



## INFORME A LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD ANÓNIMA OSMATOUR S.A.

### EJERCICIO ECONÓMICO 2010

La empresa FUTBOL AVENTURA, OSMATOUR S.A, es una empresa que fue creada para realizar como actividad principal el alquiler de sus bienes inmuebles para eventos y canchas sintéticas, con la posibilidad de dedicarse además a cualquier otra actividad conexas o a fin con dicho objeto social, tal como lo demuestran sus escrituras de constitución.

Informo a los Accionistas que los resultados determinados en el Balance General al 31 de Diciembre del 2010, reflejan que las actividades se han desarrollado en base a los procedimientos, políticas y estrategias que hemos adjudicado para concluir con la construcción de esta nueva empresa con el fin de obtener el objetivo que nos hemos planteado, que consiste en contribuir con un aporte significativo para la sociedad y nosotros como empresa.

Las responsabilidades atribuidas a los aportantes han sido cumplidas dentro de los parámetros establecidos por la Junta General de los socios.

Al cierre del ejercicio económico correspondiente al año 2010 se puede analizar en su Balance General que los valores reflejan que la Compañía ha iniciado sus actividades en el mes de marzo del presente año. En cuanto a sus activos puedo manifestar que mantenemos un alto valor en la cartera, dicho resultado será atenuado por una administración dedicada a efectuar la cobranza de los mismos, a través de un monitoreo y control constante y dinámico de dicho riesgo de crédito. Podemos observar que mantenemos un inventario de mercaderías debido a la venta de productos de consumo en nuestras instalaciones, los cuales se rotan dependiendo de la necesidad del cliente.

El principal componente de nuestros Activos se centra en los Activos Fijos experimentando un crecimiento en este periodo lo que nos permitió cumplir con nuestro principal objeto social como es implementar un centro deportivo integral, el cual constará de canchas deportivas tales como: fútbol, vóleibol, tenis, basket y demás actividades deportivas.

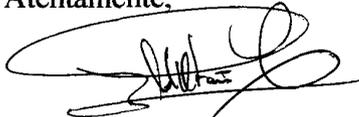
Por su parte los pasivos ascendieron en comparación con el año anterior siendo la principal fuente de financiamiento la reinversión para continuar con la construcción de este complejo deportivo, así mismo gracias al aporte de sus accionistas y el crédito otorgado por nuestros proveedores. Todo esto con la finalidad de brindar un servicio de calidad a nuestros clientes.

En cuanto al estado de Resultados al cierre del año 2010 la empresa obtuvo resultados a favor reflejando un año de inicio de actividades favorables a su actividad y logrando con ello posicionarse en el mercado y con ello mantener en alto el nombre de la empresa y rentabilidad para sus accionistas. Todo esto a través de la venta de servicios como el alquiler de canchas sintéticas y eventos sociales, y la venta de productos de consumo para nuestros clientes.

Como consecuencia de mi administración puedo manifestar que se han utilizado todos los recursos para manejar eficientemente la liquidez y que los gastos incurridos para el mantenimiento de esta empresa sean los necesarios de manera que nos permita incrementar la rentabilidad.

Como Representante Legal de la Sociedad me comprometo en plantear estrategias para obtener las utilidades que permitan cubrir con las obligaciones pendientes.

Atentamente,



Ing. Oswaldo Montaña Guerrero

**GERENTE GENERAL – REPRESENTANTE LEGAL OSMATOUR S.A.**

