

**INFORME DE LA GERENCIA DE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES  
LOCHISA CIA. LTDA.**

Esmeraldas, 12 de Abril del 2010

**Señores**

**Miembros de la junta General de Accionistas**

**SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES LOCHISA CIA. LTDA.**

**Ciudad.**

**De mi consideración:**

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de **SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES LOCHISA CIA. LTDA.**, durante el ejercicio económico 2009.

Dicho informe está contenido en los siguientes puntos:

**1.- ASPECTO ADMINISTRATIVO**

Todas las disposiciones legales constantes en la Ley de Régimen Societario y en los Estatutos de **SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES LOCHISA CIA. LTDA.**, así como también las disposiciones de las Juntas Generales de Accionistas, fueron cumplidas a cabalidad por esta gerencia, tratando en todo momento de favorecer los intereses de la empresa, durante el período económico 2009.

**2.- ASPECTO ECONÓMICO – FINANCIERO**

Los siguientes datos de los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2009, reflejan la situación financiera real de la empresa y que ustedes como accionistas de nuestra empresa, tienen el derecho de conocerlos y la obligación de analizarlos:

CONCEPTO	ESTADO FINANCIERO
	2009
<b>ACTIVO DISPONIBLE</b>	
BANCOS	400.00
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>400.00</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
CAPITAL SUSCRITO	400.00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>400.00</b>

Superintendencia de Compañías del Ecuador  
Cantón Esmeraldas

30 OCT 2012

RECIBIDO

Como ustedes pueden apreciar, el activo y patrimonio de la empresa se encuentran intactos, sin ningún cambio monetario, debido a que nos hemos encontrado inactivo.

### **3.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2009.**

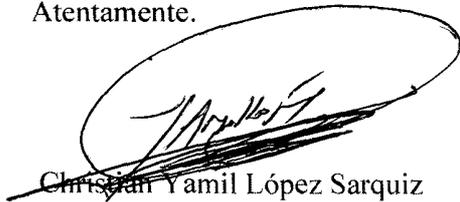
Durante el ejercicio que ha concluido al 31 de Diciembre del 2009, a pesar de lo manifestado, los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades pero debido a muchas razones significativas como es la falta de efectivo, no hemos podido alcanzar los objetivos planificados.

### **4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.009.**

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer su imagen y buscar mecanismos de financiamiento para que puedan poner en marcha sus actividades y por ende puedan obtener beneficios conjuntos.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



**Christian Yamil López Sarquiz  
GERENTE GENERAL  
LOCHISA CIA. LTDA.**

Superintendencia de Compañías del Ecuador  
Cantabita Empresarial de Esmeraldas

30 OCT 2012

RECIBIDO