



S-C RNAE No. 1068
RUC: 1308645181001
PORTOVIEJO - MANABÍ - ECUADOR

ING. ÓSCAR EUGENIO CENTENO MÁRQUEZ MG.

**AUDITOR EXTERNO CALIFICADO POR LA SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS**

REGISTRO SC-RNAE No. 1068

INFORME

OEEM- AEF-035-2018

CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL

INFORME

**AUDITORÍA EXTERNA A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA
COMPAÑÍA CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2018**



ÍNDICE

Contenido	
ÍNDICE	2
CAPÍTULO I	4
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	4
CAPÍTULO II	6
ESTADOS FINANCIEROS	6
CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL	8
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	8
CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL	9
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	9
CAPÍTULO III	10
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	10
1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA	10
2. BASES PARA LA ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS	11
a. Bases de presentación y preparación de los Estados Financieros	11
b. Efectivo y equivalente de efectivo	11
c. Cuentas por cobrar clientes	11
d. Otras cuentas por cobrar	11
e. Propiedad, Planta y Equipos	12
Medición en el momento del reconocimiento	12
Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo	12
Método de depreciación y vida útil	12
Retiro o venta de propiedades y equipo	13
f. Cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar	13
g. Obligaciones con instituciones financieras	13
h. Impuestos	13
i. Beneficios a empleados	14
j. Participación de trabajadores	14
k. Capital social	14
l. Aporte para futuras capitalizaciones	14
m. Reserva legal	14



n. Reserva estatutaria y facultativa	14
o. Reconocimiento de Ingresos	15
p. Costos de ventas	15
q. Costos y gastos	15
r. Provisión de cuentas incobrables	16
INFORMACIÓN GENERAL DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIERAS.....	
3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	16
4. INVENTARIO	16
5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	16
6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES A ACCIONISTAS....	17
7. CAPITAL SOCIAL.....	17
8. RESULTADOS ACUMULADOS.....	18
9. EVENTOS SUBSECUENTES.....	18



CAPÍTULO I

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Portoviejo, 26 de abril de 2019

A los Accionistas de:

CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL

Portoviejo - Ecuador

Relación de los estados financieros que han sido auditados

1. He auditado los Estados Financieros de la Compañía CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL, al 31 de diciembre de 2018, que comprenden el conjunto de estados financieros señalados en la Norma Internacional de Contabilidad 1 –NIC 1- párrafo 10 que comprenden el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado a esta fecha, así como un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas adoptadas por la alta dirección y aplicadas en los niveles de operación de la empresa.

Responsabilidad de la administración de la empresa por los estados financieros

2. La administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES), con las Normas internacionales de Contabilidad (NIC), la Ley de Compañía promulgada por la Superintendencia de Compañías, además por las disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación a la Ley, y por el control interno que la administración determine necesario para permitir la preparación de Estados Financieros que estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Bases para expresar la opinion profesional y realización del trabajo por el auditor

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 basada en nuestra auditoría. He llevado a cabo la auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), a los reglamentos, resoluciones y disposiciones dictadas por la Superintendencia de Compañías, valores y Seguros, así como también el Código de Ética para Contadores Profesionales emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de incorrección material.

Declaración de que la auditoría incluye pruebas y cumplimiento de Normas

4. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control



interno relevante para la preparación y presentación fiel por parte de la empresa de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para la opinión de auditoría sin salvedades.

5. Sin embargo es preciso mencionar, que la administración no proporcionó información en detalle de los gastos de sueldos y aportaciones a la Seguridad Social, así como también del rubro que comprende los activos fijos contenidos en el Estado de Situación Financiera por el año terminado al 31 de diciembre de 2018.

Opinión

6. En mi opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, sobre la situación financiera de la Compañía CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL, al 31 de diciembre de 2018, así como el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado a la fecha antes mencionada, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), de acuerdo a lo descrito en las notas explicativas de los Estados Financieros.

Ing. Óscar Eugenio Centeno Márquez Mg
Auditor Externo
Registro. SC- RNAE No. 1068
RUC. 1308645181001

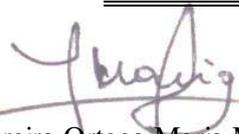


CAPÍTULO II

ESTADOS FINANCIEROS
CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

DETALLE DE LA CUENTA	NOTAS	31/12/2018	31/12/2017
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	443.10	443.10
Inventario de materia prima, suministros y materiales para la construcción	4	68846.54	68846.54
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE		69289.64	69289.64
ACTIVOS NO CORRIENTES			
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	5	96000.00	96000.00
(-)Depreciación acumulada de propiedades		0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVO NO CORRIENTE		96000.00	96000.00
TOTAL DE ACTIVO		165289.64	165289.64
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas y documentos por pagar comerciales corriente relacionados locales	6	1323.23	1323.23
TOTAL DE PASIVO CORRIENTE		1323.23	1323.23
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas y documentos por pagar comerciales largo plazo no relacionados locales	6	32628.69	32628.69
TOTAL DE PASIVO NO CORRIENTE		32628.69	32628.69
TOTAL DE PASIVO		33951.92	33951.92
PATRIMONIO			
Capital	7	100.000.00	100.000.00
Resultados acumulados	8	31337.72	31337.72
Resultados del ejercicio		0.00	0.00
TOTAL DE PATRIMONIO		131.337.72	131.337.72
PASIVO + PATRIMONIO		165.289.64	165.289.64


Ing. Doumet Miranda Leonor Samira
GERENTE


Lcda. Moreira Ortega Maria Margarita
CONTADOR

Ver notas adjuntas a los estados financieros



CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

DETALLE DE LA CUENTA	NOTAS	31/12/2018	31/12/2017
INGRESOS			
Ingreso de actividades ordinarias		0.00	0.00
(-) Costos de ventas y producción		0.00	0.00
GANANCIA BRUTA EN VENTAS		0.00	0.00
GASTOS			
Gastos Operativos		0.00	0.00
Gastos Administrativos		0.00	0.00
Gastos Financieros		0.00	0.00
GANANCIA EN OPERACIÓN		0.00	0.00
15% Participación de Trabajadores		0.00	0.00
Ganancia después de participación de trabajadores		0.00	0.00
(+) Gastos No Deducibles		0.00	0.00
(-) Ingresos Exentos		0.00	0.00
BASE IMPONIBLE GRAVABLE		0.00	0.00
22% Impuesto Renta		0.00	0.00
UTILIDAD NETA DEL PERIODO		0.00	0.00


Ing. Doumet Miranda Leonor Samira
GERENTE


Lcda. Moreira Ortega Maria Margarita
CONTADOR

Ver notas adjuntas a los estados financieros

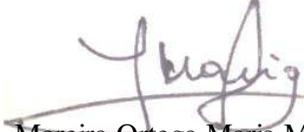


S-C RNAE No. 1068
RUC: 1308645181001
PORTOVIEJO - MANABÍ - ECUADOR

CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de Diciembre de 2018
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS	OTROS RESULTADOS INTEGRALES		RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS INTEGRALES		TOTAL PATRIMONIO
		RESERVA LEGAL	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	100.000,00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.000,00
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	100.000,00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.000,00
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	100.000,00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.000,00
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CORRECCIÓN DE ERRORES:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00
Aumento (disminución) de capital social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportes para futuras capitalizaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Prima por emisión primaria de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Dividendos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reserva Legal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00


Ing. Doumet Miranda Leonor Samira
GERENTE


Lcda. Moreira Ortega Maria Margarita
CONTADOR

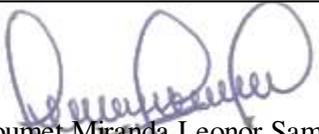


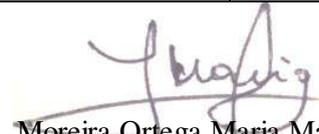
CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

MÉTODO DIRECTO	(En USD)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	100.000,00
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	100.000,00
Clases de cobros por actividades de operación	0.00
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	0.00
Clases de pagos por actividades de operación	0.00
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	0.00
Otros pagos por actividades de operación	0.00
Impuestos a las ganancias pagados	0.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	100,000.000
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	100,000.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	0.00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	100,000.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	0.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	100,000.00
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	0.00
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	0.00
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	0.00
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	0.00
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	0.00
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	0.00
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	0.00
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	0.00
Incremento (disminución) en otros pasivos	0.00
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	0.00


Ing. Doumet Miranda Leonor Samira
GERENTE


Lcda. Moreira-Ortega Maria Margarita
CONTADOR



CAPÍTULO III

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

La compañía CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL, fue constituida en la ciudad de Portoviejo, provincia de Manabí, República del Ecuador, mediante Escritura Pública el 18 de noviembre del 2009 con numero de resolucion 605 y numero mercantil 759 con anplicion del objeto social y reforma de estatuto ante el Notaria Novena el 23 de marzo de 2011, para dar cumplimiento a la resolución No. SC-DIC-P-11-0249 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del 3 de mayo de 2011 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Portoviejo el 10 de mayo de 2011, bajo el No. 284 y anotado en el repertorio general 29. Además, cuenta con expediente societario No 205211, con un plazo de duracion de 50 años.

El representante legal de la Compañía es la Señora Doumet Miranda Leonor Samira.con numero de cedula de identidad No. 1308086436, con un periodo de duración de cinco años, contados a partir del , 04 de noviembre de 2012, fecha en que fue inscrito el nombramiento en el Registro Mercantil del cantón Portoviejo, según consta en el registro 719.

Como Presidente de la Compañía se encuentra registrado la Señora Miranda Arteaga Katiuska Elizabeth con numero de cedula de identidad No.1306578830, con un periodo de duración de cinco años, 04 de noviembre de 2012, fecha en que fue inscrito el nombramiento en el Registro Mercantil del cantón Portoviejo, según consta en el registro 720.

Cuenta con 2 accionistas: Miranda Arteaga Katiuska Elizabeth y Doumet Miranda Leonor Samira.

Su domicilio principal se cuenta ubicado en la provincia de Manabí, cantón Portoviejo, parroquia , Calle Olmedo Intersección Cordova. La Razon Social **CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL.**, y el Registro Único de Contribuyentes es el **1391768168001**.

Las actividad principal es: PLANIFICACION, DISEÑO, CONSTRUCCION, OPERACION Y/O MANTENIMIENTO DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL, HIDRAULICA, ELECTRICA, INDUSTRIAL, ELECTRONICA, MECANICA Y DE ARQUITECTURA, ESPECIALMENTE CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, TALES COMO URBANIZACIONES, ALCANTARILLADOS, ACUEDUCTOS, REDES DE DISTRIBUCION y su objeto social es *construcción de vías de navegación, obras portuarias y fluviales, puertos deportivos, esclusas, presas y diques.* y actividad nivel 2 es *obras de ingeniería civil.*

El ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2017 de CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL., no estuvo sujeto a auditoría.

Para el año 2018, la compañía estuvo sujeta a auditoría por registrarse como Compañía de Interés Público de conformidad con la Resolución de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros No. SCVS-DSC-2018-0001, publicado en el Registro



Oficial Suplemento No. 171 de 30 de enero de 2018 al ser una compañía dedicadas a las actividades corrientes y especializadas de construcción de todo tipo de edificios y obras generales de construcción para proyectos de ingeniería civil.

2. BASES PARA LA ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las principales políticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación, estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan en los estados financieros:

a. Bases de presentación y preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros de la Compañía CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL, se presentan en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la empresa y han sido preparados a partir de registros contables elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), la Ley de Compañías promulgada por la Superintendencia de Compañías, además por las disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación.

La Compañía no posee sistema contable para registrar sus operaciones.

b. Efectivo y equivalente de efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

c. Cuentas por cobrar clientes

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a clientes relacionados y no relacionados de las ventas que se realizan con condiciones de créditos normales y los importes de las cuentas por cobrar n tienen intereses.

Se miden inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, y la provisión por deterioro si las hubiera.

d. Otras cuentas por cobrar

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a deudores relacionados y no relacionados originados en operaciones distintas de la actividad ordinaria de la Compañía.

Se miden inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, y la provisión por deterioro si las hubiera.



e. Propiedad, Planta y Equipos

Se denomina Propiedad, planta y equipo a todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que, a criterio de la Administración de la Compañía, cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Para que un bien se catalogado como propiedad, planta y equipos debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la empresa para uso en la venta de los productos o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un año.
- Que sea probable para la compañía obtener futuros beneficios económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que la compañía mantenga el control de los mismos.
- Que se encuentren codificados.

Medición en el momento del reconocimiento

Medición en el momento del reconocimiento Las partidas de propiedades y equipo se registran inicialmente por su costo. El costo de propiedades y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor; los cuales no difieren significativamente del costo revaluado. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Método de depreciación y vida útil

El costo o valor revaluado de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación



son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

PROPIEDADES Y EQUIPO	PORCENTAJE DE VIDA ÚTIL	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Muebles y Enseres	10%	10
Equipo de computación	33,33%	3
Equipos de oficina	10%	10
Vehículos	20%	5
Edificios	5%	20

Retiro o venta de propiedades y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados. En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

f. Cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar son obligaciones con terceros registrados a valor nominal, sin intereses.

g. Obligaciones con instituciones financieras

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de transacción) y el valor de reembolso se reconoce en el estado de resultados durante el periodo del préstamo usando el método de la tasa de interés efectiva.

h. Impuestos

Activos por impuestos corrientes: en este grupo contable se registran los créditos tributarios del impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.



Pasivos por impuestos corrientes: en este grupo contable se registran las obligaciones con la administración tributaria por el impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar, por el impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

i. Beneficios a empleados

Dentro de este grupo se encuentran los valores establecidos a pagar a los empleados por remuneraciones y sus derivados.

j. Participación de trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades líquidas o contables antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del periodo que se devenga.

k. Capital social

El capital social es el aporte registrado como tal en los libros societarios. Para su aumento puede ser por la emisión de nuevas acciones o por el aumento del valor de las acciones.

l. Aporte para futuras capitalizaciones

Se dará únicamente para ampliación del capital de la empresa.

m. Reserva legal

De acuerdo a la Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las compañías anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la ganancia neta anual, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

n. Reserva estatutaria y facultativa

Los valores por reserva estatutaria se podrán incluir en el estatuto por modificación, y por facultativa mediante de junta general de accionistas.



o. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se valúan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

Venta de bienes:

De conformidad con la NIC 18 Ingresos Ordinarios: Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;
- Sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

p. Costos de ventas

El costo de ventas es el resultado de aplicar la fórmula de Inventario Inicial + Compras Netas al costo – Inventario Final al Costo

q. Costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.



r. Provisión de cuentas incobrables

Al final de cada periodo contable la compañía evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro para los activos financieros medidos al costo o costo amortizado; en el caso de que esta exista evidencia objetiva inmediatamente reconocerá una pérdida en resultados, la empresa podrá utilizar una cuenta reguladora “Provisión por Deterioro” como contrapartida de la pérdida. (NIIF para PYMES)

INFORMACIÓN GENERAL DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIERAS

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La cuenta efectivo y equivalentes al efectivo a diciembre 31 de 2018 y 2017 están conformados por los siguientes saldos contables:

DESCRIPCIÓN	VALORES USD	
	31/12/2018	31/12/2017
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Caja General	443.10	443.10
TOTAL	443.10	443.10

4. INVENTARIO

El rubro de inventarios al 31 de diciembre de 2018 presento los siguientes valores contables:

DESCRIPCIÓN	VALORES USD	
	31/12/2018	31/12/2017
INVENTARIOS		
Inventario de materia prima, suministros y materiales para la construcción	68846.54	68846.54
TOTAL	68846.54	68846.54

5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2018, el rubro de propiedad, planta y equipo es como se muestra en el siguiente detalle:



DESCRIPCIÓN	Saldo al 31-12-2017	Adquisiciones	Ventas y/o bajas	Saldo al 31-12-2018	% de depreciación
Muebles y enseres	96000.00	0,00	0,00	96000.00	10%
(-) Deprec.Acum.	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	96000.00	0,00	0,00	96000.00	

Las Propiedades, Planta y Equipo de la Compañía CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL, han sido valorizados al costo de adquisición y sus depreciaciones fueron liquidadas en base al método de línea recta, de acuerdo a la vida útil de los bienes y a las Normas de Contabilidad vigente.

No registra las depreciaciones de muebles y enseres el mismo que asciende a USD 9.600,00 del año en revisión desconociendo lo que indica la Ley de Régimen Tributario Interno.

6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES A ACCIONISTAS

El rubro de las cuentas y documentos por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2018 presentaron los siguientes valores contables:

DESCRIPCIÓN	VALORES USD	
	31/12/2018	31/12/2017
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		
Cuentas y documentos por pagar comerciales corriente relacionados locales	1,323.23	1,323.23
Cuentas y documentos por pagar comerciales largo plazo no relacionados locales	32,628.69	32,628.69
TOTAL	33,951.92	33,951.92

Está conformados por las cuentas por pagar que tiene la compañía en el corto plazo, con proveedores locales y con la compañía CORPORACION DEL VALLE S.A. CORPOVALL

7. CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de la sucursal de la Compañía al 31 de Diciembre de 2018, está compuesto por D 100.000,00, de acuerdo al siguiente detalle:

Nº	Identificación	Nombre	Nacionalidad	Tipo Inversión	Capital	Restricción
1	130808436	DOUMET MIRANDA LEONOR SAMIRA	ECUADOR	NACIONAL	99.200.0000	N
2	1308578930	MIRANDA ARTEAGA KATIUSKA ELIZABETH	ECUADOR	NACIONAL	800.0000	N



CÉDULA	ACCIONISTAS	NACIONALIDAD	2018		2017	
			%	VALOR TOTAL	%	VALOR TOTAL
1306578830	Miranda Arteaga Katuska Elizabeth	Ecuatoriana	0.80%	800,00	0.80%	800,00
1308086436	Doumet Mirandaleonor Samira.	Ecuatoriana	99.20%	99.200,00	99.20%	99.200,00
TOTAL			100%	100.000,00	0.00%	100.000,00

Administradores Actuales (Click en nombre de la persona para ver en que otras compañías es administrador)

Identificación	Nombre	Nacionalidad	Cargo	Fecha Nombramiento	Periodo	Fecha Registro Mercantil	Artículo	N° Registro Mercantil	RL/ADM
1306578830	MIRANDA ARTEAGA KATUSKA ELIZABETH	ECUADOR	PRESIDENTE	2019-09-06	5	2019-09-11	22	528	ADM
1308086436	DOUMET MIRANDA LEONOR SAMIRA	ECUADOR	GERENTE GENERAL	2019-09-06	5	2019-09-11	25	527	RL

Imprimir

Administradores Salientes

Identificación	Nombre	Nacionalidad	Cargo	Fecha Nombramiento	Periodo	Fecha Registro Mercantil	Artículo	N° Registro Mercantil	RL/ADM
1306578830	MIRANDA ARTEAGA KATUSKA ELIZABETH	ECUADOR	PRESIDENTE	2012-09-04	5	2012-09-13	720	22	ADM
1308086436	DOUMET MIRANDA LEONOR SAMIRA	ECUADOR	GERENTE GENERAL	2012-09-04	5	2012-09-13	719	25	RL
1308086436	DOUMET MIRANDA LEONOR SAMIRA	ECUADOR	PRESIDENTE	2010-10-25	5	2010-11-30	844	22	ADM
1307906444	MUÑOZ ALCIVAR PAULO CESAR	ECUADOR	GERENTE GENERAL	2010-08-29	5	2010-10-05	688	25	RL
1311550253	DELGADO AILA LUIS FERNANDO	ECUADOR	PRESIDENTE	2009-11-25	5	2010-10-05	689	22	ADM

8. RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 2018 el saldo de resultados acumulados es como se sigue a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES USD	
	31/12/2018	31/12/2017
Saldo al inicio del año 2018	31337.72	0.00
(+) Transferencia de Resultados del año 2017	0,00	31337.72
(=) Saldo al final del 2018	31337.72	31337.72

9. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de diciembre de 2018 y la fecha de la emisión de este informe, no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo en los Estados Financieros y que no se hayan revelado.