

ECUACONSTRUCCION S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

1. OPERACIONES

La Sociedad fue constituida en Ecuador, en el año 2009. Su actividad principal es la realización de estudios, diseños, planificación, construcción y fiscalización de obras civiles, urbanizaciones, edificios y viviendas.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Adopción de las Normas de Información Financiera - Mediante Resolución No. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.Q.ICI.CPAIFRS.11 del 12 de enero del 2011, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria y de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES (NIIF PYMES) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma ECUACONSTRUCCION S.A. utilizará las NIIF PYMES a partir del 1 de enero del 2012, siendo el 1 de enero del 2011, su fecha de transición.

Los estados financieros son preparados en U.S. dólares, Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores de Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2014 las cuentas de efectivo y equivalentes de efectivo se conforman de la siguiente forma:

	...Diciembre 31... <u>2014</u> (U.S. dólares)
Caja	0
Bancos	<u>5.911,15</u>
Total	<u>5.911,15</u>

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2014 las cuentas por cobrar se conforman:

...Diciembre 31...

	<u>2014</u> (U.S. dólares)
Clientes	10.705,88
Anticipos de proveedores	2.500,00
Crédito Tributario a Favor IVA	1.273,37
Crédito Tributario a Favor RENTA	210,74
Obras en curso bajo contrato de construcción	7.345,18
Total	<u>22.035,17</u>

Anticipo a Proveedores - Al 31 de diciembre del 2014, representa al valor entregado por la compañía Ecuacostrucción S.A. a los proveedores de material de construcción y servicios, para las obras que se encuentran en proceso.

Obras en curso bajo contrato de construcción - Corresponde al saldo capitalizado de los costos directos e indirectos de las contratos en proceso de construcción. Estos son: "Radio base Jipijapa" y, "Radio base Daule".

5. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31... <u>2014</u> (U.S. dólares)
Proveedores por Pagar	4.333,92
Otras Cuentas por Pagar	796,34
Impuesto a la Renta por Pagar	616,28
Préstamo de socios o accionistas	<u>10.000,00</u>
Total	<u>15.746,54</u>

Proveedores por Pagar - Al 31 de diciembre de 2014, representa el valor que se les adeuda a varios proveedores por adquisición de algún bien o servicio.

Otras Cuentas por Pagar - Al 31 de diciembre de 2014, corresponde al saldo por pagar al SRI por retenciones de IVA e IR.

Préstamos accionistas - Al 31 de diciembre de 2014, incluye préstamo del accionista Luis Fernando Zambrano Hidalgo por un valor de US\$10000.00. Los saldos de cuentas por pagar por préstamos accionistas no generan intereses ni tienen plazo de vencimiento establecido.

6. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - Al 31 de diciembre del 2014, el capital social de ECUACONSTRUCCION S.A. está constituido de la siguiente forma:

<u>Accionistas</u>	<u>No.</u> <u>Acciones</u>	<u>%</u>	<u>Valor de</u> <u>cada</u> <u>Acción</u> (En US dólares)	<u>Saldo</u>
Luis Fernando Zambrano Hidalgo	400	50,00	1.00	400
Carlos Sebastián Mendoza Cedeño	<u>400</u>	<u>50,00</u>	1.00	<u>400</u>
Total	<u>800</u>	<u>100,00</u>		<u>800</u>

Aporte de socios o accionistas para futuras capitalizaciones - Al 31 de diciembre del 2014, incluye aporte del accionista Luis Fernando Zambrano Hidalgo para futuras capitalizaciones por un valor de US\$10.000,00.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.