REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.999 **No.** 0 0017629

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: PREDIAL CAPITAN NAJERA S.A	02 RUC: 0990085625001	03 EXPEDIENTE: 20403-89		
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA: TARQUI	
08	CALLE: AV.JUAN TANCA MARENGO Km 1.5	09 NUMERO: ---	10 TELEFONO: 681600 / FAX: 681603		
11	INTERSECCION: AV.AGUSTIN FREIRE Y AV.JOSE SANTIAGO CASTILLO	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: ALM.BOYACA	13 PISO,DEPTO,OFICINA: OFICINA		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAMIENTO BIENES INMUEBLES	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL: ---		
17	REPRESENTANTE LEGAL: ING.JOSEANTONIO BARCIONA ANTON	18 CEDULA: 0908892433	19 CARGO: PRESIDENTE		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION 1 / ADMINISTRACION 2 / PRODUCCION --- / OTROS ---	21 AUDITOR EXTERNO: ---	R.N.A.E.: ---		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA BANCOS	301	---	---	65'735.945	65'735.945
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	---	---	---	---
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	---	---	---	---
OTRAS CTAS X COBRAR	305	---	---	22'194.615	22'194.615
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	---	---	---	---
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	---	---	---	---
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	---	---	6'303.992	6'303.992
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	---	---	348'448.974	348'448.974
DOCUMENTOS X PAGAR	402	---	---	---	---
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	---	---	---	---
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	---	---	---	---
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	---	---	---	---
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	---	---	---	---
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	---	---	---	---
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	---	---	---	---
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	---	---	---	---

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES GUAYAQUIL 20 ABR. 2000

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
ANTON IZA JUDITH DE BARCIONA	ECUATORIANA	0902618743	3	130.000
BARCIONA ANTON JOSEANTONIO W.	ECUATORIANA	0908892433	3	1'600.000
BARCIONA CHEDRAUI JOSE	ECUATORIANA	0902618800	3	3'270.000
PATZY HOLDING CORP	PANAMEÑA		4	136'411.000
			TOTAL	141'411.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

	AÑO	MES	DIA
FECHA DE PRESENTACION	2000	04	19

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96