REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ORM. 0001 — FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS — AÑO: 1986

NOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:	SIGLAS:	RUC.	No. DE EXPEDIENTE:
CREART CIA. LTDA.	CREART	0990024642001	20436-67

	CIUDAD:	CALLE y No.:	TELEFONO:	CASILLA:	CABLE:
RINCIPAL		KM 11 1/2 VIA MANTA PORTOVIEJO		225-U	
JCURSALES					

Período del balance
1 de ENERO de 19 86 Al 31 de DICIEMBRE de 1986

Fecha de vencimiento:
Plazo duración: 50 AÑOS

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
ADMINISTRADORES			
Presidente	PEDRO BARQUE TOUMA	09-03827301	ECUATORIANO
Vicepresidente			
Gerente(s)	LEOFER PINCAY RODRIGUEZ	09-04462025	ECUATORIANO
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
COMISARIOS		
Principal		
Suplente		
COMITE DE VIGILANCIA		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

nbre(s): ING. COM. LEOFER PINCAY RODRIGUEZ — Nacionalidad: ECUATORIANO
go(s): GERENTE
ha de nombramiento: — Período: 5 AÑOS
TIVIDAD QUE ACTUALMENTE DESARROLLA LA COMPAÑIA:

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

RESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR

bre(s) — Nacionalidad:
) o designación(es) — Carnet de domiciliación No.:

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

minación de la persona jurídica:

RIO IVAN RODRIGUEZ MELGAR — ECUATORIANO
Nombres y apellidos (persona natural) — Nacionalidad

DIRECCION: ASISCLO GARAY Y COLON

Tiene Auditoría Externa — SI ☐ — NO ☐

Nombre o denominación — Nacionalidad

orización Activos - Indice de Ajuste considera: — Devaluación ☐ — Costo de reposición ☐

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Reg. de SOCIEDADES 14 JUL. 1987

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

mpañía está amparada por:

DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuaria ☐ Turística ☐ Otras ☐ — Clasificación: ESPECIAL

ERDO INTERMINISTERIAL No. 2881 — Fecha: JUNIO 14/70 — Plazo:

IACION A LA CAMARA DE: — No.

E CREDITOS CON LA S.E.N.: SI ☐ NO ☐ — PUBLICO BALANCES (Resoluc. No. 13085) SI ☐ NO ☐
ZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES SI ☐ NO ☐ — (Adjuntar Copia)

do hoy día 1 de de 19 a las — El Secretario

con anexos constantes en: fojas útiles. CERTIFICO:

E GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 198 6)

CTIVO			
RIENTE			
Caja bancos moneda nacional			
Caja bancos moneda extranjera			
Inversiones financieras temporales moneda nacional (Bonos, cédulas, acciones, etc.)			
Inversiones financieras temporales moneda extranjera (Bonos, cédulas, acciones, etc.)			
Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda nacional			8'639.228,22
Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda extranjera			
Menos: Provisión cuentas y documentos dudosa cobranza (clientes)			
Inventario materia prima			
Inventario productos en proceso			
Inventario suministros y materiales			3'201.328,15
Inventario productos terminados y/o mercaderías en almacén			102.548,48
Semovientes para la venta			
Sementeras de ciclo corto			
Terrenos y otros inmuebles para la venta			
Obras en ejecución			
Mercaderías en tránsito			
Menos: Provisión baja de inventarios			
Ingresos acumulados por cobrar			
Depósitos previos			
Préstamos y anticipos a trabajadores			735.997,17
Préstamos a compañías relacionadas			34'828.009,05
Préstamos a accionistas o socios y administradores			
Anticipos a proveedores moneda nacional			3'379.066,27
Anticipos a proveedores moneda extranjera			
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			
Repuestos, accesorios y pequeñas herramientas			3'147.435,66
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle) DEPOSITOS EN GARANTIA			1'966.352,84
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			55'999.965,84
IVO FIJO	Valor de Adquisición	Deprec. acumulada	
Terrenos y mejoras	6'603.404,00		6'603.404,00
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
Construcciones en curso			
Edificios e instalaciones	65'190.145,79	6'985.560,87	58'204.584,92
Maquinaria y equipo			
Muebles y enseres	74.000,00	- 0 -	74.000,00
Vehículos			
Mejoras en locales arrendados			
Semovientes			
Plantaciones			
Otros activos fijos (Adjuntar detalle) HERRAM.	180.566,55	- 0 -	180.566,55
REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	
Revalorización de terrenos			
Revalorización de edificios	40'340.736,56	2'110.687,65	38'230.048,91
Revalorización de maquinaria y equipo			
evalorización, otros activos fijos (Adjunt. det)	19.999,98	- 0 -	19.999,98
ORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
Cuentas y documentos por cobrar clientes			
Préstamos a trabajadores			
Préstamos a compañías relacionadas			
Préstamos a accionistas o socios y administradores			
Inversiones financieras largo plazo moneda nacional (acciones y otros títulos)			
Inversiones financieras largo plazo moneda extranjera (acciones y otros títulos)			
VO INTANGIBLE	Valor de Adquisición	Amort. acumulada	
Patentes y marcas			
Otros (Adjuntar detalle)			
VO DIFERIDO	Valor inicial	Amort. acumulada	
Gastos de organización	42.959.975,43	- 0 -	42'959.975,43
Gastos de investigación y desarrollo	17'100.988,62	- 0 -	17'100.988,62
Pérdidas por diferencia de cambio			
Comisión de [illegible] cambiario			
Desc. en venta de bonos de [illegible] emisión			
Otros activos diferidos (Adjuntar detalle)			
S ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversión previsiones para jubilación patronal			
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			163'373.568,41
TOTAL DEL ACTIVO			219'373.534,25

NOMBRE DE LA COMPAÑIA: CREART CIA. LTDA.

SIGLAS: CREART

R. U. C.

C. I. U. U. 0990024642001

FECHA: DICIEMBRE 31 DE 1986

INSTITUCION ACREEDORA	Monto Obligación en divisas	Cotizac. a la fecha de sucreti-zación	Tasas de interés	Créditos de estabiliz.	Intereses y Comisiones	Comisión de Riesgo Cambiario	Valor total deuda sucretizada	Diferencial cambiario originado por sucretización	PAGOS REALIZADOS			Amortización Diferencial Cambiario	Destino del Crédito
									Principal	Comisión e intereses	Comisión Riesgo Cambiario		
NOTA:	LA EMPRESA NO TIENE ENDEUDAMIENTO EXTERNO.												

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS - SOLICITUDES

14 JUL. 1987

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

MINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
EART CIA. LTDA.		20436-67

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

0	PATRIMONIO INICIAL:		71'452.920,94
001	Capital social	50'000.000,00	
002	Menos: Acciones propias adquiridas		
003	Menos:Capital suscrito no pagado		
004	Reserva legal	190.055,38	
005	Otras reservas		
006	Superávit de capital	82'598.646,88	
007	Utilidades acumuladas		
008	Menos: Pérdidas acumuladas	61'335.781,32	
1.	AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
2.	Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
201	Reserva legal		
202	Otras reservas		
203	Superávit por revalorización		
204	Utilidades acumuladas		
3.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR		21'364.434,14
301	Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	101.568,58	
302	Menos: dividendos en efectivo	21'262.865,56	
303	Más: superávit de capital del período		
	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
	Devolución de impuestos pagados en años anteriores		
402	Menos: impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		50'088.486,80

	DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:		
	Reserva legal		
	Otras reservas		
	Dividendos en efectivo		
	Amortización de pérdidas		
	Utilidades acumuladas		
	RESERVA LEGAL:		
	Reserva inicial		
	Más: Asignación del año		
	Menos: Utilización en el año		
	Saldo final		
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
	Superávit por revalorización inicial	21'262.865,56	
	Más: revalorización de activos del período	0 - 0	
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	21'262.865,56	
	Saldo final	0- 0	

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

	A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		18'333.513,02
7001	Utilidad neta del ejercicio		
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos		
7003	Cargos por amortización de intangibles diferidos	6'951.513,02	
7004	Pérdida en venta de activos fijos y/o inversiones permanentes	11'382.000,00	
7005	Venta de activos fijos		
7006	Incremento de pasivos a largo plazo		
7007	Aumento de capital social		
7008	Incremento de superávit (no incluye el superávit de revalorización)		
7009	Otros		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias		
7011	Utilidad en venta de activos fijos y/o inversiones permanentes		
	B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		70'085.506,64
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos	8'256.018,10	
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivo a largo plazo	40'465.054,40	
7205	Incremento de activos intangibles y diferidos		
7206	Reducción de capital social		
7207	Pérdida del ejercicio	101.568,58	
7208	Otros	21'262.865,56	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO (A - B)		51'751.993,62
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	(12'928.273,61)	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	38'823.720,01	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		51'751.993,62

14 JUL. 1987

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SECRETARIA
GUAYAQUIL - ECUADOR

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. DE EXPEDIENTE

CONTROL DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO

ENDEUDAMIENTO EXTERNO

Obligaciones en divisas (A)	Fecha	Cotización divisa (B)	Monto total de la obligación en sucres (A x B)
TOTAL			

INFORMACION RELATIVA AL (LOS) CONTRATO (S) DE SUCRETIZACION

Institución financiera acreedora	Monto total de obligaciones sucretizadas	Fecha sucretización	Tipo de refinanciamiento	Cotización divisa a la fecha de sucretizac.	Tasa de interés	Valor divisa comisión riesgo cambiario

Período de gracia ....

Amortización Trimestral ( ) Semestral ( )

ESTA SECCION QUEDA ANULADA EN SUSTITUCION SE LLENARA NUEVO FORMULARIO "INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO".

MONTO DE LOS CONTRATOS DE SUCRETIZACION EN SUCRES

Capital	Diferencial cambiario	* Intereses	Comisión de riesgo cambiario
TOTAL			

ODRA LA COMPAÑIA CUMPLIR ESTAS OBLIGACIONES EN LOS PLAZOS PREVISTOS? SI ☐ NO ☐

De acuerdo con los principios contables vigentes en el país los intereses constituyen un gasto que debe cargarse al resultado del ejercicio en el que se incurra.

OTA De ser necesario utilice hojas adicionales.

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
CREART CIA. LTDA.		20436-67

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De 1 Enero a 31 de Diciembre de 1986

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.- Remuneración S/. Extranjera No.- Remuneración S/. 15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI ☐ ☐

Monto de la Inversión Programada: S/. _____

Construcciones: S/. _____

Maquinaria y equipo: S/. _____

Financiamiento: Recursos propios _____ o/o Prestados _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión ☐ Racionalización ☐ Reposición ☐

NOTA: LA EMPRESA CERRO SUS ACTIVIDADES EN AGOSTO 5/83

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Reg. de SOCIEDADES GUAYAQUIL 14 JUL. 1987

2. PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
2101	Proveedores moneda nacional	3'210.641,73
2102	Proveedores moneda extranjera	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Instituciones bancarias moneda nacional	65'717.597,72
2105	Instituciones bancarias moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía (15 o/o)	
2110	Impuesto a la renta por pagar	
2111	Provisiones para prestaciones sociales (13vo., 14vo., 15vo. sueldos).	
2112	Intereses vencidos y no pagados	
2113	Impuestos retenidos por pagar	
2114	Aportes al IESS por pagar	
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda nacional	
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda extranjera	
2117	Parte corriente créditos de estabilización	
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119	Parte corriente provisión jubilación patronal	
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios y compañías relacionadas	
2121	Cuentas acreedoras casa matriz, corto plazo	
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	68'928.239,45
PASIVO NO CORRIENTE		
2201	Cuentas y documentos por pagar moneda nacional	100'356.808,00
2202	Cuentas y documentos por pagar moneda extranjera	
2203	Préstamos de accionistas o socios y compañías relacionadas	
2204	Créditos de estabilización	
2205	Comisión de riesgo cambiario	
206	Cuentas acreedoras casa matriz	
2207	Impuestos diferidos por pagar	
2208	Arrendamiento financiero por pagar	
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210	Obligaciones emitidas (Art. 243 de la Ley de Compañías)	
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213	Otros (Adjuntar detalle)	
PASIVO DIFERIDO		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Otros (Adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	100'356.808,00
	TOTAL PASIVO	169'285.047,45
3. PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones (compañías nacionales)	50'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
103	Menos: Capital suscrito no pagado	
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	
RESERVAS		
3201	Reserva legal (Arts. 111 y 339 de la Ley de Compañías)	190.055,38
3202	Otras reservas	
SUPERAVIT		
3301	Revalorización de terrenos	
3302	Revalorización de otros activos fijos	
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otro superávit	
RESULTADOS		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(101.568,58)
	TOTAL PATRIMONIO NETO	50'088.486,80
	TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO NETO	219'373.534,25

OBLIGACIONES CONTINGENTES			
CUENTAS DE ORDEN			13'634.363,22
40. DEUDORAS		41. ACREEDORAS	
4001	Avales otorgados	4101	Responsabilidades por avales otorgados
4002	Otras garantías otorgadas	4102	Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

...rrespondiente al período del ..1.. de .. ENERO ..... al ..31.. de .. DICIEMBRE ..... de 1986 ....

	ENTAS BRUTAS	
)01	En el país	
)02	En el exterior	
)03	Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
)04	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
	ENTAS NETAS	
	)STO DE VENTAS (Mercaderías no producidas en la Compañía)	
)01	Inventario inicial	
)02	Compras productos terminados en el país	
)03	Más: Compras productos terminados en el exterior	
)04	Menos: Inventario final	
	)STO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
)01	Inventario inicial materias primas	
)02	Más: Compras materias primas en el país	
)03	Más: Compras materias primas en el exterior	
)04	Menos: Inventario final materias primas	
)05	Mano de obra directa	
)06	Depreciación maquinaria, equipos y edificios fábrica	
)07	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
)08	Mano de obra indirecta	
)09	Suministros y materiales	
)10	Seguros sobre inventarios, maquinaria y edificio fábrica	
)11	Aportes IESS y beneficios sociales	
)12	Mantenimiento y reparaciones	
)13	Impuestos a la producción y otros	
)14	Fuerza motriz, agua, teléfono	
)15	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
)16	Inventario inicial de productos en proceso	
)17	Menos: Inventario final de productos en proceso	
)18	Inventario inicial de productos terminados	
)	Menos: Inventario final de productos terminados	
	UTILIDAD BRUTA	
	ASTOS DE VENTAS	
)01	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	
)02	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)	
)03	Comisiones a empleados y particulares	
)04	Publicidad y propaganda	
)05	Depreciación bienes departamento de ventas	
)06	Otros (Adjuntar detalle)	
	ASTOS ADMINISTRATIVOS	
)01	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	
)02	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)	
)03	Agua, luz, teléfono, télex (no incluídos en costos)	126.106,30
)04	Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)	517.531,53
)05	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
)06	Depreciación bienes, área administrativa	
)07	Amort. de Intang. y Diferid. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
)08	Amortización pérdida por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
)09	Otros (Adjuntar detalle)	826.369,88
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	(1'470.007,71)
	)OS FINANCIEROS	
)01	Intereses y comisiones	8'279.572,87
)02	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
)03	Otros gastos financieros	
	GRESOS NO OPERACIONALES	
)01	Intereses por inversiones temporales y a largo plazo (Bonos, obligaciones, cédulas, etc.)	
)02	Subsidios recibidos	
)03	Ganancia en venta de activos fijos o inversiones temporales y de largo plazo	
)04	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo	
)05	Ganancias por diferencia de cambio	
)06	Otros (Adjuntar detalle)	9'648.012,00
	ASTOS NO OPERACIONALES	
)01	Pérdida en venta de activos o inversiones temporales y de largo plazo	
)02	Pérdidas por diferencia de cambio	
)03	Otros gastos (Adjuntar detalle)	
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO Antes de:	(101.568,58)
)01	Participación trabajadores (15 o/o)	
)02	Impuesto a la renta	
	UTILIDAD NETA PERDIDA	(101.568,58)

...scritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es ...verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General.

...te (Representante Legal) ..... El Contador ..... No. Reg. ...

...evisado los estados financieros y de resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la ...mpañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.