

Guayaquil, Marzo 28 del año 2016.-

Señores Socios:

INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA.
Ciudad.-

Estimados señores:

Luego de haber concluido el ejercicio económico del año anterior, esto es, **2015** en mi calidad de Gerente y representante legal de la compañía **INMOBILIARIA VICTORIA (INVICTO) C. LTDA.**, tengo a bien presentar ante Uds. este informe, de los acontecimientos ocurridos en el ejercicio comentado, en los siguientes términos:

1.- Entorno empresarial.- La empresa se constituyó para realizar actividades de alquiler y venta de inmuebles de su propiedad, actividad que últimamente no ha podido concretarse por las razones económicas que son de dominio público.-

2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- Siempre he cumplido con las resoluciones tomadas en las juntas generales de socios, cuando se han dispuesto o solicitadas.-

3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales .- Por el momento, esta empresa posee en propiedad un terreno y un edificio en el cantón Playas, lo estamos tratando de alquilar, para con ese ingreso poder solventar sus gastos operacionales, lo que no ha podido concretarse todavía.- Por ende no tiene ninguna actividad económica, peor laboral, por lo que nada tengo que informar.-

4.- Situación Financiera.- La empresa mantiene sus activos, por lo que le una buena situación financiera al cierre del ejercicio.-.-

Finalmente, deseo expresar mis agradecimientos a los señores socios por el valioso apoyo que me han brindado para seguir al frente de la empresa.-

Atentamente,



Ing. JORGE NUQUES COBO
Gerente