

INMOBILIARIA GONCHOS CIA. LTDA.

JOSE DE ANTEPARA No. 1111 y VELEZ

Teléfono No. 2323068

Guayaquil - Ecuador

INFORME ANUAL DEL GERENTE

Señores Socios :

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y en calidad de Gerente de **INMOBILIARIA GONCHOS CIA. LTDA.** , presento a ustedes mi informe de actividades correspondientes al período fiscal terminado el 31 de diciembre de 2002.

1. Las operaciones durante el año 2002, han sido realizadas de acuerdo al objetivo trazado para este período.
2. Los ingresos, costos y gastos corresponden al período que terminó el 31 de diciembre del 2002.
3. La liquidez de la Compañía se la describe en el Balance General de nuestra actividad económica y que ustedes han recibido con 15 días de anticipación.
4. El resultado obtenido en el presente período es razonable considerando que corresponde al arriendo de los bienes inmuebles .
5. Para el año 2003 se espera una situación económica bastante aceptable considerando las medidas económicas que proyecta tomar el Gobierno, por lo cual hace necesario un mayor esfuerzo de nuestra parte para controlar u desarrollar el proyecto iniciado de acuerdo al cronograma establecido..

Agradezco a los señores accionistas por el apoyo brindado a mi gestión, cuyos resultados son puestos a consideración de la Junta de accionistas.


Ing. Xavier Marcillo Morla
Gerente

Guayaquil, Junio 02 del 2003

12 JUN 2003