SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REPUBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO:

Denominación de la compañía según su estatuto:	Siglas:	R.U.C.	No. Expediente:
CREART CIA. LTDA.		0990024642001	90436-67

	Ciudad:	Calle y No.	Teléfono:	Casilla:	Cable:
PRINCIPAL	MONTECRISTI	Km.11 1/2 Vía Manta-Portoviejo	613680	225 U	
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1° de Enero de 19 82 ; Al 31 de Diciembre de 19 82

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	PEDRO BARQUET TOUMA	09-03827301	ECUATORIANA
Vicepresidente			
Gerente (s)	ING. COM. FRANCISCO ALVARADO V.	09-09100140	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal		
Suplente		
3. COMITE DE VIGILANCIA		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) ING. FRANCISCO ALVARADO - SR. PEDRO BARQUET TOUMA — Nacionalidad: ECUATORIANA
Cargo(s) GERENTE y PRESIDENTE
Fecha de nombramiento Abril 15 de 1982 — Período: 5 años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

INDUSTRIA MADERERA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) — Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es) — Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

JUN 15 1983

Denominación de la persona jurídica:

ING. LEOFER PINCAY R. — Nombres y apellidos (persona natural)
ECUATORIANO — Nacionalidad
DIRECCION: CALICUCHIMA 1032 y GUARANDA

Tiene Auditoría Externa — SI ☐ NO ☐

Nombre o denominación — Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☒ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación: ESPECIAL

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: 9061 Fecha: Junio 14/70 Plazo:

AFILIACION A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS No.:

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL ? SI ☐ NO ☒

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Fojas utiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO

PEDRO ASANZA MOLINA
REGISTRADOR DE SOCIEDADES 1 CR.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Diciembre DE 198 82

	1. ACTIVO			
CORRIENTE				
1101	Caja y Bancos			3.606.820,31
1102	Inversiones temporales			12.823.000,oo
1103	Cuentas por cobrar clientes y Varios deudores			41.290.361,43
1104	Documentos por cobrar clientes			5.966.727,48
1105	Documentos descontados			
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro			
1107	Inventario materia prima			9.768.468,59
1108	Inventario productos en proceso			2.300.689,69
1109	Inventario productos terminados			9.969.037,55
1110	Inventario suministros y materiales			12.033.527,67
1111	Inventario mercaderías en almacén			1.760.248,99
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos para la venta			
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta			
1116	Mercaderías en tránsito			403.420,72
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			2.319.548,67
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122	Pagos anticipados a proveedores			4.184.898,76
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			
1124	Pagos anticipados de intereses			
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			106.426.749,86
CTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada	
1201	Terrenos y mejoras	6.417.520		6.417.520,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso	6.969.344,15		6.969.344,15
1204	Edificios e Instalaciones	81.808.854,01	10.725.771,91	71.083.082,10
1206	Maquinaria y equipo	132.674.685,69	24.309.252,24	108.365.433,45
1208	Muebles y enseres	2.250.002.90	452.133,30	1.797.869,60
1210	Vehículos y Embarcaciones	18.786.157,55	5.709.162,77	13.076.994,78
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos (adjuntar detalle)			
		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios	26.178.833,29	3.432.247,01	22.746.586,28
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	42.455.899,43	7.778.960,72	34.676.938,71
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)	6.487.813,88	1.971.614,76	4.516.198,82
UDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
TIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
GOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada	
1501	Gastos de organización y reorganización			22.656.990,86
1503	Gastos de investigación y desarrollo			24.039.853,08
1505	Pagos anticipados a largo plazo			25.431.026,34
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)			
1509	Otros (adjuntar detalle)			2.400.583,44
IOS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			554.459,31
1602	Otros (adjuntar detalle) Depósitos en garantía.			344.732.880,92
OTAL ACTIVO NO CORRIENTE				451.199.630,71
OTAL DEL ACTIVO				

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	CIIU	N° EXPEDIENTE
C R E A R T CIA. LTDA.		20436-67

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: De Enero a Dic.31 de de 1982

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			33'271.295,89
10.0 Materia Prima	23'440.531,82		
10.1 Mercadería	649.032,60		
10.2 Maquinaria y Equipo	8'175.595,74	1'006.135,73	
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			117'026.445,87
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	71'655.255,66	45'371.190, 21	
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°	1	36	5	89	194
Remuneración S/.	360.000	2'458.176,18	1'098.000,00	11'669.671,51	2'677.200,00
Extranjera N°	- 0 -	2	- 0 -	- 0 -	- 0 -
Remuneración S/.	- 0 -	240.000,00	- 0 -	- 0 -	- 0 -
15% Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

JUN 15 1983

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI [X] NO [ ]

Monto de la Inversión Programada: S/. 29'870.850,49

Construcciones S/. 12'999.231,70

Maquinaria y equipo S/. _____

Financiamiento: Recursos propios _____ % Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión [ ] Racionalización [ ] Reposición [ ]

Fue de SOCIEDADES GUAYAQUIL

2. PASIVO

PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	4.260.274,30
2102	Proveedores en el exterior **Acreedores del Exterior**	21.692.708,81
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	151.750.707,64
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	978.406,25
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar **y Leyes Sociales**	2.101.200.21
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar **y retenciones por pagar**	3.668.455,01
2116	Seguro Social por pagar	5.694.061,57
2117	Acreedores diversos **y Doc.por pagar**	47.510.690,43
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	237.656.504,22
PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	22.665.324,80
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle) **Doc.por pagar**	131.389.730,00
PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	154.055.054,80
	TOTAL PASIVO	213.503.126,66

3. PATRIMONIO NETO

CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	50.000,000,oo
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	61.939.723,81
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	190.055,38
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	2.985.931,10
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	49.695.776,33
	TOTAL PATRIMONIO NETO	59.448.071,76
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	451.159.630,78

4. CUENTAS DE ORDEN

	DEUDORAS		**41. ACREEDORAS**	
4001	Avales otorgados	14.442.096,38	4101 Responsabilidades por avales otorgados	14.442.096,38
4002	Mercaderías en consignación		4102 Consignaciones recibidas	
4003	Documentos al cobro		4103 Cobro de documentos	
4004	Otras garantías		4104 Responsabilidades por otras garantías	

60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

	Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001	Saldos iniciales del año	47.019.125,41	190.055,38				47.209.180,79
6002	Asignaciones Res. legal						
6003	Asignaciones especiales						
6004	Div. pagados en el país						
6005	Remesas de Util. al ext.						
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.						
6007	Glosas fiscales						
6008	Utilidad neta del año	(49.695.776,33)				(49.695.776,33)	
6009	Otros				61.939.723,81	61.939.723,81	
	SALDOS FIN DE AÑO	(2.676.650,92)	190.055,38		61.939.723,81	59.448.071,76	

ESTADO DE RESULTADOS

espondiente al período del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 198 82

ENTAS BRUTAS				119.710.975,51
5001	En el país		74.339.785,30	
5002	En el exterior		45.371.190,21	
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		2.684.529,64	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos			
	VENTAS NETAS			117.026.445,87
OSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)				
5101	Inventario inicial			
5102	Compras			
5103	Inventario final (menos)			
OSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)				126.198.801,14
5201	Materias primas		43.015.723,99	
5202	Inventario inicial		23.151.996,96	
5203	Más: Compras		23.440.531,82	
5204	Menos: Inventario final		3.576.804,79	
5205	Mano de obra directa		33.360.173,83	
5206	Gastos de fabricación		52.360.246,04	
5207	Depreciación maquinaria y equipos	2.162.131,35		
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209	Mano de obra indirecta	9.915.532,12		
5210	Suministros y Materiales	17.075.240,13		
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	4.572.554,39		
5212	Aportes IESS y beneficios sociales			
5213	Mantenimiento y reparaciones	4.193.904,97		
5214	Impuestos a la producción y otros) Lub. y Combust.	3.154.683,94		
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	1.657.713,26		
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	9.628.485,88		
5217	Inventario inicial de productos en proceso		5.095.153,14	
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		2.300.689,69	
5219	Inventario inicial de productos terminados		8.063.165,37	
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		11.729.286,54	
5221	Otros costos de ventas		1.665.685,00	
	UTILIDAD BRUTA (PERDIDA)			9.172.355,27
ASTOS DE VENTAS				5.149.392,15
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		805.256,02	
5302	Comisiones a empleados y particulares		421.427,81	
5303	Publicidad y propaganda		1.238.667,94	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas			
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		486.265,13	
5306	Otros		2.197.775,25	
ASTOS ADMINISTRATIVOS				30'242.077,76
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		2.252.920,16	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		1.087.849,76	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)		403.703,50	
5404	Amortización de intangibles y diferidos		17.830.399,32	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)			
5406	Contribución Superintendencia de Compañías		237.684,62	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo			
5408	Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios			
5409	Otros y Gastos de Embarcaciones		8.429.520,40	
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			44.563.825,18
ASTOS FINANCIEROS				17.671.593,86
5501	Intereses, comisiones		17.671.593,86	
5502	Otros gastos financieros			
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			62.235.419,04
NGRESOS NO OPERACIONALES				14.040.904,26
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		8.963.955,40	
5602	Certificados de abono tributario (CATS)			
5603	Venta de activos fijos			
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605	Ganancias en cambios			
5606	Otros		5.076.948,86	
ASTOS NO OPERACIONALES				1.501.261,55
5701	Pérdida en venta de activos			
5702	Pérdida en ~~cambios~~ Venta C.A.T.		146.188,88	
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		1.355.072,67	
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			49.695.776,33
	15o/o para trabajadores			
	Impuesto a la Renta			
5801	~~UTILIDAD~~ **NETA** PERDIDA			49.695.776,33

infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es fidedigno, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 12875

emos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación e la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario | Lugar y fecha | Comisario