in the second

Señores

Junta General de Accionistas de Ferretería Espinoza S.A. Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a esa empresa y en calidad de representante Legal que soy de la Compañía Ferretería Espinoza. S.A. me permito presentar a través del presente informe las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado del 31 de Diciembre de 2002.

Como Uds. podrán observar en el presente ejercicio económico las ventas totales suman \$3'512,083.58 que restado del Costo de Ventas y los gastos de operación incurridos en la empresa; no deja como resultado final una utilidad de \$142,770.24.

Durante el año 2002 se esperaba una mejor utilidad dentro de nuestras actividades pero no se obtuvo los rendimientos esperados antes por lo contrario nuestros gastos fueron mayores debido a la dificultades económicas que atraviesa el país cada vez que hay un cambio de gobierno los mismo que esperamos racionalizar para el próximo año mejorar auestras utilidades.

Para mayor información adjunto lo Estados Financieros entregados por el contador de la Empresa Ing. Com. Jorge Hugo Frías Bayas, como son:

• Balance de Comprobación de Sumas y Saldos.

• Estado Demostrativo de Pérdidas y Ganancias.

• Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

an AB

or Julio Espinoza Mong

GERENIE