

ANTONIO SEILER Z.
ELOY ALFARO 2309
GUAYAQUIL, ECUADOR

INFORME DEL COMISARIO

Guayaquil, febrero 10 de 2000

Señores Miembros de la
Junta General Ordinaria de Accionistas de
INMOBILIARIA BELLAVISTA S. A.
Guayaquil.

Estimados señores:

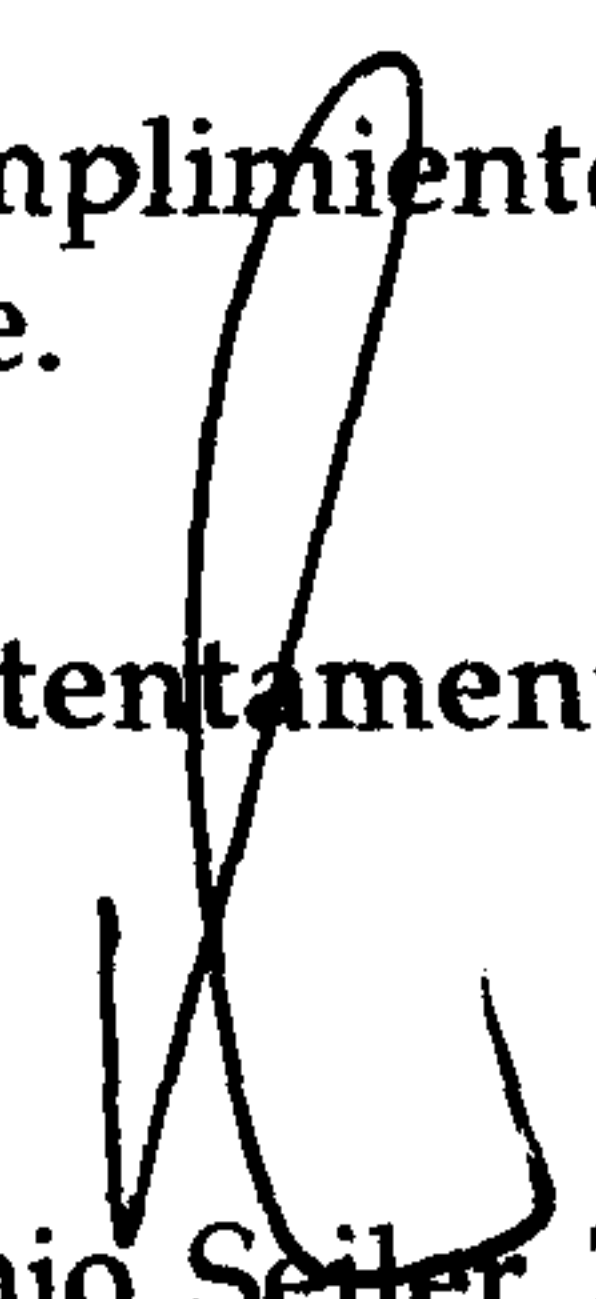
En cumplimiento de mi atribución de Comisario Principal de INMOBILIARIA BELLAVISTA S. A., presento a la Junta General de Accionistas, mi informe correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 1999, que se resume así:

- 1.1. Los administradores han cumplido con todas las disposiciones, normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- 1.2. Dejo constancia de la colaboración prestada por los funcionarios de la compañía para el desempeño de mis funciones.
- 1.3. La correspondencia, los libros de actas de juntas generales de accionistas, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes y con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

La custodia y conservación de los bienes de la empresa son idóneos.

- 1.4. Expreso que he dado fiel cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías vigente.

Atentamente,


Antonio Seiler Zerega
COMISARIO

11 DE FEB 2000