

1.- INFORMACION GENERAL

Decote Cia.Ltda., fue construida en Abril 30 del año 1973 y fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil. Su objeto social es la construcción de edificios. La oficina de la compañía se encuentra ubicada en José Antonio Campos 108 y Garoa Aviles 1er piso Oficina 2 de la ciudad de Guayaquil.

2.- MONEDA FUNCIONAL

Las partidas de los estados financieros de la Compañía se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía

3.- BASE DE PRESENTACION

Los primeros estados financieros de la compañía preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) son el 31 de diciembre del 2012, emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las mismas que han sido adoptadas en Ecuador

Los estados financieros al 31 de Diciembre del 2011 se hicieron bajo normas ecuatorianas de contabilidad (NEC), los cuales fueron convertidos a NIIF (año de transición) para ser presentados en forma comparativa con los estados financieros al 31 del Diciembre del 2012.

Las cuentas y documentos por cobrar clientes son importes menores a 12 meses y se clasifican como corrientes. Además se tiene una inversión en póliza de acumulación.

4.- RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION NIIF

Los resultados se verán reflejados una vez que la compañía ha definido las políticas contables de la NIIF, y ha reconocido y medidos los activos, pasivos, ingresos y gastos y ha medido sus efectos en el patrimonio neto de acuerdo a NIIF 1. el mismo que se presenta en una CONCILIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO que es como sigue:

PATRIMONIO NEC AL 1 DE ENERO DEL 2011..... ..59.373.62

Baja de carga diferidos..... ..(1.265.50)

PATRIMONIO NIIF AL 1 DE ENERO DEL 2011..... 68.108.12

5.- TRANSICION A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Los estados financieros al 31 del 2012 son los primeros preparados de acuerdo a las NIIF. La fecha de transición es Enero 1 del 2011.

De acuerdo a la NIIF 1 se han aplicado todas las excepciones obligatorias y se ha considerado el impacto de aplicar las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

Estos estados financieros fueron aprobados en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Marzo 15 del 2013.

A. DECOTE C.LTDA.

EC. AMELIA FERNÁNDEZ ZAMORA

Contadora