

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1976

5/100 000
21
NOV. 1977

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: MATERIALES PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION		SIGLAS MAPRECO	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990150788001	No. EXPEDIENTE 20581213-73
Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. 9 DE OCTUBRE 2208	Teléfono 395496	Casilla Correos 5822	Cable MAPRECO
PRINCIPAL				
SUCURSAL(ES)				

Período del Balance: De **10** de **ENERO** de 197**6**; Al **31** de **DICIEMBRE** de 197**6**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	LUIS BORJA BARREZUETA	09-0264594	ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente(s)	JUAN BORJA BARREZUETA	09-0385912	"
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	Espe. Colón Ramírez Marín		
Suplente	Especialista en Inspección y Análisis - Jefe limitadas		
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s) **Juan Borja Barrezueta** Nacionalidad **Ecuatoriana**
Cargo(s) **Gerente**

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Don. Horacio Paz Pérez **Ecuatoriano** Denominación de la Persona Jurídica: _____
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección: _____

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada
LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a 29 de Febr de 197 7 a las 450 de la tarde con 3 anexos constantes en los libros. CERTIFICO EL SECRETARIO.	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES				
	1	2	3	4	5
	BALANCE	CORR. PROB.	EJEMPLAR PARA	LA	
	SUMADO	ANALIZADO	[Signature]		
	[Signature]		[Signature]		
	[Signature]		[Signature]		
	[Signature]		[Signature]		

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
20.00 DIRECCION FINANCIERA				
30.00 DIRECCION COMERCIAL				
40.00 DIRECCION TECNICA				

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	2	1	16	3	7	29
DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA						
Boliviana						
Colombiana						
Chilena						
Peruana						
Venezolana						
DE OTROS PAISES DE LA ALALC.						
Argentina						
Brasileña						
Mexicana						
Paraguaya						
Uruguaya						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)			
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR: **Km 29 vfa a Daule** CANTON: **Daule** PROVINCIA: **Guayas**

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE			1'510.329,22	10.00
	10.01 Caja y bancos	1'510.329,22			
12.00	INVERSIONES				12.00
	12.01 Acciones				
	12.02 Bonos				
	12.03 Obligaciones				
	12.04 Cédulas hipotecarias				
	12.05 Cuentas en participación				
	12.06 Acciones propias readquiridas				
	12.07 otras inversiones (precisar y adjuntar detalle)				
14.00	DEUDORES			2'156.037,52	14.00
	14.01 Cuentas por cobrar	2'107.969,78			
	14.02 Obligaciones por cobrar		20.709,00		
	14.03 Anticipos	27.358,74			
	14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
	14.05 MENOS: Provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			5'871.220,50	16.00
	16.01 Productos terminados y/o mercaderías en almacén				
	16.02 Productos en proceso				
	16.03 Materias primas	5'578.875,50			
	16.04 Suministros y materiales				
	16.05 Repuestos y accesorios	165.845,00			
	16.06 Importaciones en tránsito	126.500,00			
	16.07 MENOS: provisiones	126.499,99			
18.00	GASTOS ANTICIPADOS			47.666,67	18.00
	18.01 Intereses anticipados	47.666,67			
	18.02 Seguros anticipados				
	18.03 Impuestos anticipados				
	18.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)				
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		9'564.544,91			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			31.000,00	20.00
	20.01 Terrenos		30.000,00		
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
	20.03 Proyectos y construcciones en curso		1.000,00		
	20.04				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	8'543.899,43	22.00
	22.01 Edificios	1'103.024,08	71.699,44	1'031.324,64	
	22.02 Instalaciones en edificios				
	22.03 Maquinarias	6'082.314,90	863.393,78	5'218.921,12	
	22.04 Equipos	190.054,52	36.465,63	153.588,89	
	22.05 Muebles y enseres	276.631,43	42.375,71	234.255,72	
	22.06 Vehículos	2'098.074,00	194.614,94	1'903.459,06	
	22.07 Biblioteca			2.350,00	
	22.08				
	22.09				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada	27.900,00	24.00
	24.01 Patentes	31.000,00	3.100,00	27.900,00	
	24.02 Marcas				
	24.03 Diseños industriales				
	24.04 Derechos de autor				
	24.05 Concesiones				
	24.06				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	177.244,55	26.00
	26.01 Gastos de constitución	37.176,30	6.434,93	30.741,37	
	26.02 Gastos de investigación				
	26.03 Gastos de exploración				
	26.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)	183.128,24	36.625,06	146.503,18	
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
	28.01 Terrenos				
	28.02 Edificios				
	28.03 Maquinarias				
	28.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)				
30.00	DESVALORIZACIONES (menos)				30.00
	30.01 De bienes raíces				
	30.02 De activos depreciables y otros				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			8'800.752,98		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				18'365.297,89	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			11'471.710,26	11.00
	11.01 Proveedores en el país	3'295.374,31			
	11.02 Proveedores en el exterior				
	11.03 Bancos privados en el país	5'543.835,95	2'632.500,00		
	11.04 Bancos privados en el exterior				
	11.05 Otras instituciones financieras privadas				
	11.06 Instituciones de crédito público				
	11.07 Gastos por pagar	8.243,43			
	11.08 Obligaciones emitidas (art. 236 Ley de Cías)				
	11.09 Anticipos de clientes				
	11.10 Dividendos a accionistas o socios			1.506,63	
13.00	DEUDAS FISCALES			12.624,24	13.00
	13.01 Deudas al fisco	11.121,61			
	13.02 Deudas al IESS	1.502,63			
	13.03 Deudas a otras instituciones públicas				
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
	17.01 Intereses no ganados				
	17.02 Arrendamientos no ganados				
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS		7'659.925,50	7'659.925,50	23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		8'860.077,92	10'292.425,50	19'152.503,42	
PATRIMONIO NETO					
27.00	CAPITAL SOCIAL		1'000.000,00	1'000.000,00	27.00
	27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1'000.000,00		
	27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS				29.00
	29.01 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías.)				
	29.02 Otras reservas legales				
	29.03 Reserva estatutaria				
	29.04 Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
	31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
	31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
	31.03 Otras (donaciones, etc)				
	31.04 MENOS: Déficit por desvalorizaciones			1'767.840,50	
33.00	RESULTADOS			1'787.205,53	33.00
	33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
	33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		1'822.800,64		
	33.03 Utilidades del ejercicio	54.956,14	35.595,11		
	33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO				767.544,50	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO		(787.205,53)		18'365.297,89	
CUENTAS DE ORDEN					
10.00	Fianzas garantías y otras deudas solidarias				
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00	Mercaderías dadas o recibidas en consignación				
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00					
TOTAL CUENTAS DE ORDEN					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del _____ de _____ al _____ de _____ de _____

CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR:			13'389.874,01
1010 Ventas de mercaderías fabricadas y/o elaboradas por la sociedad	8'733.754,08	8'733.754,08	
1012 Ventas de mercaderías no fabricadas o elaboradas por la sociedad	3'857.281,74	3'857.281,74	
1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semielaborados)			
1016 Ventas de productos agrícolas			
1018 Ventas de productos de ganadería, silvicultura y avicultura			
1020 Ventas de semovientes			
1022 Ventas de productos de minas y canteras (excepto petróleo)			
1024 Ventas de petróleo crudo			
1026 Ventas de gas natural			
1028 Ventas de otros productos			
1030 Ventas de terrenos (anótese costo en renglón 30.54)			
1032 Ventas de edificios, departamentos, oficinas, etc. (anótese costo en renglón 30.55)			
1034 Arrendamientos			
1036 Editoriales, litografías, tipografías			
1038 Energía eléctrica			
1040 Radio y televisión			
1042 Transporte		770.061,79	
1044 Clínicas			
1046 Hoteles			
1048 Espectáculos			
1050 Otros servicios		28.776,40	
COSTOS			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			4'070.109,49
- 2010 Inventario inicial		238.640,40	
- 2011 Compras en el país		3'831.469,09	
- 2012 Mercaderías importadas de países del Pacto Andino			
- 2013 Mercaderías importadas de otros países			
- 2014 Inventario final (menos)	(-)	- -	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			5'196.200,67
3010 Materias primas utilizadas		3'108.910,29	
3011 Inventario inicial	OK	4'640.008,96	
3012 Compras en el país		4'047.776,84	
3013 Compras en otros países del Pacto Andino			
- 3014 Compras en otros países			
3015 Inventario final (menos)	(-)	5'578.875,51	
- 3020 Mano de obra directa		822.879,86	
3030 Gastos de fabricación		1'264.410,82	
- 3031 Suministros y materiales			
- 3032 Inventario inicial			
- 3033 Compras en el país			
- 3034 Compras en otros países del Pacto Andino			
- 3035 Compras en otros países			
3036 Inventario final (menos)	(-)		
- 3040 Mano de obra indirecta		31.110,00	
- 3041 Depreciación de activos fijos		807.784,56	
- 3042 Agua, luz, teléfono, etc.		33.708,40	
- 3043 Seguros			
- 3044 Combustibles y lubricantes		16.382,64	
- 3045 Repuestos y accesorios		212.900,82	
- 3046 Empaques y envases			
- 3047 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
- 3048 Mantenimiento y reparaciones		83.976,41	
- 3049 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		78.547,99	
- 3050 Inventario inicial de productos en proceso			
3051 Inventario de productos en proceso (menos) costo total artículos terminados			
3052 Inventario inicial de artículos terminados			
- 3053 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3054 Terrenos (costo)			
- 3055 Edificios, departamentos, oficinas (costo)			
UTILIDAD BRUTA			4'123.563,85
4000 GASTOS DE VENTAS		2'280.179,86	
- 4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)			
- 4012 Comisiones a empleados y particulares		84.892,61	
- 4014 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)			
- 4016 Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones		58.081,70	
- 4018 Propaganda		889.006,90	
- 4020 Fletes		339.388,94	
- 4022 Otros		908.809,71	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		1'377.132,10	
- 5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		622.928,82	
- 5012 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)		107.545,81	
- 5014 Honorarios a miembros del directorio y otros		90.637,00	
- 5016 Arrendamientos de locales			
- 5018 Gastos de representación		65.937,60	
- 5020 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)		50.381,19	
- 5022 Otras depreciaciones (no registradas en costos)		27.125,27	
- 5024 Amortización de intangibles	3.100, x	25.130,45	
- 5026 Amortización de diferidos		22.030,45	
- 5028 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		8.108,20	
- 5030 Contribución a la Superintendencia de Cías		12.776,08	
- 5032 Regalías pagadas (Cías petroleras)			
- 5034 Otros		366.561,68	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			466.251,89
6000 OTROS INGRESOS			
6010 Venta o redención de papeles fiduciarios, bonos, acciones, etc (utilidades percibidas)			
6020 Dividendos por acciones y por participaciones en otras compañías			
6030 Intereses devengados			
6040 Comisiones devengadas			
6050 Otros			
7000 OTROS GASTOS			411.295,75
- 7010 Concesiones			
- 7012 Intereses pagados		411.295,75	
- 7014 Deudas incobrables (autorizadas por la Dirección General de Rentas)			
- 7016 Desvalorizaciones			
- 7018 Otros gastos no especificados			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			54.956,14
- 8010 15 % para trabajadores		8.243,42	
- 8020 Impuesto a la renta		11.117,61	19.361,03
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			35.595,11
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley Cías)			
Resuelta por la Junta General de Accionistas o Socios de-----			
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores			
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)			
B.- DISTRIBUCION			
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.03 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)			
20.04 Para otras reservas legales (Leyes de Fomento)			
20.05 Reservas estatutarias			
20.06 Reservas facultativas			
20.07 Asignaciones especiales			
20.08 Reserva para readquisición de acciones propias			
20.09 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.10 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.11 Impuesto a la renta			
20.12			
TOTAL DISTRIBUIDO			

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1

Correspondiente al período de _____ de _____ al _____ de _____ de _____

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna. Brasil Mxco. Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED' Y JAPON	OTROS PAISES
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas	911.184,84					3'136.592,
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o mercaderías						
10.3 Suministros y materiales auxiliares						
10.4 Maquinarias	3.350,00					2'553.317,
10.5 Equipos y accesorios						
10.6 Muebles y enseres	70.694,43					
10.7 Vehículos	1'988.824-					
10.8 Otros activos	12.776,72					
20. PAGOS POR TECNOLOGIA						
20.0 Patentes adquiridas						
20.1 Marcas adquiridas						
20.2 Diseños industriales						
20.3 Derechos de autor						
20.4 Asistencia técnica						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
30.0 Materias primas						
30.1 Productos semielaborados						
30.2 Productos terminados o mercaderías	8'733.754,08					
30.3 Suministros y materiales auxiliares	3'857.281,74					
30.4 Maquinaria						
30.5 Equipos y accesorios						
30.6 Muebles y enseres						
30.7 Vehículos						
30.8 Otros activos						
40. COBROS POR TECNOLOGIA						
40.0 Patentes						
40.1 Marcas						
40.2 Diseños industriales						
40.3 Derechos de autor						
40.4 Asistencia técnica						

ANEXO No. 2

CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TENGAN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del _____ de _____ al _____ de _____ de _____

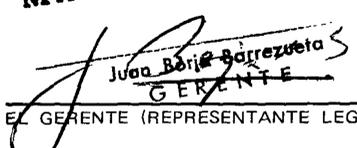
CONCEPTO	NOMBRE Y ESPECIFICACIONES
Equipo adquirido	
1)	
2)	
Materias Primas más importantes utilizadas	
1)	
2)	
3)	
Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados	
1)	
2)	
3)	

ANEXO No. 3

PLANES DE INVERSION

1.- La empresa invertirá en el año próximo siguiente:	SI		NO	
2.- En caso afirmativo: El monto a invertir, en comparación con el presente año será:	MAYOR		% +	
	IGUAL			
	MENOR		% -	
3.- El principal destino de las inversiones será:	EXPANSION			
	RACIONALIZACION			
	REPOSICION			

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

MATRECO S.C.

 Juan Borja Barzueco
 GERENTE
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


 EL CONTADOR
 Reg. No. 8.046

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


 Comisario

 Comisario

Lugar y Fecha _____