

Señores

ACCIONISTAS

CONSTRUCASHLEY S.A.

Presente

En mi calidad de Gerente General y como Representante Legal de Construcashley S.A. pongo a consideraciones de ustedes señores accionistas los Estados Financieros por el ejercicio económico de enero a diciembre del 2013

1.- ENTORNO ECONOMICO

En este año ha sido crucial para la empresa pues hemos iniciado operaciones con la constructora y nos hemos presentado a varias licitaciones públicas y otras privadas, ganamos un contrato importante el mismo que lo hemos venido trabajando y nos ha permitido generar ingresos para solventar la operación.

Para este nuevo año nos hemos planteado nuevos retos importantes pues debemos crecer y para ello vamos seguir presentándonos a licitaciones y buscando más contratos en el sector privado y público.

2.- ASPECTO LABORAL

Durante el año 2013 no hemos realizado la contratación de personal de planta pues hemos trabajado con personal sub-contratado esperamos que en el futuro podamos realizar contrataciones de acuerdo a las necesidades que en su momento se vaya presentando.

3.- ASPECTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre el balance General presenta un Activo corriente de \$ 3.174,75 principalmente es un saldo de cuentas por cobrar de la facturación del año que será cancelada en el transcurso del año siguiente.

El Pasivo refleja un saldo por pagar de \$ 347,73 y corresponde al impuesto a la Renta causado por el ejercicio 2013

El Patrimonio tiene un incremento y se debe a la utilidad del ejercicio el valor del Patrimonio Asciede a \$ 2.827,02.

4.- RESULTADO

El total de los ingresos facturados durante el año fue de \$ 11.200 y los costos de operación fueron de \$ 8.601,25 no se realizaron gastos de Administración, Ventas ni financieros, la utilidad antes de impuestos fue de \$ 2.598,75 y el impuesto a la renta generado fue de \$ 571,73 quedando una utilidad para los accionistas de \$ 2.027,02

Este fue el informe de gestiones realizadas en el periodo comprendido entre el 1ro de Enero al 31 de Diciembre pues fue un año donde se cumplió las expectativas de los accionistas considerándose una gestión exitosa.

Atentamente,



Jorge Navarrete
GERENTE GENERAL