Guayaquil, 14 de Julio del 2.000

REF: 9.210/M/95 3.641/M/69

Señora

JUDITH ANTON DE BARCIONA

Ciudad.

De mis consideraciones:

Cúmpleme hacerle conocer que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía PREDIAL CAPITAN NAJERA S.A.en sesión celebrada en esta ciudad el día de hoy reeligió a usted GERENTE GENERAL de esta sociedad por un período de CINCO años, tal como se establece en el artículo noveno del estatuto social vigente de dicha compañía.-

En consecuencia, le corresponde a usted ejercer la representación legal de esta sociedad, judicial y extrajudicialmente, para todo acto o contrato, así como en los asuntos relacionados con las operaciones industriales y civiles de la compañía, conforme lo dispone el antes referido artículo noveno, con la excepción establecida en el mismo precepto estatutario de que para comprar, vender, hipotecar y arrendar bienes raíces necesitará la autorización respectiva de la Junta General de Accionistas.-

PREDIAL CAPITAN NAJERA C. LTDA. se constituyó por escritura pública que autorizó el Notario de Guayaquil Dr. Gsuatvo Falconí Ledesma el 17 de Marzo de 1.969, inscrita en el Registro Mercantil el 21 de Abril del mismo año.-

Posteriormente se realizó la transformación de la sociedad de responsabilidad limitada a sociedad anónima, se incluyó un aumento de capital y se efectuó la reforma integral del estatuto social, en el que constan sus actuales atribuciones, segun escritura pública que autorizó el Notario de Guayaquil Ab. Nelson Gustavo Cañarte Arboleda el 15 de Agosto de 1.994, inscrita en el Registro Mercantil el 13 de Febrero de 1.995, de fojas 9.210 a 9.228, número 2.586 de dicho Registro y anotada bajo el número 5.912 del Repertorio.-

Atentamente,

Joseantonio Barciona Antón

PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL

Judith Ade Barerona

ACEPTO el nombramiento que antecede.- Guayaquil, 14 de Julio del 2.000.------

Judith Anton de Barciona

C.I. No. 0902618743

Dirección: Ciuadedela Urdesa, Bálsamos 230 y calle Primera.

1.

| En la presente fecha queda inscrito este     |
|--|
| Nombramiento de Gurunti general e            |
| Folio(s) 52.008 Registro Mercantil No.       |
| 14721 Repertoria No. 18608                   |
|  |
| Se archivan los Comprobantes de page por los |
| impuestos respectivos                        |
| Guayaquil, 2 de acosto del 2000              |
|  |
|  |
| LCBD. UKRLOS PONCE ALVARADO                  |
| Registrador Mercanfil Butlense               |
| del dunion quayent                           |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |



•