INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ECUADORKITESURF S.A.

Estimados Señores Accionistas:

Cumplo con el deber de informar a Ustedes sobre las actividades realizadas por la Compañía durante el período comprendido del 1 de Enero de 2018 al 31 de Diciembre de 2018.
Durante el año en análisis no han existido situaciones que ameriten ser señaladas puntualmente que hayan afectado a ECUADORKITESURF S.A. en el campo financiero, laboral y legal.
Las operaciones durante el 2018 se encaminaron a lograr los objetivos planteados al inicio del año, cumpliéndose con las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas que tenía como objetivo principal incrementar las ventas para este ejercicio fiscal.
A continuación presentamos las principales cuentas dentro del Estado de Situación Financiera:

ECUADORKITESURF S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

ACTIVOS	2018	2017
Activos Corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	38,552.13	43,068.49
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	40,527.17	0.00
Activos por impuestos corrientes	10,192.74	7,592.53
Otros activos corrientes	10,190.46	6,634.68
Total activos corrientes	**99,462.50**	**57,295.70**
Activos no corrientes		
Total activos no corrientes	863,875.61	771,753.73
TOTAL ACTIVOS	**963,338.11**	**829,049.43**
PASIVOS		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por Pagar	949.42	0.00
Pasivos Impuestos Corrientes	30,544.38	
Pagos a y por cuenta de empleados	4,471.36	40.83
Obligaciones con instituciones financieras corrientes	71,242.98	100,293.06
Total pasivos corrientes	**107,208.14**	**101,015.26**
Pasivos no corrientes		
Obligaciones con instituciones financieras no corrientes	240,000.00	289,925.79
Otras cuentas y documentos por pagar no corrientes	423,127.36	272,354.86
Total pasivos no corrientes	**663,127.36**	**562,280.65**
TOTAL PASIVOS	**770,335.50**	**663,295.91**
PATRIMONIO		
Capital Social	70,800.00	70,800.00
Aportes de socios y accionistas de capital para futura capitalización	110,471.46	83,600.00
Resultados Acumulados	3,853.52	2,629.60
Reservas	7,500.00	7,500.00
Resultado del Ejercicio	337.63	1,223.92
Total Patrimonio	193,002.61	165,753.52
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	**963,338.11**	**829,049.43**

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ECUADORKITESURF S.A.

Los puntos más importantes son:

Activo

El activo de la empresa se ha incrementado debido a que producto del aumento de ventas, al final del año se generó un saldo en la cuenta corriente alto, adicionalmente se tuvieron ventas a crédito que inflaron el rubro de cuentas por cobrar a finales de año y operaciones realizadas permitieron que tengamos activos por impuestos con saldos positivos y esto nos dejen en una situación favorable a nivel tributario.

Pasivo

La operación del año 2018 generó un incremento en las cuentas por pagar a accionistas debido a ciertas inversiones realizadas para poder solventar la demanda que existía lo que provocó un incremento en el pasivo que se espera en esta nuevo año se pueda disminuir para el bien de la empresa.

Patrimonio

El patrimonio de la compañía no tuvo mayor afectación dado que el resultado del ejercicio no logró generar la suficiente utilidad que afecten estos rubros.

El Estado de Situación Financiera es el siguiente:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018		
	2018	**2017**
Ingresos de actividades ordinarias	**374,374.99**	**297,575.75**
Costos de Ventas y Administración de Servicios	240,888.23	193,602.30
Ganancia bruta	**133,486.76**	**103,973.45**
Otros ingresos	0.00	10,613.67
Gastos de administración y ventas	132,411.74	113,147.23
Utilidad antes de Impuestos	**1,075.02**	**1,439.89**
15% Participación Trabajadores	161.25	215.98
Impuesto a la Renta	536.14	305.97
Utilidad Neta	**377.63**	**917.94**

Ingresos

En relación al Estado de Resultados Integrales, el incremento de ingresos se debe a que el año anterior se realizó una buena gestión de servicios por lo que muchos clientes visitaron frecuente y repetitivamente durante el 2018 adicionalmente se generaron ventas a nivel de eventos corporativos que permitieron generar buenos ingresos para la compañía. Las políticas económicas tomadas en el sector turístico han sido de ayuda lo cual generó un efecto positivo para este sector económico.

El incremento en comparación al año anterior fue de 20.51%, es decir USD. 76,799.24 superando la media de crecimiento del sector turístico.

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ECUADORKITESURF S.A.

Costos y Gastos

El incremento de la operación también afecto a los costos y gastos operacionales por el incremento notable de las ventas.

El incremento fue casi en la misma proporción del incremento de las ventas con un 19.62%, es decir una variación USD. 47,285.93. indicador que muestra la oportunidad para tomar medidas correctivas para un mayor control de costos y gastos que permitan a los accionistas tener los rendimientos esperados.

El resultado final nos da una utilidad que queda en USD. 377.63 después del pago de participación trabajadores de USD 161.25 e impuesto a la renta por USD 536.14

Ante lo presentado, la administración de la compañía de manera conjunta con los directivos tomaremos las decisiones que permitan a ECUADORKITESURF S.A., mantener operación durante el 2019.

Agradezco la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,

ESTEBAN FERNANDO ESPINOZA
GERENTE GENERAL

Manta, 11 de marzo del 2019