

INFORME DE AUDITORÍA FINANCIERA EXTERNA

A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE:

LA COMPAÑÍA DISACONST S.A

POR EL EJERCICIO ECONÓMICO

2013

ELABORADO POR:

Ing. Doris Rosales Rodríguez
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Turkey, 20 de febrero del 2014

La COMPAÑIA DISACONST S.A., es una sociedad anónima constituida el de de

El objeto de la compañía es dedicarse a las actividades de Actividades De Ingeniería Civil, sufriendose a las disposiciones que emitan los organismos competentes en la materia.

La compañía tiene sus oficinas en Jaramijó, ubicado en la calle 1 de enero y callejón Santa María diagonal a la estación del Cuerpo De Bomberos

Declaración sobre cumplimiento de la NIIF:

Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros

Políticas Contables:

Se deben revelar las políticas contables importantes sigue la empresa en la preparación de sus estados financieros, relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable ya que recién inicia sus operaciones, y se aplica directamente NIIF

Principios y Prácticas Contables

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas emitidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera

Cambios y Políticas Contables:

Se deben revelar los cambios de política contable que se hayan realizado para la elaboración de los estados financieros del ejercicio corriente, señalando la siguiente información:

El capital social ha tenido variaciones por cuanto es una compañía que tiene movimientos

Inmueble Equipo:

Se debe mostrar en un cuadro comparativo, clasificado por clase de activo: maquinarias, equipos, muebles y enseres

Depreciación Acumulada de Maquinarias y Equipos

Se debe revelar el método de depreciación de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías

LA COMPAÑIA DISACONST S.A. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE DE 2013

Expresado En Dólares Americano

	dic-31 2013
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ 2,923,97
CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ -
(+) cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	\$ 37,726,30
(-) otros cobros por actividades de operación	\$ -
CLASES DE PAGOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ -
(-) pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	\$ 40,650,17
(-) pagos a y por cuenta de los empleados	\$ -
(-) otros pagos por actividades de operación	\$ -
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	\$ -
(-) adquisiciones de propiedades, planta y equipo	\$ -
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	\$ -
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$ -
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	\$ -
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$ -
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	\$ -
(+/-) AJUSTE POR PARTICIPACIONES A TRABAJADORES	\$ -
(+/-) AJUSTE POR GASTO POR IMPUESTO A LA RENTA	\$ -
CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS	\$ 2,923,97
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ANTICIPOS DE PROVEEDORES	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN INVENTARIOS	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN OTROS ACTIVOS	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN BENEFICIOS EMPLEADOS	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ANTICIPOS DE CLIENTES	\$ -
(+/-) INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN OTROS PASIVOS	\$ -
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ 2,923,97

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

Eco José Antonio Carrillo Carrillo
GERENTE GENERAL

Ing. Joscelyne Parraga Ponce
CONTADOR GENERAL

LA COMPAÑÍA DISACONST S.A
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE DE 2013
Expresado En Dólares Americano

INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

ventas netas

(-) costo de ventas

GANANCIA BRUTA

(-) COSTOS Y GASTOS

COSTOS

Sueldos, salarios y demás remuneraciones (less)

Aporte a la seguridad social (incluye

BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES

SUMINISTROS, MATERIALES Y REPUESTOS

GASTOS

Beneficios sociales, indemnizaciones y otras
remuneraciones que no constituyen materia gravada

Mantenimiento y reparaciones

Transporte

Intereses p Tercero

Gastos de gestión

Impuestos, contribuciones y otros

Gastos de viaje

PAGOS POR OTROS BIENES

TOTAL COSTO

TOTAL GASTOS

TOTAL COSTOS Y GASTOS

PERDIDA DEL PERIODO

NOTAS

	dic.2012	
18	\$ 37.726,30	
19	\$ -	
	\$ 37.726,30	
20	\$ -	
	\$ 11.246,38	
	\$ 1.253,97	\$ 1.891,20
	\$ 147,92	
	\$ 6059,10	
21	\$ -	
	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -
	\$ 20.051,70	
	18707,37	\$ -
	\$ 20.051,70	
	40650,27	
	\$ 2.923,97	

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

Eco José Antonio Carrillo Carrillo
GERENTE GENERAL

Ing. Jéssica Patricia Ponce
CONTADOR GENERAL

LA COMPAÑÍA DISACONST S.A
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE DE 2013
Expresado En Dólares Americano

		NOTAS	Dic.31 2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo	1	\$ 1,001,00	
Banco	4	\$ 0,00	
Ctas Por Cobrar	5	\$ 0,00	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO P (IVA)		\$ 1,920,18	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		\$ 2,921,18	
ACTIVO FIJO			
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO			
Terreno	8	\$ 45,000,00	
Vehículos		\$ -	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES		\$ 14,360,00	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		\$ 3,000,00	
OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		\$ 10,001,00	
(-) D ACUMULADA PROP. PLANTA Y EQUIPO		\$ 2,161,78	
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		\$ 70,199,22	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		\$ 70,199,22	
TOTAL ACTIVO		\$ 73,120,40	
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
OBLIGACIONES CON INST FINANCIERAS		\$ 7,564,21	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		\$ 7,564,21	
PASIVO NO CORRIENTE			
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		\$ 15,000,00	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		\$ 15,000,00	
PASIVOS DIFERIDOS		\$ 19,776,24	
TOTAL PASIVO		\$ 42,340,45	
PATRIMONIO			
Capital Social	14	\$ 800,00	
(-) cap. res. No pagado, acciones en tesorería		\$ 800,00	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES		\$ 11,501,92	
Pérdida del ejercicio		\$ 2,921,97	
TOTAL PATRIMONIO NETO		\$ 30,778,95	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 73,120,40	

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

Eco José Antonio Carrillo Carrillo
DIRECTOR GENERAL

Ing. Mónica Párraga Ponce
CONTADOR GENERAL

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Portoviejo, 10 de febrero del 2014

A los Accionistas de:

LA COMPAÑÍA DISACONST S.A

En auditado los Estados Financieros de la Compañía Disaconst S.A al 31 de diciembre de 2013, que comprende el estado de situación, el estado de resultado integrado, el Estado De Cambio en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el año terminado a esta fecha, así como un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas:

Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía, de conformidad con las Normas Internacionales De Contabilidad (NIC) , las Normas Internacionales De Información Financiera (NIIF) la ley de Compañía Promulgada por la Superintendencia de Compañías, además por las disposiciones establecidas en la ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación a la ley, y por el Control Interno que la administración determine para permitir la preparación de Estados Financieros que estén libres de errores materiales, tanto por fraude como por error.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR.

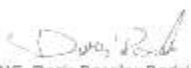
Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre la razonabilidad que presentan los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre de 2013, basado en la Auditoría realizada.

La auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, a los Reglamentos, Resoluciones y Disposiciones dictadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros Normales.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente, apropiada y proporciona una base razonable para emitir mi opinión calificada de auditoría a los Estados Financieros.

OPINIÓN.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la Situación Financiera de la Compañía DISACONST S.A al 31 de diciembre de 2013.


ING. Doris Rosales Rodríguez
AUDITOR EXTERNO
RUC:1313211169001

CONTENIDO

- INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
- ESTADOS FINANCIEROS:
 - ✓ Estados de Situación Financiera.
 - ✓ Estados de Resultado Integral
 - ✓ Estado de Cambios En El Patrimonio
 - ✓ Estado de Flujo de Efectivo
- NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
 - 1. Identificación Y Objeto De La Compañía
 - 2. Bases para la Elaboración de Estados Financieros y principales Políticas Contables Aplicadas.
- INFORMACIÓN GENERAL DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
 - 3. Efectivo y Equivalente al Efectivo
 - 4. Inventarios
 - 5. Capital Social

ESPACIO EN BLANCO

Gastos Administración

Se debe revelar que los gastos administrativos comprenden en torno a las actividades relacionadas a conexas a la compañía.

Ingresos y Gastos Extraordinarios

Se debe revelar que los ingresos son entorno a la actividad principal de la compañía sin que ello signifique la obtención de ingresos por otros conceptos

Análisis de Balances por Gerencia.

El Eco José Antonio Carrillo Carrillo, en calidad de Gerente General, junto al presidente y accionistas de la compañía, analizaron y aprobaron los estados financieros del año 2013.

Indicando su deseo de continuar con su actividad y auguran muchos éxitos en el año 2014 a la compañía.

En lo que respecta a las operaciones de la compañía todo se ha desarrollado conforme lo indica la ley.

Una de las fortalezas con la que cuenta siempre la gerencia es con el respaldo del Presidente también accionista de la compañía

Notas a los estados financieros:

1.- Capital Suscrito

Se mantiene en 800,00 hasta la actualidad, existe movimiento en el estado de resultado, debido que hubo ventas y gastos en el transcurso del año.

4.- Resultado del ejercicio para el año 2012.

En el estado de flujo de efectivo en las actividades operativas, durante el año 2013 refleja un saldo capital de permanencia, esperando cumplir con los objetivos en el 2014.


Eco José Antonio Carrillo Carrillo
GERENTE GENERAL


Ing. Jessenia Portaga Ponce
CONTADOR GENERAL

ESPACIO EN BLANCO