REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1981

Denominación de la compañía según sus estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
CREART CIA. LTDA.		0990024642001	20436-6

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
PRINCIPAL	GUAYAQUIL	PLAZA COLON 206	312265	225 U	
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1 de ENERO de 19 81 ; Al 31 de DICIEMBRE de 19 81

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.– ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:			
Vicepresidente:			
Gerente (s)	ING. COM. FRANCISCO ALVARADO.	09-09100140	ECUATORIANO
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

2.– COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal		
Suplente		
3.– COMITE DE VIGILANCIA		

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Especialista en Inspección y Análisis
Jefe Anónimas

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). ING. COM. FRANCISCO ALVARADO VASQUEZ. Nacionalidad ECUATORIANO

Cargo (s) GERENTE

Fecha del nombramiento NOVIEMBRE 28 DE 1979 Período 2 AÑOS

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

INDUSTRIA MADERERA.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ELECUADOR

Nombre (s). _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: _____

ING. COM. IEOFER PINCAY R. ECUATORIANO

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad

Dirección CALICUCHIMA 1032 Y GUARANDA.

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: [X] Agropecuario [ ] Turistico [ ] Otra [ ] Clasificación: ESPECIAL

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 9061 Fecha JUNIO 14/70 Plazo

AFILIACION A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS No.

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI [ ] NO [X]

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI [ ] NO [X]

Recibido hoy día _____ de _____ de19____ a las ____

de la _____ con _____ anexos constantes en _____

Fojas útiles.- CERTIFICO.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Rep. de Sociedades
SECRETARIO
GUAYAQUIL

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ... 31 ... DE ... DICIEMBRE ...

ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:				2'414.652,98	10.00
10.01	Caja y bancos		2'414.652,98			
12.00	INVERSIONES				13'474.474,57	12.00
12.01	Acciones		12'823.000,00			
12.02	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros		651.474,57			
12.03	Cuentas en participación					
14.00	DEUDORES				49'201.231,01	14.00
14.01	Cuentas por cobrar		37'403.499,23			
14.02	Obligaciones por cobrar		5'058.219,23			
14.03	Depositos previos en garantía.		558.459,31			
14.04	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados		1'610.538,93			
14.05	Préstamos y anticipos a proveedores		4'570.514,34			
14.06	Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.07	Préstamos a compañías relacionadas					
14.08	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas					
14.09	MENOS: provisión para incobrables					
16.00	INVENTARIOS				54'701.188,90	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén		5'675.574,65			
16.02	Productos en proceso		5'653.092,83			
16.03	Materias primas		28'564.062,42			
16.04	Suministros y materiales		7'929.053,93			
16.05	Repuestos y accesorios		4'388.112,00			
16.06	Mercaderías en almacén		2'387.590,72			
16.07	Mercaderías en tránsito		103.702,35			
16.08	MENOS: provisiones					
18.00	PAGOS ANTICIPADOS				41'002.261,43	18.00
18.01	Intereses		37'442.818,49			
18.02	Seguros, impuestos y comisiones		3'559.442,94			
18.03	Otros					
20.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)					20.00
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		160'793.808,92			
22.00	FIJO NO DEPRECIABLE				10'704.146,00	22.00
22.01	Terrenos			6'267.520,00		
22.02	Maquinarias y equipos en montaje					
22.03	Construcciones en curso			4'436.626,00		
22.04	Otros no depreciables					
24.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		188'451.180,95	
24.01	Edificios	73707.825,14	7495.029,07	66'212.796,07		
24.02	Instalaciones					
24.03	Maquinarias y equipos	124168.517,72	15764.787,48	108'403.730,24		
24.04	Muebles y enseres	1907.119,90	324.433,62	1'582.686,28		
24.05	Vehículos y embarcac.	16836.977,55	4585.010,09	12'251.967,46		
24.06	Otros (adjuntar detalle)					
26.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada			26.00
26.01	Patentes y marcas					
26.02	Otros					
28.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		37'159.844,98	28.00
28.01	Gastos de constitución Instalac.			1'584.752,15		
28.02	Gastos de investigación y exploración			6'877.131,31		
				24'412.308,98		
28.03	Otros			4'285.652,51		
30.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada			30.00
30.01	Terrenos					
30.02	Edificios					
30.03	Maquinarias					
30.04	Otros (adjuntar detalle)					
32.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)					32.00
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			236'315.171,03		
	TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				397'108.979,95	

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
CREART CIA. LTDA.		

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1 de ENERO a 31 de DICIEMBRE de 1981

	CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
	I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10.	COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0	Materias primas	29'141.568.80		29'141.568.80
10.1	Inventario de mercaderías			
10.2	Terrenos			
10.3	Edificios	922.554.36		922.554.36
10.4	Maquinaria y equipo	16'700.628.17	6'258.454.12	22'959.082.29
10.5	Muebles y enseres	5'417.171.88		5'417.171.88
10.6	Vehículos y Embarcaciones	434.179.54		434.179.54
10.7	Otros activos fijos			
10.8	Primas de seguro			
10.9	Inversión en Acciones de Empresas	11'382.000.00		11'382.000.00
10.10	Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11	Donaciones realizadas			
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0	Patentes y marcas			
20.1	Diseños industriales			
20.2	Derechos de autor			
20.3	Asistencia técnica			
20.4	Otros servicios adquiridos			
	II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30.	VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0	Materias primas			
30.1	Inventario de mercaderías	69'630.940.46	50'305.919.00	119'936.859.46
30.2	Asistencia Técnica			
30.3	Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4	Donaciones recibidas			
30.5	Otros servicios vendidos			
40.	COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0	Patentes y marcas			
40.1	Diseños industriales			
40.2	Derechos de autor			
40.3	Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

	PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS					NUMERO DE OBREROS					
		DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional
10.00	Ecuador	1	1		40		18	3	149	48	209	51
20.00	Países del Area Andina		2								2	
30.00	Resto de Países de ALALC											
40.00	Otros países		1	3							1	3

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

	CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
			Calificados	No Calificados
10.01	Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	5'316.939.11	3'155.976.75	9'807.044
10.02	Aportes patronales al IESS	446.659,8	299.817.32	931.669.2
10.03	Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	423.151.4	284.037.46	882.633.9
10.04	Fondo de reserva de trabajadores	292.725.86	204.340.56	476.794.6
10.05	Indemnizaciones laborales pagadas	16.099.35	16.800	134.958.7
10.06	15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	3.554.8	1.555.26	14.590.1
10.07	Capacitación de Personal	- o -	- o -	- o -
10.08	Remuneraciones en Especie	- o -	- o -	- o -
10.09	Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)	15.994	58.219.91	523.979.1
	TOTAL	6'515.124.57	4'020.74226	12'771.670

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI [ ] NO [X]

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERA:

[ ] [ ] [ ]

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			329'553.611,09	11.00
11.01 Proveedores en el país	16'547.085,99	1'371.627,92		
11.02 Proveedores en el exterior	22'097.505,39	7'500.000,00		
11.03 Bancos privados moneda nacional	101'420.358,14	155'269.945,60		
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	1'411.250,00			
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar	2'243.844,13			
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes y Acreedores	21'691.993,92			
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	2'594.149,93		2'594.149,93	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS	85.337,13		85.337,13	19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS	17'666.701,01		17'666.701,01	23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	185'758.225,64	164'141.573,52		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			50'000.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país				
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			190.055,38	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		190.055,38		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa				
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			2'980.874,59	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		3'070.182,69		
37.03 Utilidades del ejercicio		89.308,10		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO		2'790.819,21	47'209.180,79	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			397'108.979,95	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN			14'442.096,38	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

A.- UTILIDADES realizada el		
0.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
0.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	131.335,44	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	131.335,44	
B.- DISTRIBUCION		
0.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
0.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		22.327,02
0.03 Reservas estatutarias 15 % para Trabajadores		19.700,32
0.04 Reservas facultativas		
0.05 Asignaciones especiales		
0.06 Para dividendos a los accionistas en el país		
0.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
0.08 Utilidades no distribuidas		89.308,10
TOTAL		

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1981

CONCEPTOS			
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			119'936,859,46
1010 EN EL PAIS		69'630,940,46	
1012 AL EXTRANJERO		50'305,919,00	
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			99'437,546,53
3010 Materias primas		18'116,338,28	
3011 Inventario inicial		17'538,831,90	
3012 Mas: Compras		29'141,568,80	
3013 Menos: Inventario final		28'564,062,42	
3020 Mano de obra directa		21'526,320,90	
3030 Gastos de fabricación		36'583,504,95	
3031 Suministros y materiales	8'808,086,41		
3032 Mano de obra indirecta			
3033 Depreciación de activos fijos de producción			
3034 Agua, luz, teléfono	2'014,035,97		
3035 Seguros	1'974,124,34		
3036 Combustible y lubricantes	5'008,606,59		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
3038 Mantenimiento y reparaciones	1'058,701,69		
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	17'719,949,95		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		18'086,625,73	
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		5'653,092,83	
3050 Inventario inicial de artículos terminados		18'841,014,87	
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		8'063,165,37	
3060 Otros costos de venta			
UTILIDAD BRUTA			20'499,312,93
4000 GASTOS DE VENTAS			5'265,188,41
4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		1'225,585,38	
4011 Comisiones a empleados y particulares		342,246,07	
4012 Publicidad y propaganda		630,600,00	
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)			
4014 Otros		3'066,756,96	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS			21'387,957,61
5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		2'655,479,31	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)		1'437,108,15	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)		604,140,56	
5013 Amortización de intangibles y diferidos		8'372,466,37	
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías		280,669,01	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		413,710,79	
5017 Otros Gastos de Embarcaciones		7'624,383,42	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			6'153,833,09
6000 OTROS INGRESOS			19'276,000,74
6010 Intereses devengados			
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		8'963,130,79	
6012 Otros ingresos no operacionales		10'312,869,95	
7000 OTROS GASTOS			13'122,167,65
7010 Intereses pagados		10'010,902,50	
7011 Otros gastos financieros		2'442,840,96	
7012 Otros no especificados		537,088,75	12'990,832,21
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)			131,935,44
— 15 o/o para Trabajadores		19,700,32	
— Impuesto a la renta		22,327,02	42,027,34
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE			89,308,10

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 12875

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Guay Lugar y fecha Junio 2/82

Comisario