

**SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Guayaquil martes 29 enero 2013

NUQUES COBO JORGE ANTONIO, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA., con Expediente Número 20566 y RUC 0990140782001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías ([www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

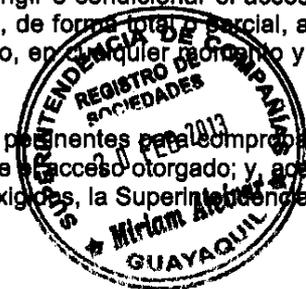
Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: NUQUES COBO JORGE ANTONIO  
Identificación 0900725706



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, Ecuador

Guayaquil, 01 de julio del 2010

Señor.  
**JORGE ANTONIO NUQUES COBO**  
Ciudad.-

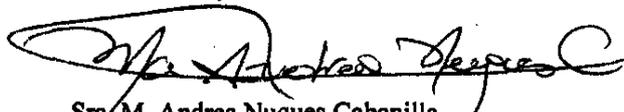
De mis consideraciones:

Por la presente, tengo a bien poner en su conocimiento, que la Junta General de Socios de la compañía **INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA.**, en sesión celebrada en la presente fecha, resolvió por unanimidad **REELEGIRLO** a usted en el cargo de **GERENTE** de la Compañía, para un nuevo periodo de **CINCO AÑOS** .- De acuerdo con el Art. Quinto del estatuto social, corresponde a Ud. y al Presidente ejercer en forma conjunta o individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía .-

**INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública que autorizó el Notario Quinto de Guayaquil, Dr. Gustavo Falconí Ledesma, el 4 de octubre de 1973, debidamente inscrita el 27 de noviembre del mismo año.-

Con mis felicitaciones por la designación recaída en su persona, exteriorizándole mis sentimientos de consideración y estima, quedo de Ud.

Cordialmente,



Sra. M. Andrea Nuques Cabanilla  
Secretaria AD-HOC

RAZON: Siento como tal doy por aceptado el nombramiento que antecede.-  
Guayaquil, 02 de julio del 2010



Ing. Jorge Antonio Nuques Cobo  
CC. 09-00725706  
Dirección: Diagonal 306 y Bálsamos  
Tel.: 04-2881487



Avda. Carlos Julio Arosemena Km 2.5  
Tel: 593 (4) 2201009 - 2201162 - 2206766 FAX: 593 (4) 2204036

NUMERO DE REPERTORIO: 36.757  
FECHA DE REPERTORIO: 27/Jul/2010  
HORA DE REPERTORIO: 15:36

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha veintisiete de Julio del dos mil diez, queda  
inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA  
VICTORIA (INVICTO) C.LTDA., a favor de JORGE ANTONIO  
NUQUES COBO, a foja 77.991, Registro Mercantil número 14.716

ORDEN: 36757



REGISTRO  
MERCANTIL

\$9.30  
REVISADO POR: *Ce*



AB. TATIANA GARCIA PLAZA  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990140782001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: NUQUES COBO JORGE ANTONIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 27/11/1973

FEC. CONSTITUCION: 27/11/1973

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981

FEC. ACTUALIZACION: 07/11/2005

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. CARLOS JULIO AROSEMENA Número: S/N Kilómetro: DOS Y MEDIO Referencia ubicación: FRENTE A LA CIUDADELA ALTA GRACIA Telefono Trabajo: 2201162 Telefono Trabajo: 2201009

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS



*[Handwritten Signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Handwritten Signature]*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MRCAMPANA Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (RUC)

Fecha y hora: 07/11/2005 09:11:55



Marlon Xayler Campaña Pineda  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990140782001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 27/11/1973  
NOMBRE COMERCIAL:

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**  
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. CARLOS JULIO AROSEMENA Número: S/N Kilómetro: DOS Y MEDIO Teléfono Trabajo: 2201132 Teléfono Trabajo: 2201009

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MXCAMPANA Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).

Fecha y hora: 07/11/2006 09:11:55



**Marlon Xavier Campaña Pineda**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LIQUBAD SUB