

Guayaquil, Marzo 22 del año 2018.-

Señores Socios:

INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA.

Ciudad.-

Estimados señores:

Luego de haber concluido el ejercicio económico del año anterior, esto es, **2017** en mi calidad de Presidente y representante legal de la compañía **INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA.** , tengo a bien presentar ante Uds. este informe, de los acontecimientos ocurridos en el ejercicio comentado, en los siguientes términos:

1.- Entorno empresarial.- La empresa se constituyó para realizar actividades de alquiler y venta de inmuebles de su propiedad.-

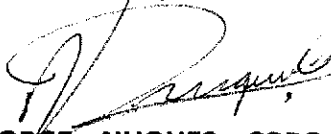
2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- Como fiel cumplidor de mis obligaciones, he cumplido con las resoluciones tomadas por las juntas generales de socios .-

3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales .- Por el momento la empresa , pesar de tener un inmueble, no ha realizado ningún tipo de actividades económicas, sobre todo para darle el mantenimiento al inmueble y para ponerlo en condiciones adecuadas para poderlo ofrecer en alquiler simplemente por falta de medios económicos.- Por otro lado, no tenemos más que informar, ya que no hay trabajadores, y los pocos gastos que se hacen son cubiertos por los socios, de manera personal.-

Esperamos poder realizar algún tipo de mejora para lograr obtener algún resultado económico en beneficio de los socios, desde luego para posteriores ejercicios.-

Finalmente, deseo expresar mis agradecimientos a los señores socios por el valioso apoyo que me han brindado para seguir al frente de la empresa.-

Atentamente,



JORGE NUQUES COBO
Presidente