PREDIAL CAPITAN NAJERA S. A.

Informe del Gerente General de la compañía PREDIAL CAPITAN NAJERA S. A., por las actividades del ejercicio fiscal 2004.

Señores Accionistas:

En calidad de Gerente General de la compañía, presento memorias de las actividades económicas al 31 de diciembre del 2004, e informo que:

El balance general muestra una situación clara de las actividades realizadas por la empresa, hemos contribuido con el Estado en todas las reformas y cumplido con los pagos de impuestos, además de las contribuciones a la Superintendencia de Compañías, Municipalidad, entre otras.

Con relación al estado de resultados se registra una utilidad operacional de $ 6.996,90 del cual hemos distribuido el porcentaje respectivo para Trabajadores e Impuesto a la Renta, quedando una Utilidad Líquida de $ 4.460,52 de la cual sugiero sea distribuida a las reservas de la compañía.

Con este informe doy fiel cumplimiento con lo estipulado en la Ley de Compañías vigente.

Guayaquil, Abril 08 del 2005

Atentamente,

ING. JOSEANTONIO BARCIONA A.
PRESIDENTE

17 JUN 2005