

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

AÑO:

Denominación de la compañía según sus estatutos: CONSTRUCTORA ALPHA CIA. LTDA.		12 JUL 1979 SIGLAS		Registro Unico de Contribuyentes No. 0990068909001		No. EXPEDIENTE 100.000 32	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Centro Com. C. la. Bolivariana		Teléfono 392368	Casilla 326	Cable	
SUCURSAL(ES)							
Periodo del balance: De: 1 de Enero de 1978; Al: 31 de Diciembre de 1978							
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)							
1.- ADMINISTRADORES:		NOMBRES		C.I. O PASAPORTE		NACIONALIDAD	
Presidente:		Arq. Luis Grunauer Repetto		09-03146884		Ecuatoriano	
Vicepresidente:		Arq. Carlos Chaw Ching		09-00114489		Ecuatoriano	
Gerente (s)							
Directores o vocales principales:							
Directores o vocales suplentes:							
2.- COMISARIOS:							
Principal							
Suplente							
3.- COMITE DE VIGILANCIA							
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)							
Nombre (s)		Arq. Luis Grunauer R. Arq. Carlos Chaw Ching		Nacionalidad		Ecuatorianos	
Cargo (s)		Presidente Gerente					
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR							
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:							
Nombre(s)				Nacionalidad			
Cargo(s) o designación(es)				Carnet de domiciliación No.			
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:							
Sara Valencia de Sánchez		Ecuatoriana		Denominación de la persona jurídica:			
Nombres y apellidos (persona natural)		Nacionalidad		Dirección: Hurtado 312 y García Moreno			
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)							
La compañía está amparada por LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐ ; Clasificación: _____ ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____							
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día 12 de Julio de 1979 a las _____ de la _____ con _____ anexos constantes en _____ útiles. CERTIFICO EL SECRETARIO.				PLANES DE INVERSION LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☐ EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA: MAYOR EN % ☐ IGUAL ☐ MENOR EN % ☐ EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental) EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐			

I ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE					677.019,39	10.00
10.01 Caja y bancos			677.019,39			
12.00 INVERSIONES					10.000,00	12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras			10.000,00			
12.02 Cuentas en participación						
12.03 Acciones propias readquiridas						
14.00 DEUDORES					871.859,49	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar			41.711,00			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores			53.368,73			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios			776.779,76			
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas						
14.05 MENOS: Provisión para incobrables						
16.00 INVENTARIOS						16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén						
16.02 Productos en proceso						
16.03 Materias primas						
16.04 Suministros y materiales						
16.05 Repuestos y accesorios						
16.06 Importaciones en tránsito						
16.07 MENOS: provisiones						
18.00 GASTOS ANTICIPADOS						18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros						
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)			20.155,00		20.155,00	19.00
Depositos en Garantía.						
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			1'579.033.88			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE						20.00
20.01 Terrenos						
20.02 Maquinarias y equipos en montaje						
20.03 Proyectos y construcciones en curso						
20.04						
22.00 FIJO DEPRECIABLE			Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	1'121.529.68	22.00
22.01 Edificios Departamento			752.043,89	11.280,72	740.763,17	
22.02 Instalaciones			166.042,73	81.815,01	84.227,72	
22.03 Maquinarias y equipos						
22.04 Muebles y enseres			403.257,04	106.718,25	296.538,79	
22.05 Vehículos						
22.06 Otros (adjuntar detalle)						
24.00 INTANGIBLES			Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros						
26.00 CARGOS DIFERIDOS			Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	104.109.91	26.00
26.01 Gastos de Constitución			114.723,60	71.377,53	43.346.07	
26.02 Gastos de Investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)			70.000,00	9.236,16	60.763,84	
28.00 REVALORIZACIONES			Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos						
28.02 Edificios						
28.03 Maquinarias						
28.04 Otros (adjuntar detalle)						
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				1'225.639.59		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)					2.804.673,47	

II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cíes)			Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:		
A.- UTILIDADES					
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)					
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			808.274,38		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)					
B.- DISTRIBUCION					
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			121.241,15	→	
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores					
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cíes)			80.827,44	→	
20.04 Reservas estatutarias					
20.05 Reservas facultativas			9.074,88	→	
20.06 Asignaciones especiales					
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias					
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país			320.000,00	→	
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior					
20.10 Impuesto a la renta			87.353,91	→	
20.11 Utilidades no distribuidas					
TOTAL			808.274,38		808.274,38

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			988.440,10	11.00
11.01 Cuentas por pagar	753.009,03			
11.02 Obligaciones por pagar	20.180,00			
11.03 Gastos por pagar	215.251,07			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de C(as)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
	857.357,12		857.357,12	
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ			6.776,35	25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)	6.776,35		6.776,35	26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	1'852.573,57		1'852.573,57	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL		100.000,00	100.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			43.825,52	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de C(as.)		27.909,91		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa		15.915,61		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			808.274,38	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		808.274,38		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			952.099,90	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			2'804.673.47	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN	
---------------------------	--

III	ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Correspondiente al período del	19 de Enero al 31 de Diciembre de 1.978
CONCEPTOS	
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	3'142.121,15
1010 EN EL PAIS	3'142.121,15
1012 AL EXTRANJERO	
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	
2010 Inventario inicial	
2011 Compras	
2012 Inventario final (menos)	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	
3010 Materias primas utilizadas	
3020 Mano de obra directa	
3030 Gastos de fabricación	
3040 Inventario inicial de productos en proceso	
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050 Inventario inicial de artículos terminados	
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060 Costo de ventas de otras actividades	
UTILIDAD BRUTA	3'172.121,15
4000 GASTOS DE VENTAS	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	2'236.498,80
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	935.622,35
6000 OTROS INGRESOS	65.187,60
7000 OTROS GASTOS	192.535,57
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)	808.274,38
8010 15 % para trabajadores	121.241,15
8020 Impuesto a la renta	87.353,91
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)	599.679,32

PERIODO: De de a de de 1.97

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

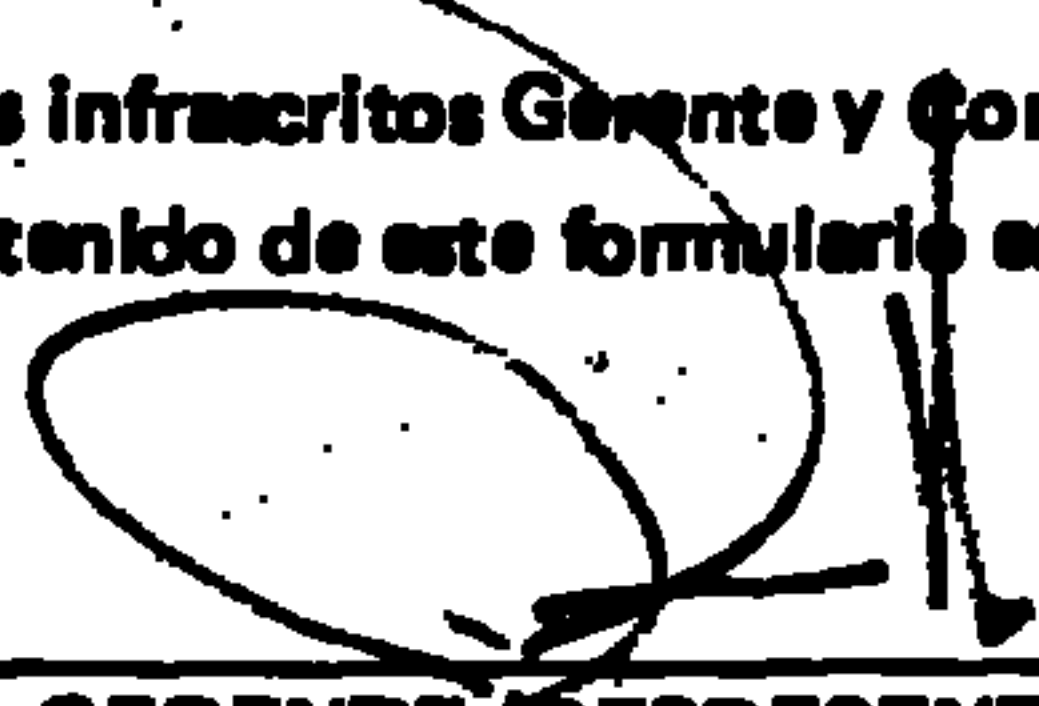
NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS :			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	dos		5			7
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No califica
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	811.933,30		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	77.651,41		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	73.546,49		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	68.115,25		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	121.241,15		
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	1.152.487,60		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR
Reg. No. 3601

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha

Guyanail, Junio 7, 1.979