

***MEGACONSA S.A.***  
*NOTAS A LAS ESTADOS FINANCIEROS*  
*POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016*  
*(Expresado en US dólares)*

# **MEGACONSA S.A.**

NOTAS A LAS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Expresado en US dólares)

## **NOTA 1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL**

**MEGACONSA S.A.** Es una compañía, constituida en la Ciudad de Portoviejo con RUC **1391764391001**, domicilio ubicado en MANABI / PORTOVIEJO / AV. MANABI S/N Y REPUBLICA DE COLOMBIA, A UNA CUADRA DEL PARQUE DE LAS MADRES, tiene como actividad principal las **ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA.**

## **NOTA 2.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS**

### **BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros de la compañía comprenden el estado de situación financiera al, 31 de diciembre del 2016, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados. Estos estados financieros al 31 de Diciembre del 2016 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIIF para PYMES).

### **USO DE ESTIMACIONES**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF para PYMES, requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la compañía, que inciden sobre la presentación de activos, pasivos y los montos de los ingresos y gastos durante el periodo económico.

### **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de US\$ 45.296.00 corresponde a efectivo y dinero en bancos.

### **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de US\$ 433.207.66 corresponde a cuentas y documentos por cobrar clientes no relacionados.

### **CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA ( I. R.)**

Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de US\$ 18.668.20 corresponde al crédito tributario a favor de la empresa.

### **MAQUINARIA Y EQUIPO**

Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de US\$ 52.820.77 corresponde a maquinaria y equipos.

### **IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de US\$ 37.994.79 corresponde al impuesto a la renta por pagar al SRI.

### **PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO**

Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de US\$ 30.477.10 corresponde al 15% de la participación a trabajadores.

### **CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO**

Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de US\$ 800,00 corresponde al capital suscrito.

### **CAPITALIZACION**

Al 31 de diciembre del 2016, el saldo de US\$ 60.000,00 corresponde a las cuentas de capitalización.