



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

Escritura No. 20170901041P00133  
ESCRITURA PUBLICA DE INCREMENTO DEL  
VALOR DE LAS ACCIONES, AUMENTO DE  
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO,  
FIJACION DE CAPITAL AUTORIZADO Y  
REFORMA PARCIAL DEL ESTATUTO QUE  
HACE EL SEÑOR NESTOR JULIO ESPINOZA  
MONJE, EN CALIDAD DE GERENTE  
GENERAL DE LA COMPAÑÍA FERRETERIA  
ESPINOZA S.A.-----  
CUANTÍA: USD\$ 296.000,00.-----  
-----  
DI 3 COPIAS.-----  
-----



En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del  
mismo nombre, Provincia del Guayas, República del  
Ecuador, hoy **doce de enero del dos mil diecisiete**,  
ante mí, Abogado **XAVIER LARREA NOWAK**, Notario  
Público Titular Cuadragésimo Primero de este Cantón,  
comparece el señor **NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE**,  
quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana,  
estado civil casado, de ocupación comerciante, en  
su calidad **Gerente General de la Compañía**  
**FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, quien legitima su  
personería con la copia del Nombramiento que se  
agrega a esta escritura pública como documento  
habilitante.- El compareciente es mayor de edad,  
domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, persona



Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



1 capaz para obligarse y contratar.- Bien instruido en el  
2 objeto y resultados de esta escritura, a la que  
3 procede con amplia y entera libertad, para su  
4 otorgamiento me expone lo siguiente: **MINUTA: SEÑOR**  
5 **NOTARIO.-** En el protocolo de escrituras públicas a su  
6 cargo, sírvase incorporar una en  
7 la que conste el Incremento del valor de las acciones.  
8 Aumento del Capital suscrito y pagado. Filación del  
9 Capital Autorizado y Reforma Parcial del Estatuto, que  
10 se otorga de conformidad con las siguientes  
11 cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OTORGANTE.-**  
12 Comparece el otorgamiento de la presente Escritura  
13 pública el señor **NÉSTOR JULIO ESPINOZA MONJE**, por  
14 los derechos que representa de la compañía  
15 **FERRETERIA ESPINOZA SA**, en su calidad de Gerente y  
16 como tal representante legal de la misma,  
17 debidamente autorizado por la Junta General  
18 Extraordinaria Universal de Accionistas de la  
19 compañía celebrada el día doce de diciembre del  
20 dos mil dieciséis, la misma que se incorpora a la  
21 presente como habilitante. **CLAUSULA SEGUNDA:**  
22 **ANTECEDENTE.- UNO)** La compañía denominada  
23 **FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, se constituyó con  
24 domicilio en la ciudad de Guayaquil, mediante  
25 escritura pública otorgada el veintinueve de Marzo  
26 de mil novecientos sesenta y ocho, ante el Notario  
27 Noveno del cantón Guayaquil, doctor Thelmo Torres  
28 Crespo, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil



Ab. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1 de Guayaquil el nueve de Mayo de mil novecientos  
2 sesenta y ocho.- **DOS**).- Mediante escritura pública  
3 otorgada el veintidós de Julio de mil novecientos  
4 setenta y siete, ante el Notario del cantón  
5 Guayaquil, Doctor Gustavo Falconí Ledesma,  
6 inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el  
7 catorce de Agosto de mil novecientos setenta y  
8 ocho, la compañía aumentó su capital y reformó su  
9 estatuto.- **TRES**).- Mediante escritura pública  
10 otorgada el veintisiete de Mayo de mil novecientos  
11 ochenta y cinco, ante el Notario Abogado Francisco  
12 Coronel Flores, inscrita en el Registro Mercantil de  
13 Guayaquil el doce de Agosto de mil novecientos  
14 ochenta y cinco, la compañía aumentó su capital y  
15 reformó su estatuto social.- **CUATRO**).- Mediante  
16 escritura pública otorgada el primero de Octubre  
17 de mil novecientos ochenta y seis, ante el Notario  
18 Vigésimo Octavo de Guayaquil, Abogado Eugenio  
19 Ramírez Bohórquez, inscrita en el Registro Mercantil  
20 de Guayaquil el dieciocho de Mayo de mil  
21 novecientos ochenta y siete la compañía aumento  
22 su capital y reformó su estatuto social.- **CINCO**).-  
23 Mediante escritura pública otorgada el nueve de  
24 Marzo de mil novecientos noventa y cinco, ante la  
25 Notario Vigésimo de Guayaquil, Abogado Antonio  
26 Haz Quevedo, inscrita en el Registro Mercantil de  
27 Guayaquil el catorce de Julio de mil novecientos  
28 noventa y cinco, la compañía aumentó su capital





1 reformó su estatuto social.- **SEIS).**- Mediante  
2 escritura pública otorgada el ocho de Noviembre  
3 del dos mil, ante la Notario Décimo Octavo de  
4 Guayaquil, Abogado Germán Castillo Suárez,  
5 inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el  
6 treinta de Marzo del dos mil uno, la compañía  
7 realizó la conversión de su capital y reformó su  
8 estatuto social.- **SIETE).**- Mediante escritura  
9 pública otorgada el Diez de Septiembre del dos mil  
10 doce ante la Notario Vigésimo Noveno de  
11 Guayaquil, Abogado Renato Esteves Sañudo,  
12 inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el  
13 veintitrés de Julio de Octubre del dos mil doce, la  
14 compañía aumentó su capital y reformó su estatuto  
15 social.- Finalmente La Junta General Extraordinaria  
16 Universal de Accionistas de FERRETERÍA ESPINOZA  
17 S.A., en sesión celebrada el día doce de Diciembre  
18 del dos mil dieciséis, en forma unánime resolvió  
19 Incrementar el valor unitario de cada acción,  
20 Aumento de Capital Suscrito, Fijación del Capital  
21 Autorizado y la Reforma al Estatuto Social.  
22 **CLÁUSULA TERCERA: INCRMENTO DEL VALOR DE**  
23 **CADA ACCIÓN, AUMENTO DEL CAPITAL SOCIAL,**  
24 **FIJACIÓN DEL CAPITAL AUTORIZADO Y REFORMA**  
25 **PARCIAL DEL ESTATUTO SOCIAL.-** Con los  
26 antecedentes expuestos, el señor Néstor Julio  
27 Espinoza Monje, por los derechos que representa de  
28 la compañía **FERRETERIA ESPINOZA SA**, en su calidad



1 de Gerente General y como tal representante legal  
2 de la misma, declara de manera expresa e  
3 incondicional, en cumplimiento de las resoluciones  
4 tomadas por la Junta General Extraordinaria  
5 Universal de Accionistas celebrada el doce de  
6 Diciembre del dos mil dieciséis, lo siguiente: Que  
7 se incrementa de Cuatro centavos de Dólar a **DIEZ**  
8 **DOLARES** el valor de cada acción de la compañía;  
9 Que el capital suscrito y pagado de la compañía  
10 es de **US\$ 4.000.00 (CUATRO MIL 00/100 DOLARES DE**  
11 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)** el mismo que se  
12 aumenta en la suma de **US\$296.000.00 (DOSCIENTOS**  
13 **NOVENTA Y SEIS MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS**  
14 **UNIDOS DE AMERICA)** mediante la emisión de 29.600  
15 **(VEINTINUEVE MIL SEISCIENTAS)** nuevas Acciones  
16 ordinarias y nominativas de Diez (10) dólares cada  
17 una; en consecuencia el capital suscrito de la  
18 compañía será de **US\$ 300.000.00 (TRESCIENTOS MIL**  
19 **00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**  
20 **AMERICA)**, dividido en TREINTA MIL Acciones  
21 ordinarias y nominativas de DIEZ dólares cada una;  
22 **b) Que el aumento de capital se lo cancela en un**  
23 **100% de su valor mediante Compensación de**  
24 **Créditos; c) Que las nuevas acciones han sido**  
25 **suscritas por los accionistas en proporción a su**  
26 **capital actual en la compañía conforme se**  
27 **describe en el Listado denominado "CUADRO**  
28 **DISTRIBUTIVO DE ACCIONES POR AUMENTO**

Ab. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO  
del cantón Guayaquil





1    **CAPITAL DE FERRETERIA ESPINOZA S.A.** que forma  
2    parte de la presente escritura como documento  
3    habilitante; **d)** Que la forma de pago y en general  
4    el aumento de capital suscrito y pagado de la  
5    compañía, ha sido realizado en los términos  
6    señalados en el Acta de Junta General  
7    Extraordinaria Universal de Accionistas celebrada  
8    el doce de Diciembre del dos mil dieciséis, la  
9    misma que se agrega como documento habilitante  
10   de esta escritura; **e)** Que se fija en **US\$600.000.00**  
11   **(SEISCIENTOS MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**  
12   **DE AMERICA)** el Capital Autorizado de la compañía;  
13   **f)** Como consecuencia del aumento de capital se  
14   reforma **Artículo Quinto** del Estatuto Social, el  
15   cual dirá: "**ARTÍCULO QUINTO: DEL CAPITAL**  
16   **AUTORIZADO Y DEL CAPITAL SUSCRITO. A)** El capital  
17   autorizado de la compañía es de **US\$600.000.00**  
18   **(SEISCIENTOS MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS**  
19   **UNIDOS DE AMERICA). B)** El capital suscrito de la  
20   compañía es de **US\$300.000.00 (TRECIENTOS MIL**  
21   **00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**  
22   **AMÉRICA)**, dividido en **DIEZ MIL** acciones  
23   ordinarias y nominativas del valor nominal de  
24   diez dólares cada una de ellas, numeradas desde  
25   la uno a la diez mil inclusive. Cada acción que  
26   estuviere totalmente pagada dará derecho a un  
27   voto en las deliberaciones de la Junta General  
28   de Accionistas. Las acciones no liberadas



1 tendrán ese derecho en proporción a su valor  
2 pagado. Los títulos de las acciones contendrán las  
3 declaraciones exigidas por la Ley y llevarán las  
4 firmas del Presidente y Gerente de la compañía".  
5 **CLAUSULA CUARTA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** El  
6 señor Néstor Julio Espinoza Monje, por los derechos  
7 que representa de la **compañía FERRETERIA ESPINOZA**  
8 **S.A.**, en su calidad de Gerente General y como tal  
9 representante legal de la misma, bajo la gravedad  
10 del juramento declara de manera expresa, libre,  
11 incondicional e irrevocable que el aumento de  
12 capital suscrito, resuelto por la Junta General  
13 Extraordinaria Universal de Accionistas de la  
14 **Compañía FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, celebrada el  
15 doce de Diciembre del dos mil dieciséis, ha sido  
16 correctamente integrado, siendo suscrito y pagado  
17 conforme lo resuelto en la antedicha junta, así como  
18 el incremento en el valor de cada acción, la Fijación  
19 del Capital autorizado y la Reforma del Artículo  
20 Cuarto del estatuto social de la compañía, ha sido  
21 efectuada conforme lo resuelto en la junta  
22 anteriormente indicada. De la misma manera, el  
23 señor **NÉSTOR JULIO ESPINOZA MONJE**, por los  
24 derechos que representa de la **compañía FERRETERIA**  
25 **ESPINOZA S.A.**, en su calidad de Gerente General de  
26 la misma, bajo la gravedad de juramento declara de  
27 manera expresa, libre, incondicional e irrevocable  
28 que su representada no es contratista fallida





1 obra pública del estado y que ésta no mantiene  
2 obligaciones pendientes de pago con el Instituto  
3 Ecuatoriano de Seguridad Social, ni con ninguna  
4 entidad estatal. **CLÁUSULA QUINTA: AUTORIZACIÓN.-**  
5 La compañía **FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, por  
6 intermedio de su Representante Legal, en forma  
7 expresa autoriza al Abogado Michael Alexander  
8 Medina Cevallos para que intervenga en la  
9 instrumentación de lo resuelto por la Junta de  
10 Accionista y comparezca ante las instituciones  
11 correspondientes a solicitar la aprobación y registro  
12 de la presente escritura.- **CLÁUSULA SEXTA:**  
13 **DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se incorporan a la  
14 presente, para que formen parte de la misma, los  
15 siguientes documentos: **UNO.-** Copia del  
16 nombramiento, cédula y certificado de votación del  
17 señor Néstor Julio Espinoza Monje, como Gerente  
18 General Representante Legal de la **Compañía**  
19 **FERRETERIA ESPINOZA S.A.**; **DOS.-** Copia certificada  
20 del Acta de Junta General Ordinaria de Accionistas  
21 de la **Compañía FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, celebrada  
22 el doce de diciembre del dos mil dieciséis, ruc de la  
23 compañía; Cuadro Distributivo de Acciones.  
24 Anteponga y agregue usted señor Notario las demás  
25 cláusulas de estilo para la validez y eficacia del  
26 presente instrumento. **Firma)** Abogado **Michael A.**  
27 **Medina Cevallos.-** Registro profesional número cero  
28 nueve - dos mil once - setenta y ocho del Foro de



**ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL EXORDINARIA UNIVERSAL DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA FERRETERÍA ESPINOZA S.A., CELEBRADA EL  
DIA 12 DE DICIEMBRE DE 2016**

En la ciudad de Guayaquil, al día doce del mes de Diciembre del año dos mil dieciséis, a las 9h30, en el domicilio de la compañía situado en la Avenida Juan Tanca Marengo No. Bodega de Trasversa Local No. 3, se reúne la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía FERRETERIA ESPINOZA S.A., con la presencia de los siguientes accionistas: 1) El señor Néstor Julio Espinoza Monje, por sus propios derechos, propietario de 99.900 acciones; y 2) La señora Rosa María Cortez Guevara, por sus propios derechos, propietaria de 100 acciones. Todas las acciones son ordinarias y nominativas de Cuatro Centavos de Dólar cada una; de esta manera se encuentra presente todo el capital suscrito y pagado de la compañía que es de CUATRO MIL 00/100 DOLARES, dividido en CIEN MIL ACCIONES DE CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR CADA UNA.

Preside la Junta su titular Señora Doña Rosa María Cortéz Guevara y actúa como Secretario el Gerente de la compañía Señor Don Néstor Julio Espinoza Monje.

Acto seguido la señora Presidente declara formalmente instalada la sesión y se pasa a conocer el orden del día conocido y aceptado con anterioridad a la instalación de la Junta.

- 1) Conocer y resolver sobre el incremento del valor de cada acción;
- 2) Conocer y resolver sobre el aumento de capital de la compañía;
- 3) Conocer y resolver sobre la fijación del Capital Autorizado de la compañía; y
- 4) Conocer y Resolver sobre la reforma al Estatuto

A continuación la señora Presidente declara instalada la sesión y abiertas las deliberaciones.

Acto seguido, toma la palabra el señor Néstor Julio Espinoza Monje, quien manifiesta: Que el valor de cada acción, a la fecha, es de cuatro centavos de dólar cada una; Que propone a la Junta incrementar el valor de cada acción a Diez Dólares de los Estados Unidos de América a fin de tener un mejor manejo contable y societario del capital social de la compañía. La Junta General de Accionistas, en atención a la propuesta realizada por el accionista Néstor Julio Espinoza Monje, en forma unánime aprueba el incremento del valor de cada

*Ab. Xavier Larrea Nowak*

NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



#10  
#4000  
acción de cuatro centavos que es su valor actual a Diez Dólares, por lo que de aquí en adelante el capital social de la compañía es de CUATRO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA dividido en CUATROCIENTAS ACCIONES DE DIEZ DÓLARES CADA UNA.

La Junta pasa a conocer el **segundo punto** del orden del día: Aumento de Capital de la compañía; Toma la palabra el accionista y Gerente de la compañía Néstor Julio Espinoza Monje quien manifiesta: Que a fin de mejorar la situación patrimonial de la compañía propone a la Junta aumentar el capital suscrito en US\$296.000.00 para que de \$4.000 que es su capital actual pase a tener un capital suscrito y pagado de \$300.000.00 mediante la emisión de Veintinueve Mil Seiscientas (29.600) nuevas acciones de DIEZ dólares cada una. La Junta en forma unánime acoge el planteamiento realizado y resuelve aumentar el capital suscrito en ~~\$296.000.00~~. Los accionistas suscriben el aumento de capital de la siguiente manera: El accionista NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE, por su derecho de preferencia del 99,90% del aumento suscribe 29.570 (VEINTINUEVE MIL QUINIENTAS SETENTA) nuevas acciones de US\$10.00 cada una y las paga en un 100% del valor de cada una de ellas por compensación de créditos de las cuentas por cobrar que tiene en la empresa; la accionista ROSA MARIA CORTEZ GUEVARA, por su derecho de preferencia del 0,10% del aumento suscribe 30 (TREINTA) nuevas acciones de US\$10.00 cada una y las paga en un 100% del valor de cada una de ellas mediante compensación de créditos de las cuentas por cobrar que mantiene en la empresa.

dc 295700  
dc 300  
#600000  
La Junta pasa a conocer enseguida el **tercer punto** y en forma unánime aprueba la fijación del capital autorizado en el valor de US\$600.000.00 (SEISCIENTOS MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

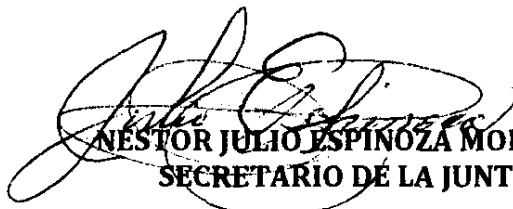
En el Cuarto Punto, la Junta en forma unánime aprueba la siguiente reforma de estatutos por efectos del incremento del valor de cada acción, del aumento de capital y fijación del capital autorizado de la compañía: se reforma **Artículo Quinto** del Estatuto Social, el cual dirá: **ARTÍCULO QUINTO: DEL CAPITAL AUTORIZADO Y DEL CAPITAL SUSCRITO.** A) El capital autorizado de la compañía es de US\$600.000.00 (SEISCIENTOS MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA). B) El capital suscrito de la compañía es de US\$300.000.00 (TRESCIENTOS MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), dividido en TREINTA MIL acciones ordinarias y nominativas del valor nominal de diez dólares cada una de ellas, numeradas desde la uno a la Treinta mil inclusive. Cada acción que estuviere totalmente pagada dará derecho a un voto en las deliberaciones

deliberaciones de la Junta General de Accionistas. Las acciones no liberadas tendrán ese derecho en proporción a su valor pagado. Los títulos de las acciones contendrán las declaraciones exigidas por la Ley y llevarán las firmas del Presidente y Gerente de la compañía.

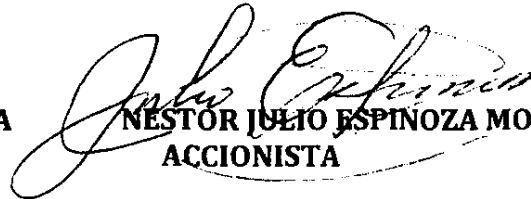
No habiendo otro asunto de que tratar, la señora Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión, firmando para constancia el Presidente y el suscrito Secretario que certifica. Concluye la sesión a las 10h45.-

Abg. Xavier Larrea Novak  
NOTARIO CUARTO SESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

  
ROSA MARIA CORTEZ GUEVARA  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

  
NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE  
SECRETARIO DE LA JUNTA

  
ROSA MARIA CORTEZ GUEVARA  
ACCIONISTA

  
NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE  
ACCIONISTA



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



**CÉDULA DE CIUDADANÍA**

090020441-3

**APELLIDOS Y NOMBRES**

**CORTEZ GUEVARA**

ROSA MARIA

**LUGAR DE NACIMIENTO**

## GLAYAS

## GLAYACUT

**CARBO CONCENTRATES**

FECHA DE NACIMIENTO 1943-02-02

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SENOF

ESTADO CIVIL CASADO

**ESPINOZA MONJE**

**NESTOR JULIO**



*Chlorophyll*

FIRMA DEL CEDULADO

**INSTRUCCION  
SECUNDARIA**

**PROFESIÓN  
EJECUTIVO**

\*\*\*\*\*

APellidos y nombres del padre

**CORTEZ ULVIO**

APellidos y nombres de la madre

**GUEVARA LUCILA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:

**GLAYAQUIL**

2008-07-09

**FECHA DE EXPIRACIÓN**

2020-07-09

CORP. REG. CIVIL DE GUAYADUPEL

**FIRMA DEL DIRECTOR  
GENERAL**

**FIRMA DEL GOBIERNO**  
**SECCIONAL**

IDECU0900204413<<<<<<<<<<<<<  
430202F2007D9ECU<<<<<<<<<<<<<  
CORTEZ<GUEVARA<<ROSA<MARIA<<<<

016

016 - 0096

0902104412

CORTEZ GUEVARA ROSA MARIA

[illegible]

er Larre

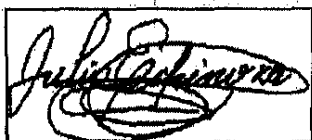


**CERTIFICO: ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO  
QUE SE INCORPORA A LA  
PRESENTE ESCRITURA  
Abg. Xavier Larrea Nowak  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0900694068

Nombres del ciudadano: ESPINOZA MONJE NESTOR JULIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: CAÑAR/AZOGUES/COJITAMBO

Fecha de nacimiento: 13 DE MARZO DE 1931

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORTEZ GUEVARA ROSA MARIA

Fecha de Matrimonio: 29 DE MAYO DE 1970

Nombres del padre: ESPINOZA OBDULIO

Nombres de la madre: MONJE LUZ

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 12 DE ENERO DE 2017

Emissor: XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

*Handwritten signature*



N° de certificado: 179-003-42570



179-003-42570

*Handwritten signature of Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.01.12 14:04:02 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





# FERRETERIA ESPINOZA S.A.

EXPERIENCIA QUE BRINDA CONFIANZA

Guayaquil, 06 de noviembre del año 2014

Señor

**NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpleme informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, celebrada en sesión del 06 de noviembre del 2014, por unanimidad resolvió **REELEGIRLO** a usted para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la Compañía para un periodo de **CINCO AÑOS**, contados a partir de la inscripción del presente nombramiento.

Con todas las atribuciones inherentes prescritas en el estatuto social de la empresa. Con este nombramiento ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía, de forma individual, conforme consta en el Art. 13 de los Estatutos sociales de la Escritura Pública de constitución de la compañía celebrada con fecha 29 de marzo de 1968 ante el Notario de este cantón Dr. Thelmo Torres Crespo, habiendo siendo inscrita en el Registro Mercantil el 9 de Mayo de 1968 en fojas 5.187 a 5.212, número 882 del Registro Mercantil, y anotada bajo el número 6.149 del Repertorio y reformado según escritura de aumento de capital celebrado ante el notario Ab. Eugenio Ramírez Bohórquez, el 1 de octubre de 1986, e inscrita en el Registro Mercantil en fojas 18.451 a 18.451 número 3.878 del Registro Mercantil y anotado bajo el número 6.017 del Repertorio, con fecha 18 de mayo de 1987. Posteriormente reformada según escritura de Aumento de Capital otorgado ante el Notario vigésimo Dr. Antonio Haz Quevedo, el 09 de marzo de 1995 e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de julio de 1995 en fojas 37.194 a 37.204 y número 11.555 del Repertorio y número 23.430 del repertorio; y, según escritura pública de conversión del Capital de la Compañía Ferreteria Espinoza S.A., de sucres a dólares de los Estados Unidos de América, el 08 de marzo de 2000, el aumento del Capital suscrito y reforma del Estatuto constante en la escritura, otorgada ante el Notario Décimo Octavo de este cantón Ab. German Castillo Suárez, el 08 de Noviembre del 2000, e inscrita en el Registro Mercantil el 30 de marzo del 2001, de fojas 33.693 a 33.706 con el # 7.408 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 9.705 del Repertorio.-

Atentamente,

Sra. Rosa María Cortez Guevara

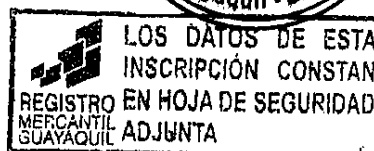
**Secretaria Ad-hoc de la Junta**

**RAZON:** Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la Compañía **FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, para el cual he sido elegido, Guayaquil 06 de noviembre del año 2014, y declaro que soy de nacionalidad ecuatoriana y portador de la cédula de Ciudadanía #0900694068.

Sr. Néstor Julio Espinoza Monje

**Cédula de Ciudadanía:** 0900694068

**Nacionalidad:** Ecuatoriana



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:55.596

FECHA DE REPERTORIO:07/nov/2014

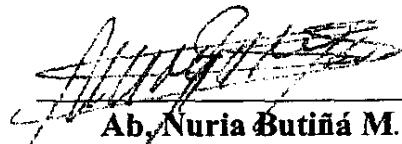
HORA DE REPERTORIO:13:49

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:


1.- Con fecha dieciocho de Noviembre del dos mil catorce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía **FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, a favor de **NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE**, de fojas 48.745 a 48.747, Registro de Nombramientos número 15.753.

ORDEN: 55596



  
**Ab. Nuria Butiñá M.**  
REGISTRADORA MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 20 de noviembre de 2014

REVISADO POR: 

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

CERTIFICO: ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO  
QUE SE INCORPORA A LA  
PRESENTE ESCRITURA  
**Abg. Xavier Larrea Nowak**  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



**Abg. Xavier Larrea Nowak**  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0990022178001  
**RAZON SOCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA S. A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA S. A.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** ESPECIAL  
**REPRESENTANTE LEGAL:** ESPINOZA MONJE NESTOR JULIO  
**CONTADOR:** SALGUERO JURADO BORIS ANTONIO

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b>	09/05/1968	<b>FEC. CONSTITUCION:</b>	09/05/1968
<b>FEC. INSCRIPCION:</b>	31/10/1981	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b>	06/05/2015

## ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA

## DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOTIZACION ZATIRON Calle: AV. JUAN TANCA  
Número: SOLAR 1 Manzana: 114 Conjunto: BODEGAS TRANSVERSAL Bloque: BODEGA 3 Piso: 1 Oficina: 12  
Referencia Ubicación: DIAGONAL AL PARQUE VIAL CTE Telefono Trabajo: 042641301 Telefono Trabajo: 042243494  
Telefono Trabajo: 042326020 Fax: 042530303 Email: gdelgado@fesa.com.ec

## DOMICILIO ESPECIAL:

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES

- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS



<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:</b>	del 001 al 004	<b>ABIERTOS:</b>	2
<b>JURISDICCION:</b>	1 ZONA B GUAYAS	<b>CERRADOS:</b>	2

**SRI** Se certifica que los documentos de identidad  
y certificado de votación originales  
del contribuyente.

Fecha: 06 MAY 2015

Firma del Servidor Responsable

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JART110208

Lugar de emisión: GUAYAQUIL VIA A DAULE KM. Fecha y hora: 06/05/2015 15:22:10



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0990022178001  
**RAZON SOCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA S. A.

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

**No. ESTABLECIMIENTO:** 004 **ESTADO** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.** 04/11/2009  
**NOMBRE COMERCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA S.A. **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOTIZACION ZATIRON Calle: AV. JUAN TANCA  
MARENGO Número: SOLAR 1 Referencia: DIAGONAL AL PARQUE VIAL CTE Manzana: 114 Conjunto: BODEGAS  
TRANSVERSAL Bloque: BODEGA 3 Piso: 1 Oficina: 12 Telefono Trabajo: 042841301 Telefono Trabajo: 042243494 Telefono  
Trabajo: 042328020 Fax: 042530303 Email: gdelgado@fesa.com.ec

**No. ESTABLECIMIENTO:** 003 **ESTADO** ABIERTO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.** 10/07/2008  
**NOMBRE COMERCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA S. A. **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

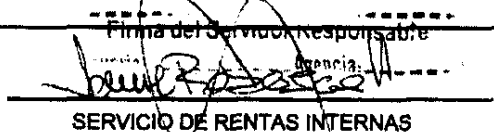
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. PRESIDENTE JAIME ROLDOS A. Referencia: JUNTO AL  
TERMINAL TERRESTRE Bloque: C Edificio: TERMINAL CENTRO DE NEGOCIOS Oficina: LOCAL 43-44 Telefono Trabajo:  
042130889 Celular: 0997787059 Email: gdelgado@fesa.com.ec

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO** CERRADO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.** 09/05/1968  
**NOMBRE COMERCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA S. A. **FEC. CIERRE:** 06/05/2015  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**

VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PINTURAS, BARNICES Y DILUYENTES  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE HERRAMIENTAS ELECTRICAS, MANUALES Y MECANICAS  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE EQUIPOS Y ACCESORIOS PARA LA INDUSTRIA AGROINDUSTRIAL AGROPECUARIOS,  
FORESTALES  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE HERRAMIENTAS Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
Firma del Servicio Responsable  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se  
deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JART110208 Lugar de emisión: GUAYAQUIL VIA A DAULE KM. Fecha y hora: 06/05/2015 15:22:10

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0990022178001  
**RAZON SOCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA S. A.

**No. ESTABLECIMIENTO:** 004 **ESTADO** ABIERTO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.** 04/11/2009  
**NOMBRE COMERCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA S.A. **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOTIZACION SARA DE PAREJA Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Número: SOLAR 1 Referencia: GARAGE DE TRAILER Manzana: N-8 Edificio: TRASINVERSA Telefono Trabajo: 042641301 Telefono Trabajo: 042243494 Telefono Trabajo: 042326020 Fax: 042530303 Email: gdelgado@fesa.com.ec

**No. ESTABLECIMIENTO:** 002 **ESTADO** CERRADO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.** 01/01/1999  
**NOMBRE COMERCIAL:** FERRETERIA ESPINOZA **FEC. CIERRE:** 28/02/2004  
**FEC. REINICIO:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**  
VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: ALBORADA DECIMA SEGUNDA ETAPA Número: 11-12 Referencia: FRENTE DE LA DESPENSA ANGELO Manzana: 12-18 Telefono Domicilio: 2240784 Telefono Domicilio: 2240778 Telefono Domicilio: 2645772 Fax: 2240778 Apartado Postal: 09-8488 Email: juceesco@telconet.net

CERTIFICO: ES CONFORME  
AL DOCUMENTO EXHIBIDO  
QUE SE INCORPORA A LA  
PRESENTE ESCRITURA  
**Abg. Xavier Larrea Nowak**  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTON GUAYAQUIL



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

**Usuario:** MBST160608 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. 9 DE **Fecha y hora:** 05/11/2014 09:49:57



1 Abogados del Consejo de la Judicatura.- **HASTA AQUÍ**  
2 **LA MINUTA.**- En consecuencia el compareciente, se  
3 ratifica en el contenido de la minuta inserta.- Hasta  
4 aquí la minuta.- la misma que se eleva a escritura  
5 pública, para que surta sus correspondientes efectos  
6 legales.- Leída que fue, la presente escritura  
7 pública, de principio a fin, por mí, el Notario, en  
8 alta voz al otorgante, éste la aprueba, se ratifica y  
9 firma en unidad de acto, conmigo el Notario, de  
10 todo lo cual **DOY FE.**-

11

12 p. Compañía **FERRETERIA ESPINOZA S.A.**

13 **RUC. 0990022178001**

14

15

16

17 **ST. NESTOR JULIO ESPINOZA MONJE**

18 **C.C. N°: 090069406-8**

19 **C.V. N°: 019-0137**

20

21

22

**EL NOTARIO**

23

24

25

26

27

28

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero  
este **EXCER** **TESTIMONIO**, que  
rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de  
Guayaquil el: **12 ENE 2017**



**Ab. Xavier Larrea Nowak**  
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 2.863  
FECHA DE REPERTORIO: 20/ene/2017  
HORA DE REPERTORIO: 12:09

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinte de Enero del dos mil diecisiete queda inscrita la presente escritura pública, la misma que contiene **Fijación de capital autorizado, aumento de capital suscrito y pagado, y la Reforma de Estatutos**, de la compañía **FERRETERIA ESPINOZA S.A.**, de fojas **2.663 a 2.677**, Registro Mercantil número 248. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 2863



Guayaquil, 24 de enero de 2017

REVISADO POR: 

  
Ab. César Moya Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Nº 0022440

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYACU.

01 FEB 2017

RECIBIDO

Hora: 12:00 Firma: Jm