



Accountants &
business advisers

IVAN BOHMAN C.A.

Informe sobre el examen
de los estados financieros

Años terminados al 31 de
diciembre del 2009 y 2008



204116

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
Iván Bohman C.A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos examinado los estados financieros adjuntos de **Iván Bohman C.A.**, los cuales incluyen los balances generales por los años terminados al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los estados de resultados, cambio en el patrimonio y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de éstos estados financieros, en concordancia con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de equivocaciones materiales, debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas contables; y, la determinación de estimaciones contables que sean lo suficientemente razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestros exámenes se efectuaron de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que le permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

PBX (593-4) 2453883 - 2450889 | Fax (593-4) 2450886

E-mail pkf@pkfecuador.com | www.pkfecuador.com

PKF & Co. | Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edificio Finansur Piso 12 Of. 2 | P.O. Box: 09-06-2045 | Guayaquil, Ecuador

Tel (593-2) 2263959 - 2263960 | Fax (593-2) 2256814

PKF & Co. | Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edif. Prisma Norte Piso 4 Of. 404 | Quito | Ecuador



Base para calificación de opinión:

4. Como se detalla en la nota H (1), la Compañía registra inversiones en acciones en Landuni S.A. e Insumec C.A., las que no han sido ajustadas a su valor patrimonial proporcional.

Opinión:

5. En nuestra opinión, sujeto al efecto de lo mencionado en el párrafo 4 (Base para calificación de opinión) los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **Iván Bohman C.A.**, por los años terminados al 31 de diciembre del 2009 y 2008, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas de contabilidad descritas en la Nota B.

PKF & Co.

22 de marzo del 2010
Guayaquil, Ecuador



Edgar Naranjo L.

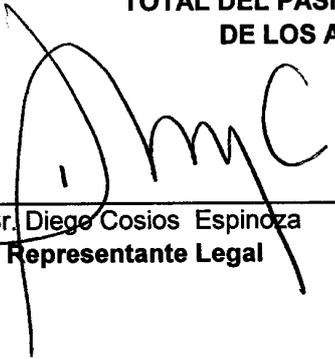
Licencia Profesional No.16.485
Superintendencia de Compañías No.015



IVAN BOHMAN C.A.**BALANCES GENERALES**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2009	2008
<u>ACTIVO</u>		
ACTIVO CIRCULANTE:		
Efectivo (Nota C)	508.340	649.047
Cuentas y documentos por cobrar (Nota D)	3.019.681	2.961.617
Inventarios (Nota E)	6.223.564	6.088.318
Impuestos y gastos anticipados (Nota F)	265.165	301.895
TOTAL DEL ACTIVO CIRCULANTE	10.016.750	10.000.877
ACTIVOS FIJOS (Nota G)	1.100.123	1.108.638
INVERSIONES PERMANENTES Y OTROS ACTIVOS (Nota H)	154.435	91.995
TOTAL DEL ACTIVO	11.271.308	11.201.510
<u>PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVO CIRCULANTE:		
Obligaciones bancarias (Nota I)	659.868	377.067
Cuentas y documentos por pagar (Nota J)	2.283.186	2.147.130
Gastos acumulados por pagar (Nota K)	212.232	108.612
Participación y otras obligaciones a los trabajadores (Nota L)	67.742	361.271
Impuesto a la renta y otras obligaciones legales (Nota M)	200.883	494.680
TOTAL DEL PASIVO CIRCULANTE	3.423.911	3.488.760
PASIVO A LARGO PLAZO (Nota N)	1.393.241	666.478
INVERSION DE LOS ACCIONISTAS (Nota O)		
Capital social	2.000.000	1.115.000
Reserva legal	363.036	243.070
Reserva facultativa	627.159	1.312.159
Reserva por valuación	251.439	251.439
Reserva de capital	2.924.948	2.924.948
Utilidad del Ejercicio	287.574	1.199.656
	6.454.156	7.046.272
TOTAL DEL PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	11.271.308	11.201.510


 Sr. Diego Cosios Espinoza
 Representante Legal

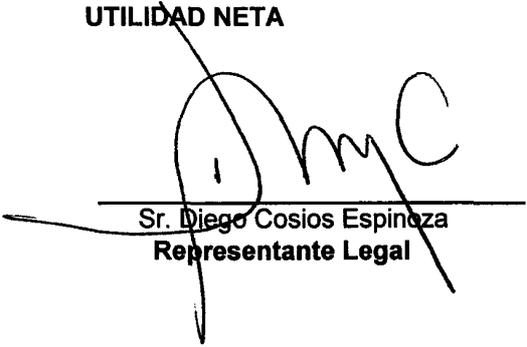

 Sr. Néstor García Chàvez
 Contador General

Veá notas a los estados financieros

IVAN BOHMAN C.A.**ESTADOS DE RESULTADOS**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2009	2008
INGRESOS DE OPERACIONES:		
Ventas netas	23.960.917	24.506.333
Otros ingresos (Nota H (1))	314.120	269.803
	<u>24.275.037</u>	<u>24.776.136</u>
COSTO Y GASTOS DE OPERACIONES:		
Costo de ventas	17.470.374	17.252.323
Gastos de ventas	3.479.181	3.089.686
Gastos de administración	1.315.641	1.272.847
Gastos financieros	132.172	79.648
Gastos de distribución	1.019.590	806.958
Depreciaciones	170.128	258.767
Otros gastos	135.380	102.434
	<u>23.722.466</u>	<u>22.862.663</u>
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACION A LOS TRABAJADORES Y DEL IMPUESTO A LA RENTA	552.571	1.913.473
Participación a los trabajadores (Nota L)	(110.845)	(304.643)
	441.726	1.608.830
Impuesto a la renta (Nota M)	(154.152)	(409.174)
UTILIDAD NETA	<u>287.574</u>	<u>1.199.656</u>



Sr. Diego Cosios Espinoza
Representante Legal



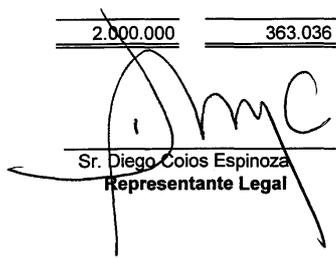
Sr. Nestor García Chávez
Contador General

Vea notas a los estados financieros

IVAN BOHMAN C.A.**ESTADOS DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

(Expresados en USDólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u>	<u>Reserva por valuación</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Resultados acumulados</u>
Saldo al 1 de enero del 2008	1.115.000	188.301	1.312.159	251.439	2.924.948	547.690
Utilidad Neta						1.199.656
Distribución de dividendos						(492.921)
Transfencia la reserva legal y facultativa		54.769				(54.769)
Saldo al 31 de diciembre del 2008	1.115.000	243.070	1.312.159	251.439	2.924.948	1.199.656
Utilidad Neta						287.574
Aumento de capital social	885.000		(685.000)			(200.000)
Transfencia la reserva legal		119.966				(119.965)
Distribución de dividendos						(879.691)
Saldo al 31 de diciembre del 2009	<u>2.000.000</u>	<u>363.036</u>	<u>627.159</u>	<u>251.439</u>	<u>2.924.948</u>	<u>287.575</u>



Sr. Diego Coios Espinoza
Representante Legal



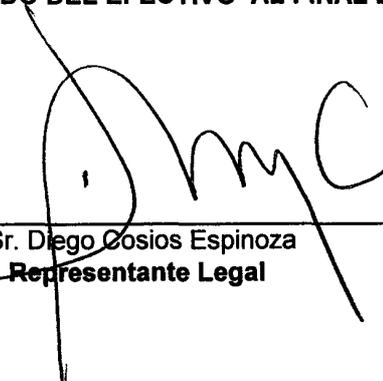
Sr. Néstor García Chávez
Contador General

Vea notas a los estados financieros

IVAN BOHMAN C.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2009	2008
ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Efectivo recibido de clientes	23.759.118	24.580.663
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(23.327.785)	(23.461.494)
Otros egresos	(16.880)	(39.599)
Intereses y comisiones ganadas	314.120	167.912
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	<u>728.573</u>	<u>1.247.482</u>
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Otros activos	(69.080)	
Adquisición de activos fijos	<u>(323.455)</u>	<u>(282.223)</u>
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	<u>(392.535)</u>	<u>(282.223)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Financiamiento bancario, neto	282.801	(322.110)
Pago de dividendos	(734.900)	(251.321)
Pagos por jubilación patronal y desauicio	(45.393)	(9.300)
Financiamiento entregado a relacionada	<u>20.747</u>	
Efectivo neto usado en las actividades de financiamiento	<u>(476.745)</u>	<u>(582.731)</u>
DISMINUCION (AUMENTO) DEL EFECTIVO	(140.707)	382.527
Saldo del efectivo al inicio del año	<u>649.047</u>	<u>266.520</u>
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>508.340</u>	<u>649.047</u>



Sr. Diego Cosios Espinoza
Representante Legal



Sr. Nestor García Chávez
Contador General

Vea notas a los estados financieros

IVAN BOHMAN C.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

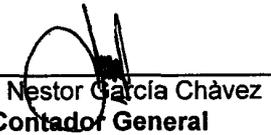
(Continuación)

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2009	2008
CONCILIACION DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	287.574	1.199.656
Partidas que no requieren utilización del efectivo:		
Depreciación	320.129	258.767
Provisión para cuentas incobrables	2.561	31.027
Provisión para jubilación patronal	230.045	45.464
Provisión para desahucio	36.798	12.758
Alquiler instalaciones Preflosa S.A.	240.000	
Provision dividendos por pagar accionistas y socios	484.565	
Intereses por pagar		7.067
Amortización de diferidos	6.640	193.997
Diferencial cambiario		5.117
Ventas y bajas de activos fijos	11.841	(17.213)
	<u>1.620.153</u>	<u>1.736.641</u>
VARIACION EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas y documentos por cobrar	(60.624)	76.156
Inversiones temporales		140.000
Inventarios	(135.246)	(1.469.711)
Impuestos y gastos anticipados	36.729	5.302
Cuentas y documentos por pagar	(248.735)	372.306
Gastos acumulados por pagar	103.621	1.448
Participación y otras obligaciones a los trabajadores	(293.529)	170.655
Impuesto a la renta y otras obligaciones legales	(293.797)	214.684
	<u>(891.580)</u>	<u>(489.160)</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>728.573</u>	<u>1.247.482</u>



Sr. Diego Cosios Espinoza
Representante Legal



Sr. Nestor García Chávez
Contador General

Veá notas a los estados financieros

IVAN BOHMAN C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

(Expresadas en USDólares)

A. IVAN BOHMAN C.A.:

Fue constituida el 1 de noviembre de 1935 en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la importación y comercialización de maquinarias y repuestos.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

La provisión para cuentas incobrables se determina en base a estimaciones de la Administración y se considera hasta el 1% del valor de la cartera de créditos para el cálculo de la base imponible para el impuesto a la renta; la diferencia se concilia como no deducible. Los incrementos de la provisión se carga a gastos y los castigos se registran contra la provisión constituida.

Los inventarios están valorados al costo de adquisición. Los costos se determinan por el método Promedio, que no es mayor al valor de mercado.

Los activos fijos se registran al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La vida útil estimada de los activos fijos es como sigue:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Edificios	20
Maquinarias	10
Equipo de oficina	10
Muebles y enseres	10
Instalaciones	10
Útiles y herramientas	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

Los ingresos y gastos se contabilizan por el método devengado: los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Provisión para desahucio y jubilación patronal, se determina sobre la base de un estudio actuarial.

Las inversiones permanentes están registradas al costo de adquisición; no se ajustan a su valor patrimonial proporcional.

Cargos diferidos: Corresponden al costo de las licencias por el sistema informático adquirido durante el año 2007; se amortizan en 5 años.

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

IVAN BOHMAN C.A.**C. EFFECTIVO:**

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Caja	9,123	6,233
Bancos locales	(1) 499,217	642,814
	<u>508,340</u>	<u>649,047</u>

(1) Incluye US\$288,728 y US\$77,507 depositados en las cuentas corrientes del Lloyd Bank y Pichincha, respectivamente.

D. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Clientes	2,882,224	2,775,371
Compañías relacionadas (Ver nota P)	30,742	25,513
Empleados	(1) 167,103	215,956
Deudores varios	11,598	15,007
Total	<u>3,091,667</u>	<u>3,031,847</u>
Menos: Provisión para cuentas incobrables	(2) (71,986)	(70,228)
	<u>3,019,681</u>	<u>2,961,619</u>

(1) Incluye US\$110,100 y US\$56,067 entregados como anticipos a utilidades y préstamos a favor de empleados.

(2) El movimiento de la provisión para cuentas de dudoso cobro es como sigue:

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Saldo inicial	70,228	46,370
Provisión	4,004	31,028
Castigos	(2,246)	(7,170)
Saldo final	<u>71,986</u>	<u>70,228</u>

E. INVENTARIOS:

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Mercadería	4,486,538	4,631,528
Importaciones en tránsito	1,697,262	1,425,510
Suministros	39,764	31,280
	<u>6,223,564</u>	<u>6,088,318</u>

F. IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS:

Al 31 de diciembre del 2009 incluye principalmente US\$189,133 por retenciones en la fuente del impuesto sobre la renta y US\$34,768 por pagos anticipados de seguros.

IVAN BOHMAN C.A.**G. ACTIVOS FIJOS:**

	SALDO AL 31/12/2008	ADICIONES	AUSTES O BAJAS	SALDO AL 31/12/2009
Terrenos	136,631			136,631
Edificios	592,285			592,285
Maquinarias	268,253	33,764	(26,600)	275,417
Vehículos	540,239	152,095	(49,516)	642,818
Muebles de oficina	86,930	7,034	(8,184)	85,780
Equipos de oficina	100,187	11,376	(9,171)	102,392
Equipos de computación	296,844	74,717	(33,541)	338,020
Útiles y herramientas	118,497		(34,830)	83,667
Equipo técnico	2,600	44,470		47,070
Instalaciones	8,035			8,035
	<u>2,150,501</u>	<u>323,456</u>	<u>(161,842)</u>	<u>2,312,115</u>
Depreciación Acumulada	<u>(1,041,863)</u>	<u>(320,129)</u>	<u>150,000</u>	<u>(1,211,992)</u>
	<u>1,108,638</u>	<u>3,327</u>	<u>(11,842)</u>	<u>1,100,123</u>

H. INVERSIONES PERMANENTES Y OTROS ACTIVOS:

		Al 31 de diciembre del	
		2009	2008
Inversiones en acciones	(1)	90,495	90,495
Depósitos en garantía		1,500	1,500
		91,995	91,995
Cargos diferidos	(2)	69,081	
Amortización		(6,641)	
		<u>154,435</u>	<u>91,995</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2009, el saldo de la cuenta se compone de la siguiente manera:

<u>Emisor</u>	<u>No. Acciones</u>	<u>Valor Nominal</u>	<u>Valor en libros</u>	<u>% Participación</u>
Landuni S.A.	79,597	79,597	79,597	0,45
Insumec C.A.	ND	ND	10,898	ND
			<u>90,495</u>	

N/D = No disponible

(2) Corresponde al costo de adquisición de licencias para el sistema informático.

I. OBLIGACIONES BANCARIAS:

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Lloys TSB Bank	518,267	377,067
Citibank	141,601	
	<u>659,868</u>	<u>377,067</u>

(1) Los préstamos están destinados a financiar la importación de mercaderías. Están garantizados con un contrato de prenda industrial abierta sobre mercadería. Incluye intereses por pagar.

IVAN BOHMAN C.A.**J. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:**

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
Proveedores del exterior	1,264,692	1,306,123
Proveedores nacionales	105,674	84,524
Documentos por pagar	4,779	9,832
Compañías relacionada (Nota P)	356,334	82,746
Accionistas	399,467	730,026
Otras cuentas por pagar (1)	152,240	63,905
	<u>2,283,186</u>	<u>2,147,130</u>

(1) Incluye US\$68,908 recibido como anticipo de clientes y US\$48,944 como anticipo para la adquisición de inventarios por entregar.

K. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR:

Corresponde a la provisión de vacaciones y beneficios sociales por pagar a empleados.

L. PARTICIPACION Y OTRAS OBLIGACIONES A TRABAJADORES:

La provisión para el pago de la participación de los trabajadores en las utilidades que, de acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su ganancia anual antes del impuesto sobre la renta para repartirlo entre sus trabajadores.

M. IMPUESTO A LA RENTA Y OTRAS OBLIGACIONES:

Para el año 2009, incluye principalmente US\$154,152 del impuesto a la renta causado. La compañía realizó el cálculo del impuesto causado para el ejercicio 2009. La base de cálculo se determinó como sigue:

	2009	2008
Utilidad contable	552,571	1,913,473
Participación de los trabajadores en las utilidades	(110,845)	(304,643)
Ingresos Exentos	(14,390)	(12,013)
Gastos no deducible	186,394	117,477
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	720	601
Participación sobre ingresos exentos	2,159	1,802
Base imponible para impuesto a la renta	<u>616,607</u>	<u>1,716,697</u>
Utilidad para reinvertir y capitalizar		(200,000)
Base imponible para el impuesto a la renta	<u>616,607</u>	<u>1,516,697</u>
Impuesto a la renta causado (Tasa 25%)	154,152	379,174
Impuesto a la renta causada reinversión (Tasa 15%)		30,000
	<u>154,152</u>	<u>409,174</u>

IVAN BOHMAN C.A.**N. PASIVO A LARGO PLAZO:**

		Al 31 de diciembre del	
		2009	2008
Provisión para jubilación patronal	(1)	497,276	267,497
Provisión por desahucio	(2)	111,399	119,728
Preflosa Predial Flora S.A. (relacionada)	(3)	300,000	279,253
Accionistas y Socios		484,566	
		<u>1,393,241</u>	<u>666,478</u>

- (1) Representa la provisión por jubilación patronal a la que tienen derecho, de acuerdo con la legislación laboral ecuatoriana, los empleados y trabajadores que hayan cumplido 25 años o más de servicio, en forma ininterrumpida dentro de una compañía. La pensión patronal no podrá ser inferior al salario mínimo vital general vigente decretado por el Gobierno. En el caso de doble jubilación, por parte del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) y la Compañía la pensión patronal, será mínimo el equivalente al 50% del salario mínimo vital. El movimiento de esta cuenta es como sigue:

		Al 31 de diciembre del	
		2009	2008
Saldo inicial		267,497	229,495
Provisión		230,045	45,464
Pagos		(266)	(7,462)
Saldo final		<u>497,276</u>	<u>267,497</u>

- (2) Según lo establecido en el Código del Trabajo, en aquellos casos en que la relación laboral termina por desahucio, el empleador bonificará al trabajador con una indemnización equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado. La Compañía establece una reserva para este beneficio. El movimiento de esta cuenta es como sigue:

		Al 31 de diciembre del	
		2009	2008
Saldo inicial		119,728	108,807
Provisión		36,798	12,758
Pagos		(45,127)	(1,837)
Saldo final		<u>111,399</u>	<u>119,728</u>

- (3) Originado por el alquiler y mantenimiento de instalaciones. Esta cuenta no causa intereses, ni tiene fecha de vencimiento definida. La Compañía relacionada tiene el compromiso de no solicitar su cobro en un período inmediato.

O. INVERSION DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social – Representan 200.000 acciones comunes - autorizadas emitidas y en circulación con un valor nominal de US\$10.00 cada una.

Reserva Legal - De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida anual a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital

Reserva por valuación: Corresponde a la valuación de los bienes inmuebles realizado en marzo del 2001 por el ingeniero Civil Jorge Tola Miranda, como se detallan a continuación:

IVAN BOHMAN C.A.**O. INVERSION DE LOS ACCIONISTAS:** (Continuación)

Terrenos	135,929
Edificios	423,765
	<u>559,694</u>
Valor en registros contables a esa fecha	(308,255)
	<u>251,439</u>

Reserva de capital - En esta cuenta se incluyen los saldos de las siguientes cuentas, transferidas al 31 de diciembre del 2000: Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria.

Conforme a la Resolución No 01.Q.ICI.017 de la Superintendencia de Compañías, publicada en R.O.# 483 del 28 de diciembre del 2001, la Compañía podrá compensar las pérdidas del ejercicio y las acumuladas con el saldo acreedor de esta cuenta, pero si no es suficiente, se utilizarán los saldos acreedores de las cuentas reserva por valuación y reserva por donaciones. Esta compensación deberá ser aprobada por la Junta general de accionistas.

Resultados acumulados y reservas facultativas: El saldo de estas cuentas está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, etc.

P. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS:

	Al 31 de diciembre del	
	2009	2008
<u>Cuentas por cobrar:</u>		
Marvijo S.A.	27,881	
Taller Scan S.A.	660	
Detesa S.A.		25,513
Contabilidad y Auditoría Cía. Ltda.	120	
Predial Flora S.A. Preflosa	2,081	
	<u>30,742</u>	<u>25,513</u>
<u>Cuentas por pagar:</u>		
Marvijo S.A.	(78)	
Taller Scan S.A.	21,487	
Contabilidad y Auditoría Cía. Ltda.	2,922	
Predial Flora S.A. Preflosa	281,594	
Insumec S.A.	42,006	82,746
Detesa. S.A.	8,403	
	<u>356,334</u>	<u>82,746</u>

La Compañía adquirió de su relacionada Preflosa S.A. el servicio de alquiler por las instalaciones donde desarrollan sus actividades operativas, por el valor US\$240,000 (para el año 2008 US\$180,000). Adicionalmente, al 31 de diciembre del 2009 mantiene un pasivo a largo plazo de US\$300,000.

Q. HECHOS SUBSECUENTES:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2009, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.