

Señores Accionistas:

En la ciudad de Guayaquil a los 11 días del mes de Abril del 2013 y en cumplimiento con disposiciones de la Ley de Compañías y de nuestros estatutos, paso a informarles sobre la resultados del ejercicio económico correspondiente al cierre del año 2012.

Kendall.

1.- Cumplimiento de Objetivos

El principal objetivo fijado para el año 2012 cra un crecimiento en ventas del 10% con respecto al 2011 este objetivo se cumplió en un 71% pues hubo un crecimiento del 7,14% resultado de un trabajo en equipo de ventas y cobranzas con promociones de premios y descuentos por volumen de compra y pagos puntuales. También ayudo la campaña publicitaria de fidelización de la marca que se inició en el último trimestre del 2011 y la introducción de nuevos productos para otros mercados como el de motos y tractores en los años 2011 y 2012 así como mejoras en los productos existentes con versiones nuevas de específicaciones técnicas que excedan las expectativas de los clientes, El otro objetivo de disminuir los días promedio de cobros en dos puntos no se cumplió por la tenaz. competencia de nuestras empresas paros que dieron extendidos plazos de crédito. En cuanto al objetivo de mantener los días de rotación de inventarios de 43 días año 2011 no se cumplió pues cerramos en 42 días en el año 2012, pero si se cumplió y excedió el objetivo de disminuir los días de entrega de mercadería de máximo 15 días a máximo 8 días, porque al cierre del 2012 los días de entrega de mercadería a nuestros elientes fueron de máximo 5 días, gracias a una mejor logistica de producción, cambio en los proveedores del servicio de transporte y eficiencia en el proceso de recepción, aprobación y facturación de los pedidos a los clientes mejorando el sistema y revisando las funciones de las personas que participan en el proceso favoreciendo la agilidad No se cumplieron los objetivos de regularizar la situación societaria de la empresa ni la adquisición

### 2.- Resoluciones de la Junta General de Accionistas

La Junta General de Accionistas me ratifico en mis funciones de Representación Legal en el cargo de Gerente General por cuánto he cumplido con acertado liderazgo todo lo dispuesto por la Junta General de Accionistas.

del nuevo sistema de computación por prioridades encaminadas a las ventas y a la cobranza

3:- Aspectos Laborales y Administrativos

En el año 2012 Lubrilaca tuvo menos rotación de personal con respecto al año 2011 pero se crearon nuevos puestos: un Supervisor de Ventas para la marca importada quien armo un equipo de trabajo para recuperación del mercado, aunque se observó al principio un repunte al final del año no reflejó los resultados esperados; un Jefe de Computación quien impulso mejoras en los procesos de ventas, cobranzas, nómina, costos y caja, libero de tarcas que no le competían al personal administrativo, desistió del proveedor para el sistema contable y empezó con la revisión de ofertas de sistemas de computación para migrar a un sistema más seguro acorde al crecimiento de la empresa. Se continuaron las remodelaciones a la infraestructura de las oficinas cumpliendo con el plan de imagen y posicionamiento de la marca. Se completó la implementación del sistema de seguridad

imagen y posicionamiento de la marca. Se completó la implementación del sistema de seguridad contra incendios ordenado por los Bomberos. Se nombró el Comité de Seguridad y Salud Ocupacional cuyo líder recibió la capacitación requerida por Ministerio de Relaciones Laborales, se recibió el 27 de Septiembre del 2012 el Reglamento de Seguridad aprobado por MRL que tenía más de un año en trámite. Se renovaron los Seguros de la empresa con la misma Compañía de Seguros Equinoccial y Ace así como el Broker Asertee después de la respectiva calificación. Al final del año 2012 se inició un inventario físico de activos fijos cuya conclusión y ajustes se harán en el año 2013 cumpliendo con la políticas contables y de la empresa.



## 4.- Situación Financiera

El análisis financiero vertical de las cifras de los Estados Financieros por el año terminad al 31 diciembre del 2012 con respecto al cierre del año 2011 nos indican los siguientes resultados:

ACTIVO.- El activo total de la empresa al 31 diciembre del 2012 fue de \$10'406.904,53 con respecto al año 2011 de \$9'968.956,03 representa un incremento porcentual de 4,21% que respecto principalmente al abastecimiento ordenado de la bodega Kendall.

PASIVO.- El pasivo total de la empresa al 31 diciembre del 2012 fue de 6'687.742,16 lo que representa un incremento de 0,13% con respecto al año 2011

PATRIMONIO.- El patrimonio de la empresa al 31 diciembre del 2012 fue de \$3\*719,162,39 se ha incrementado en un 11,55% en relación al año 2011 este fortalecimiento del patrimonio responde a las utilidades del año 2011 que se incorporaron a los resultados acumulados

INDICE DE SOLVENCIA: es la capacidad que tiene la empresa para cubrir sus obligaciones de vencimiento hasta un año plazo, en el año 2012 fue de 1,60 con respecto al año 2011 que fue de 1,55 Es positivo porque los activos corrientes solventan a los pasivos corrientes en un 100%

INDICE DE LIQUIDEZ: Es el índice de solvencia más riguroso, restando los inventarios del total del activo corriente, el cual fue 0,86 en el año 2012 con respecto a 0,97 del año 2011, es decir en el año 2012 mi activo corriente menos el inventario puede cubrir las deudas de hasta un año plazo en un 86% lo que responde a un buca manejo de las finanzas

INDICE ABSOLUTO DE LIQUIDEZ: Conocido también como la prueba acida, nos indica como la empresa podría responder con el activo disponible (Caja-Bancos) para cancelar su deuda a corto plazo, en el año 2012 fue de 0,19 y en el año 2011 fue de 0,23 aunque hubo un deterioro de este indice todavía es un resultado positivo, la empresa tiene como autofinanciarse

INDICE DE PATRIMONIO: En el año 2012 fue de 0.36 en el año 2011 fue de 0.33 y en el año 2010 fue 0.30 esto comprueba que en estos últimos tres años los accionistas han fortalecido su patrimonio

INDICE DE ENDEUDAMIENTO: Son las veces en que está comprometido el patrimonio con el pasivo total, en el año 2012 fue de 1.80 en el año 2011 fue de 2,03 y en el año 2010 fue de 2,28 este resultado de disminución del índice es positivo porque refleja la recuperación del patrimonio en manos de los accionistas

CAPITAL DE TRABAJO: Es la capacidad de la empresa para operar una vez cubierta las obligaciones a corto plazo, en el año 2012 fue de \$3'754.817,76 en el año 2011 fue de \$3'386.611,29 y en el año 2010 fue de \$2'559.592,98 en el resultado del año 2012 se observa un aumento de capital de trabajo cuyo índice de capital de trabajo es de 0.36 < 1 resultado positivo para invertir en nuevos productos, tecnología, capacitación, publicidad e infraestructura

ROTACION DE LA CARTERA: En el año2012 los días promedio de cobros fueron 80 con respecto al año 2011 que fueron 75.63 un aumento en este índice en negativo para la empresa, pero nos compromete a revisar y mejorar nuestras estrategias de crédito, frente a la agresiva competencia, con promociones de descuentos por pronto pago, servicio y calidad

ROTACION DE INVENTARIO En el año 2012 fue de 41,66 días en el año 2011 fue de 43,25 días. Nuestro índice de rotación de inventario es positivo porque refleja que no hay productos de lenta rotación, principalmente si este índice va de la mano de una oportuna entrega de la mercadería a los clientes, porque de nada sirve que tengamos una rotación excelente si los clientes no están satisfechos con la recepción de la mercadería que nos solicitan, en el año 2012 fue positivo



IMPUESTO CAUSADO: El impuesto causado del año 2012 fue de \$107.991,35 con respect, al año 2011 que se determinó en \$129.682,84 podemos observar una disminución del 20.0 % a consecuencia de la disminución de los gastos no deducibles, el incremento de las deducciones le ley: Ingreso Neto de Empleados y Discapacitados y la disminución de la tasa del Impuesto a la Renta de 23% año 2012 con respecto a 24% que fue en el año 2011

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO: La Utilidad Neta del Ejercicio 2012 fue de \$429.458,43 con respecto al año 2011 que fue de \$368.280,76 hubo un incremento de 14,25% que respecte Kendoll principalmente al moderado incremento en ventas y la disminución del impuesto a la renta causado.

## 5.- Destino de las Utilidades

Respecto al destino de las Utilidades obtenidas en el Ejercicio Económico 2012, esta Gerencia cumple con la disposición de la Junta Ordinaria de Accionistas que indica; que una vez deducidos los valores que se establecieron en la Declaraciones para el Servicio de Rentas Internas. Superintendencia de Compañías y Ministerio de Relaciones Laborales con respecto al 15% de Participación de las Utilidades para Trabajadores y el 23% de Impuesto a la Renta, se proceda a dejar sin distribuir los dividendos a los accionistas hasta disposición contraria de los mismos en futuros periodos contables, fortaleciendo los resultados acumulados de la empresa.

6.- Objetivos para el año 2013

El principal objetivo para el año 2013 será crecer en ventas en un 10% con respecto al año 2012 para esto seguiremos invirtiendo en publicidad, capacitación técnica para los empleados, tecnología para mantener una producción de calidad, promociones que fortalezcan la fidelidad de nuestros clientes, reclutamiento de supervisores de ventas con experiencia y personal calificado para el área de mercadeo que apoyen la gestión del crecimiento en ventas.

Otros objetivos serán: mantener los días promedio de cobro a nuestros clientes, regularizar la situación societaria de la empresa, calificar e implementar un nuevo sistema computacional que ayude a la eficiencia de todos los procesos de la empresa.

#### 7.- Conclusión

Lubrilaca tuvo un crecimiento en ventas del 7,14% que significo un 2,34% más que el crecimiento macroeconómico del país que al cierre del 2012 que fue de 4,80% la mayoría de los índices financieros de Lubrilaca son positivos lo que demuestra que las decisiones gerenciales fueron acertadas en cuanto al control de costos e inversión, en el año 2012 no hubieron cambios societarios, laborales ni tributarios trascendentales a nivel país, a pesar de ser un año de campaña electoral no hubo un clima de incertidumbre pues todos los sectores confiaban en la continuidad del gobierno con las mismas estrategias para recaudación fiscal y dirección económica del año 2011. Lo que sigue preocupando es la crisis económica de Europa que no cede para dar paso a una reactivación cuya consecuencia es el regreso al Ecuador de los inmigrantes sin capitales para invertir, aumentando la tasa de desocupación, mermando la capacidad de ahorro y consumo de la PEA (Población Económica Activa). Lubrilaca en el año 2012 fue consecuente con la campaña publicitaria que empezó en el 2011 de posicionar su marca Golden como sinónimo de calidad pero aún hay mucho trabajo por hacer porque mantenemos la participación promedio del mercado de lubricantes en el Ecuador del 7%. Los objetivos planteados para el año 2013 son alcanzables con el apoyo del recurso más importante de la empresa Lubrilaca: sus colaboradores.

Atentamente,

Ing. Rocio Aguila Altamirano

Gerente General

Adjunto indices Financieros





# LUBRICANTES Y LACAS C.LTDA.LUBRILACA

INDICES FINANCIEROS 2012 VS 2011 AL 31 DE DICIE	MBRE		
INDICE DE SOLVENCIA Capacidad para cubrir obligaciones con vencimiento hasta un año	2012 1.60	2011 1.55	2012 VS 2011 0.05
Indice optimo ≥1			
INDICE DE LIQUIDEZ Solvencia más rigurosa restando del activo corriente los inventarios  Indice optimo cerca de 1	0.86	0.97	-011
PRUEBA ACIDA Como responde la empresa a sus obligaciones con su Caja-Bancos Indice optimo carca de 1	0.19	0.23	-0.04
CAPITAL NETO DE TRABAJO Capacidad/la empresa una vez dubiertas las obligaciones corrientes	3,754,817.75	3,386,611.29	368,205.47
INDICE DE CAPITAL NETO Indice aptirno >0	0.36	0.34	0.02
COEFICIENTE DE ROTACION DE INVENTARIOS Número de veces en que ha rotado el inventario	8.64	8.32	0.32
ROTACION DE INVENTARIOS EN DIAS Optimo dias promedio de pago a los proveedores 80 dias	41.56	43.25	-1.59
INDICE DE SOLIDEZ  Margen de seguridad para acreedores  Optimo >40 y < 60	0.64	0.67	-0.03
INDICE PATRIMONIAL Propiedad Neta de los Accionistes	0.36	0.33	0.03
INDICE DE ENDEUDAMIENTO Veces en que el Patrimonio esta comprometido con el pasivo total	1.80	2.03	-0.23
COEFICIENTE DE ROTACION DE LA CARTERA	4.50	4.76	-0.26
ROTACION DE LA CARTERA EN DIAS Promedio de días de crédito concedido a los clientes 57 días	80.01	75.63	4.38
EBITDA	año 2012	ano 2011	2012 VS 2011
Es un indicador que refleja lo que gana la empresa con la operación de su negocio Indice del Ebitda en relación a las ventas	1,011,912.69 5.85%	3.059,940.31 17.68%	-2,048,027 62 -11,83%
PUNTO DE EQUILIBRIO  Es el punto donde los ingresos se igualan a los costos a partir de ese punto si es mayor la cantidad o venta la empresa esta ganando si es menor al punto de equilibrio la empresa esta perdiendo EN UNIDADES: GALONES	ало 2012	año 2011	2012 VS 2011
GOLDEN	473,982.75	415,448.07	58,534.68
KENDALL EN VENTAS: DOLARES	39.824.32	31,408.53	8,415.79
GOLDEN	5.662.665.71	4.621.072.52	1,031,593,19
KENDALL	747,462.84	677.139.79	70.323.05
PRECIO PROMEDIO DEL PUNTO DE EQUILIO DOLARES/GALON	24.44	44.40	0.00
GGLDEN KENDALL	11.93	11.12 21.56	0.80
That Well / Ne. to	18.77	27.00 (	SS

Limitté	ARTE	NY.	ACAN E	AUTHA.	LUBRILAG	ż
-	Second or	4800	46.000			

CA PISCAL

DAPISATOLO 9:06 INDUCES FRANCIENOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

ANALISIS OF LASE	TUACION PINANCIERA A CORTE PLAZO	AÑO 2012	OFTENO	
A) THREE BE SUCK EXPACTOAD PARA	rencia Cubrir obligaciones con vencimientos h	ASTA UN AÑO		
1. 80. VRVC/4 =	ACTIVO CORRESPOND PASSIVO CONDECNIS	110,616,518.64_	1.63	162
B) THORES OF FIGURE		16.791.726.97		
1 LINGIONS -	ACTIVO CORREPATE - INVENTARION - PASTAO CORRETAT C	15,154,508.88	0.86	renta de L
	RESPONDERA AL INSTANTE CON SUS DISPONI (ES A CORTO PLAZO)	INILIDADES CON RESP	несто	
5 ACC04 +	ACT EISPONELE(CATA NATICOS) PASOVO CORREPATE	91,194,087,14 65,761,710,03	0,19	rento de 1
DI CAPETAL NETO I CAPACIDAD DE LA	de Fragajo Empuesa ima vez Cuescuta (AS OBLIGACIO)	EN A CORTO FLAZO		
KDI =	ACTIVO CURRCENTE - PASSAVO CURRCIENTE		2,754,817.76	
HOME Calcar Notice	ACTIVO CORRENIT - PACACI CORRENITO TOTAL SE ROTAVOS	\$1,734,817,26 \$10,409,904.55	0.34	=0
	E ROTACION DE EXISTENCIAS (INVENTARIOS) O PROMEDIO EN EL QUE HAN ROTADO LOS IM	VENTARIOS		
£.8.7. =	DOSTO DE VENTAD (LIMPLEM ARCO ENCORA - LIMPLEM ACO ENCORA - LIMPLEM - LIMPLEM ACO ENCORA - LI	\$13,693,567,51 \$1,467,938.67	8,64	
FI PENDROG DE RO	TACION EN DIAS			
2.E.DIAS -	DIAS DPL ASO	360	41,66	50 des
	CCEPICIENTE DE POTACION DE EXISTENCIAS	0.64		
ANALISIS DE LA ES	STRUCTURA FINANCIERA			
A) INDECE DE SOLI MANGEN DE SEGUN	DEZ KIDAD QUE TIENEN LOS ACRREDGRES EN EL AC	TIVO TOTAL		
1. SOLICEY -	ACTIVO TOTAL	\$6,667,742.16 \$10,466,9G+.55	0.64	$\lambda(0,0), y \in 2.60$
De code ditor car au	o opion to cia pretonece a los seventores el	64.34%		
S) ENGLES PATRIM PROPIEDAD NETA	DNIAL DE LOS ACCIONISTAS O SOCIOS			
L PATRIPIUMAL +	PATROMONIO ACTIVO TOTAL	\$3,513,167,30 \$10,405,304.55	0.36	
Oc sade state one ye	e como la dia partenesa y his economies al	35.85%		
O) THOSE OF END	eudamiento Patrimonio esta comprohetido en el Pasi	TOTAL		
L PASE DAVIDAD	#539010(AL #47896940	50,791,791,15 \$1,728,162,79	1.00	
F) VECES QUE ROT.	A LA CARTERA			
V.R.CARTHIA -	VPATAS A C0E0000 CNC HIGHEO/01-(15.1 -59/0)	\$15,690,000.46 \$3,432,150.02	4.50	
G) PERSONN DE CO	RAH WE GRAD			1
P.C.DO/d =	DIAS OF MIO	362 [	80.01	61
	NUMBER OF AFCES ONE HOLVE FOR CONTAINING	4.50		h