

INMOBILIARIA CAROL CIA. LTDA.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2012
(En dólares)

Activo	Nota	2012
Activo Corriente		
Efectivo y equivalente al Efectivo	3-A	692.34
Total Activo Corriente		<u>692.34</u>
Total de Activos		<u><u>692.34</u></u>
Pasivo y Patrimonio		
Patrimonio		
Capital Social	3-B	400.00
Reserva Legal		200.00
Reserva de Capital		92.34
Total Patrimonio		<u>692.34</u>
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u><u>692.34</u></u>

INMOBILIARIA CAROL CIA. LTDA.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares)

Ingresos	Nota	2012
Ventas Brutas		0.00
Costo de Ventas		0.00
Utilidad Bruta		0.00
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		0.00
Utilidad de Operación		0.00
 Ingresos Financieros (Dividendos)		 0.00
 Resultado del Ejercicio		 0.00

INMOBILIARIA CAROL CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2012

1. Declaración de Normas de Contabilidad

INMOBILIARIA CAROL CIA. LTDA., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

INMOBILIARIA CAROL CIA. LTDA., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 10 de Mayo de 1973, siendo su actividad económica de Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Caja

	692.34
TOTAL	<u><u>692.34</u></u>

b. Capital Social

Constituido por 400 participaciones de \$ 1.00 cada una. El Socio mayoritario posee el 99.75% del capital y el otro Socio el 0.25%:

A.F.G. CIA. LTDA	399.00	
ASTROMELIA FLORA MALAVE RODRIGUEZ	<u>1.00</u>	400.00
Reserva Legal		200.00
Reserva de Capital		<u>92.34</u>
TOTAL		<u>692.34</u>

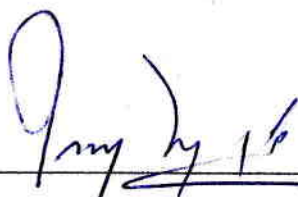
4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

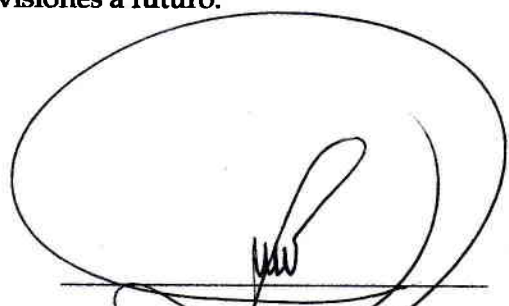
Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



TOMAS ALCIRA MOREY VELEZ

GERENTE GENERAL



JOSE HIPOLITO QUIMBUENAÑO
CONTADOR