

**INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
COSANGAR S.A. POR EL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE AL AÑO DOS MIL DOCE**

---

En Portoviejo a los diez días del mes de Abril del año dos mil trece, en cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de compañías, a los estatutos sociales vigentes, y a los requisitos mínimos exigidos por la Superintendencia de Compañías, y en mi calidad de Gerente General de la Compañía presento a Ustedes el Informe de Gerencia del período económico cerrado al 31 de Diciembre del 2012.

En el año 2012 la actividad económica de la compañía generó ingresos por ventas y otros de \$ 301.535,33. Trabajos ejecutados con el Ilustre Municipio de Portoviejo.

Las utilidades del ejercicio 2012 son de \$20.503,68 ante del 15% para participación trabajadores e impuesto a la renta.

Cosangar S.A. muestra una participación a Trabajadores por Utilidades a repartir por \$3.075,55 correspondiente a este ejercicio fiscal.

La Utilidad una vez deducido el 15% participación trabajadores y antes del cálculo del impuesto a la renta es de \$ 17.428,13

Los activos de la empresa se desglosan de la siguiente. Forma:

Activo corriente	\$ 52.588,37
Activo no corriente	<u>\$ 37.750,00</u>
Activo total	\$ 90.338,37

Pasivo Total	\$ 30.849,44
Patrimonio	\$ 42.060,80
Utilidad ejercicio	<u>\$ 17.428,13</u>
Total p.y patri.	\$ 90.338,37

En el mes de diciembre del año 2012 se realizó la siguiente adquisición de activo fijo.

Departamento en el edificio como aporte para futura capitalización

El monto de los costos y gastos \$281.031,65

La empresa seguirá laborando y compitiendo bajo los mismos parámetros con los competidores del sector de la construcción, toda vez que la situación financiera, económica, societaria y tributaria del país lo permita.

Sin otro particular quedo de ustedes.

Atentamente,



Ing. Euclides Velez-Carreño  
GERENTE GENERAL DE COSANGAR S.A.