Otros					
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		621.493,56	26.00
26.01	Gastos de constitución	37.176,30	21.305,33	15.870,97		
26.02	Gastos de investigación y	76.953,00	15.390,60	61.562,40		
	xxxxxxx Organizac.	183.128,24	109.875,94	73.252,30		
26.03	Otros Diferidos	734.679,39	263.871,50	470.807,89		
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada			28.00
28.01	Terrenos					
28.02	Edificios					
28.03	Maquinarias					
28.04	Otros (adjuntar detalle)					
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)					30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				9'397.150,44		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)					75'307.826,65	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			66'398.918,69	11.00
11.01 Proveedores en el país	15'607.139,65			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país	2'162.920,55			
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público	43'959.150,62	1'500.000,00		
11.07 Gastos por pagar	390.140,49			
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes	2'779.567,58			
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	251.503,15		251.503,15	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS		4'659.925,50	4'659.925,50	23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	65'150.421,84	6'159.925,50	71'310.347,34	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			4'000.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales (Participaciones)		4'000.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00 RESERVAS			182.235,72	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		21.053,51		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa	161.182,21	161.182,71		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			184.756,41	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		881.806,03		
33.03 Utilidades del ejercicio		697.049,62		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			3'997.479,31	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			75'307.826,65	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....		
A.- UTILIDADES		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	697.049,62	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	697.049,62	
B.- DISTRIBUCION		
20.01 15°/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		104.557,44
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		104.557,44
20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		59.249,21
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		392.229,85
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		141.013,12
20.11 Utilidades no distribuidas		
TOTAL		697.049,62

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Y ESTADO DE RESULTADOS

de Enero al 31 de Diciembre de 1980

1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		25'032.982,66
1010	EN EL PAIS		25'032.982,66
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas)		1'856.221,07
2010	Inventario inicial	0,05 ←	
2011	Compras		2'039.414,69
2012	Inventario final (menos)		183.193,62
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida)		14'844.683,24
3010	Materias Primas		8'271.081,85
3011	Inventario Inicial		9'810.159,58
3012	Mas: Compras		10'746.178,50
3013	Menos: Inventario Final		12.285.256,23
3020	Mano de obra directa		2'187.332,38
3030	Gastos de fabricación		2'698.769,01
3031	Suministros y materiales		1'388.673,81
3032	Mano de obra indirecta		4.041,40
3033	Depreciación de activos fijos de producción		660.224,41
3034	Agua, luz, teléfono.		64.022,00
3035	Seguros		7.071,00
3036	Combustibles y lubricantes		2.820,00
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		248.020,99
3038	Mantenimiento y reparaciones	125.755,00 ←	125.755,00
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		198.140,40
3040	Inventario inicial de productos en proceso		1'687.500,00
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		8'332.078,35
4000	GASTOS DE VENTAS		3'239.122,49
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos) (Descos. en ventas)		1'317.561,06
4011	Comisiones a empleados y particulares		12.939,08
4012	Publicidad y propaganda		609.051,39
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)		
4014	Otros	2'617.132,02 ←	1'299.570,96
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		3'936.349,63
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		1'803.049,22
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)		795.400,11
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)		93.965,07
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)		319.780,92
5014	Amortización de intangibles y diferidos		92.920,56
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		31.418,33
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías (arrendos)		112.000,00
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		
5018	Otros	799.815,42 ←	687.815,42
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		1'156.606,33
6000	OTROS INGRESOS		4'495.300,25
6010	Intereses devengados		257.937,14
6011	Otros ingresos no operacionales		4'237.363,11
7000	OTROS GASTOS		4'954.856,86
7010	Intereses pagados		3'619.794,52
7011	Otros gastos financieros		972.586,34
7012	Amortización de pérdidas		
7013	Otros no especificados		362.476,00
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		697.049,62

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

MAPRECO C. LTDA.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Gerente General

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

EL CONTADOR

Reg. No. 8046

Comisario

Guayaquil, Abril 8/81
Lugar y fecha:

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE _____ de _____ a _____ de 198

C O N C E P T O		MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO				
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES				
10.0	Materias primas	10'746.178,50		10'746.178,50
10.1	Inventario de mercaderías	2'039.414,69		2'039.414,69
10.2	Terrenos			
10.3	Edificios			
10.4	Maquinaria y equipo	1'102.060,00		1'102.060,00
10.5	Muebles y enseres	355.575,00		355.575,00
10.6	Vehículos	491.254,00		491.254,00
10.7	Otros activos fijos			
10.8	Primas de seguro			
10.9	Inversión en Acciones de Empresas			
10.10	Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11	Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA				
20.0	Patentes y marcas			
20.1	Diseños industriales			
20.2	Derechos de autor			
20.3	Asistencia técnica			
20.4	Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO				
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES				
30.0	Materias primas			
30.1	Inventario de mercaderías	25'032.982,66		25'032.982,66
30.2	Asistencia Técnica			
30.3	Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4	Donaciones recibidas			
30.5	Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA				
40.0	Patentes y marcas			
40.1	Diseños industriales			
40.2	Derechos de autor			
40.3	Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS					
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL
		Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	
10.00 Ecuador	2	3	11				24		40	
20.00 Países del Area Andina										
30.00 Resto de Países de ALALC										
40.00 Otros países										

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

C O N C E P T O	EMPLEADOS		O B R E R O S	
	EMP	NO EMP	Calificados	No Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	1'803.049,22			1'372.814,00
10.02 Aportes patronales al IESS	190.439,18			142.819,30
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	162.274,42			123.553,26
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	130.408,86			33.578,95
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	383.525,43			97.778,85
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	42.157,44			62.400,00
10.07 Capacitación de Personal				
10.08 Remuneraciones en Especie				
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)				9.929,00
T O T A L	2'711.854,55		1'842.873,36	

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION