

Informe 2018

Portoviejo, Agosto del 2019

Señores

Accionistas de NOVA ARQUITECTURA S.A.

Presente.-

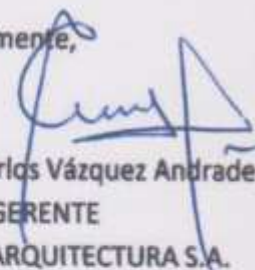
Por medio del presente, informo que la Compañía NOVA ARQUITECTURA S.A. durante el año 2018 los resultados que se presentan al termino del año señalado es una perdida por un monto de \$ 1.549,48 producto del costo de servicios financieros, ya que el presente año no se produjo ningún ingreso por venta de lotes de terreno del único proyecto que mantiene la compañía que es la urbanización Villas del Valle en la parroquia Colon del cantón Portoviejo.

Es importante señalar que durante el año 2018 ha existido un adecuado manejo del flujo de caja estipulado para cada mes, de acuerdo a la necesidad de ir culminando la lotización de la Urbanización Villas del Valle se ha procedido a obtener crédito a proveedor con la compañía constructora CONVILLZAM S.A. lo que ha permitido tener un avance significativo en la obra.

Por otra parte, el activo total de la compañía a Diciembre 31 del 2018 fue de \$809.801,58 mientras que en el pasivo encontramos el valor de \$711.998,75 y el patrimonio total de la compañía al cierre del balance fue de \$97.802,84

Es todo cuanto puedo informar.

Atentamente,


Arq. Carlos Vázquez Andrade
GERENTE
NOVA ARQUITECTURA S.A.

