

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

Amonto Capital Septiembre 19/78

AÑO:

JUN 54 1978

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: CONSTRUCTORA ALPHA S.A. LTDA.	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990068909001	No. EXPEDIENTE
--	--------	--	----------------

PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Cdla. Bolivariana	Teléfono 392368	Casilla Correos 326	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance: De **19** de **Enero** de 197 **7**; Al **31** de **Diciembre** de 197 **7**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Arq. Carlos Chaw Ching	09-00114489	Ecuatoriano
Vicepresidente:			
Gerente(s)	Arq. Luis Grunauer Repetto	09-03146884	Ecuatoriano
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

Nombre(s)	Luis Grunauer R. Carlos Chaw Ch.	DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)
Cargo(s)	Gerente	Presidente
		Nacionalidad Ecuatorianos

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR		PRIMARIO
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:		COMPARAT/.
Nombre(s)		Nacionalidad
Cargo(s) o Designación(es)		Carnet de Domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:		Denominación de la Persona Jurídica:
Sara Valencia Núñez	Ecuatoriana	
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad	Dirección: Cdla. El Paraíso 2º C-37 y Mangos

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)	
La Compañía está Amparada	
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turismo ☐ ; Otra ☐ ; Clasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	PLANES DE INVERSION
Recibido hoy día 28 de ABRIL de 197 8	LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☐
a las 9 de la PM con 5 anexos	CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:
constantes en 8 fojas útiles. CERTIFICO	MAYOR EN % ☐ IGUAL ☐ MENOR EN % ☐
EL SECRETARIO.	EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)
	EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
ACTIVO				281.744,12	10.00
10.00 DISPONIBLE		281.744,12			
10.01 Caja y bancos				10.000,00	12.00
12.00 INVERSIONES		10.000,00			
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				1'145.921,53	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		269.747,49			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores		43.270,19			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios		832.903,85			
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					16.00
16.00 INVENTARIOS					
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS					18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros					
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle) Dep. en Garantía		19.655,00		19.655,00	19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1'457.320,65			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE					20.00
20.01 Terrenos					
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	1'089.378,48	22.00
22.01 Edificios -Departamento		752.043,89		752.043,89	
22.02 Instalaciones		155.673,43	65.286,85	90.386,58	
22.03 Maquinarias y equipos					
22.04 Muebles y enseres		327.429,30	102.081,29	225.348,01	
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)		27.000,00	5.400,00	21.600,00	
24.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	122.582,23	26.00
26.01 Gastos de constitución		114.723,60	62.141,37	52.582,23	
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)		70.000,00		70.000,00	
28.00 REVALORIZACIONES		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1'211.960,71		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				2'669.281,36	
II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)					
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....					
A.- UTILIDADES					
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)					
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			8.265,70		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			8.265,70		
B.- DISTRIBUCION					
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			1.239,85	→	
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores					
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)			413,28	→	
20.04 Reservas estatutarias					
20.05 Reservas facultativas			112,57	→	
20.06 Asignaciones especiales					
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias					
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país			6.500,00		5.305,62
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior					
20.10 Impuesto a la renta					534,38
20.11 Utilidades no distribuidas					
TOTAL				8.265,70	

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				900.386,46	11.00
11.01 Cuentas por pagar		567.927,71			
11.02 Obligaciones por pagar		224.134,24			
11.03 Gastos por pagar		108.324,51			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES, IEISS y otras entidades públicas		471.374,75			13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS					19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS		50.000		50.000	23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)		1'145.954,78		1'145.954,78	26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		2'562.715,99		2'562.715,99	
PATRIMONIO NETO					
27.00 CAPITAL SOCIAL			100.000,00	100.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			50.000		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
29.00 RESERVAS				43.299,67	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			27.496,63		
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa			15.803,04		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS				8.265,70	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores					
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores					
33.03 Utilidades del ejercicio			8.265,70		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio					
TOTAL PATRIMONIO NETO				151.565,37	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				2'669.281,36	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				
III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS				
Correspondiente al período del de al de de				
CONCEPTOS				
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS				1'668.073,01
1010 EN EL PAIS			1'668.073,01	
1012 AL EXTRANJERO				
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)				
2010 Inventario inicial				
2011 Compras				
2012 Inventario final (menos)				
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)				
3010 Materias primas utilizadas				
3020 Mano de obra directa				
3030 Gastos de fabricación				
3040 Inventario inicial de productos en proceso				
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)				
3050 Inventario inicial de artículos terminados				
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)				
3060 Costo de ventas de otras actividades				
UTILIDAD BRUTA HONORARIOS RECIBIDOS				1'668.073,01
4000 GASTOS DE VENTAS			1'679.484,56	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS				
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION				(11.411,55)
6000 OTROS INGRESOS			61.510,13	
7000 OTROS GASTOS			41.832,88	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				8.265,70
8010 15 % para trabajadores			1.239,85	
8020 Impuesto a la renta			534,38	
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				6.491,47

PERIODO: De de a de de 1.97

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO C	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	1'668.073,01		1'668.073,01
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	dos		Seis			
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	621.056,59		
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S	58.920,57		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	57.124,62		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	67.913,73		
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 o/o de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	1.239,85		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	806.255,36		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 3601

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha -- Guayaquil, Mayo 3/1.978 --