

**ECUACION CONSTRUCCION S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

---

**1. OPERACIONES**

La Sociedad fue constituida en Ecuador, en el año 2009. Su actividad principales la realización de estudios, diseños, planificación, construcción y fiscalización de obras civiles, urbanizaciones, edificios y viviendas.

**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Adopción de las Normas de Información Financiera - Mediante Resolución No. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.Q.JC.I.CPA IFRS.11 del 12 de enero del 2011, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria y de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES (NIIF PYMES) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma ECUACION CONSTRUCCION S.A. utilizará las NIIF PYMES a partir del 1 de enero del 2012, siendo el 1 de enero del 2011, su fecha de transición.

Los estados financieros son preparados en U.S. dólares, Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores de Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

A 31 de diciembre del 2015 las cuentas de efectivo y equivalentes de efectivo se conforman de la siguiente forma:

... Diciembre 31 ...

**2015**

(U.S. dólares)

Caja	0
Bancos	<b><u>96.624,63</u></b>
Total	<b><u>96.624,63</u></b>

**4. CUENTAS POR COBRAR**

A 31 de diciembre del 2015 las cuentas por cobrar se conforman:

... Diciembre 31 ...

2015

(U.S. dólares)

C l i e n t e s	2.000,00
A n t i c i p o s d e p r o v e e d o r e s	6.222,51
C r é d i t o T r i b u t a r i o a F a v o r R E N T A	1.818,99
T o t a l	<u>10.041,50</u>

*Anticipo a Proveedores* - Al 31 de diciembre del 2015, representa al valor entregado por la compañía Ecuaconstrucción S.A. a los proveedores de material de construcción y servicios, para las obras que se encuentran en proceso.

*Crédito Tributario a favor RENTA* - Corresponde al saldo de las retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta que le han realizado a la empresa durante el año fiscal.

#### 5. C U E N T A S P O R P A G A R

... D i c i e m b r e 31 ...

2015

(U.S. dólares)

P r o v e e d o r e s p o r P a g a r	14.823,87
O t r a s C u e n t a s p o r P a g a r	1.045,84
I m p u e s t o a l a R e n t a p o r P a g a r	5.965,63
T o t a l	<u>15.746,54</u>

*Proveedores por Pagar* - Al 31 de diciembre de 2015, representa el valor que se les adeuda a varios proveedores por adquisición de algún bien o servicio.

*Otras Cuentas por Pagar* - Al 31 de diciembre de 2015, corresponde al saldo por pagar al SRI por retenciones de IVA e IR.

*Impuesto a la Renta por Pagar* - Para el periodo fiscal 2015 la sociedad decidió reinvertir utilidades es por esto que el impuesto a Pagar se calcula de acuerdo a la fórmula dispuesta por el SRI.

#### 6. P A T R I M O N I O D E L O S A C C I O N I S T A S

*Capital Social* - Al 31 de diciembre del 2015, el capital social de ECUACONSTRUCCION S.A. está constituido de la siguiente forma:

<u>A c c i o n i s t a s</u>	N o .	V a l o r d e c a d a			
		<u>A c c i o n e s</u>	<u>%</u>	<u>A c c i ó n</u>	<u>S a l d o</u>
(E n U S d ó l a r e s)					
L u i s F e r n a n d o Z a m b r a n o H i d a l g o	4 0 0	5 0 , 0 0	1 . 0 0	4 0 0	
C a r l o s S e b a s t i á n M e n d o z a C e d e ñ o	<u>4 0 0</u>	<u>5 0 , 0 0</u>	1 . 0 0	<u>4 0 0</u>	
T o t a l	<u>8 0 0</u>	<u>1 0 0 , 0 0</u>		<u>8 0 0</u>	

A p o r t e d e s o c i o s o a c c i o n i s t a s p a r a f u t u r a s c a p i t a l i z a c i o n e s - Al 31 de diciembre del 2015, incluye aporte del accionista Luis Fernando Zambrano Hidalgo para futuras capitalizaciones por un valor de U S \$ 20.000,00.

R e s e r v a L e g a l - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.