

CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

ALMACENES BOYACA S.A

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

**JUNTO CON EL INFORME DEL AUDITOR
INDEPENDIENTE**



Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. A1 V33
Teléfono: 2364-649 Oficina 2813403 094456336

CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

ALMACENES BOYACA S.A

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

I N D I C E

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

BALANCE GENERAL

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

**ANALISIS DEL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA
EMPRESA**



CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

Guayaquil, 30 de Abril del 2009

A los señores Accionistas de
ALMACENES BOYACA S.A

Hemos auditado los Estados Financieros de **ALMACENES BOYACA S.A** por el Año Terminado al 31 de Diciembre del 2008, y con fecha, 30 de Abril del 2009, y emitimos nuestro informe que contiene una opinión sin salvedades sobre la presentación razonable de la situación financiera de la Compañía y los resultados de sus opciones, los Cambios en su Patrimonio y sus Flujos de Efectivo.

La Auditoria fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas y con el propósito de formarnos una opinión sobre los Estados Financieros antes mencionados. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable que los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, e incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Una auditoria de Estados Financieros no tiene como propósito específico establecer la existencia de instancias de incumplimiento de las normas legales que sean aplicables a la entidad auditada salvo que, con motivo de eventuales incumplimientos, se distorsione significativamente la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo presentados en los Estados Financieros. En tal sentido, como parte de obtención de la certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo, efectuamos pruebas de cumplimiento en relación a las obligaciones de carácter tributario detalladas en el párrafo siguiente.

Los resultados de las pruebas mencionadas en el párrafo anterior no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinadas que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos durante el año terminado el 31 de diciembre del 2008 que afecten significativamente los Estados Financieros mencionados en el primer párrafo, con relación al cumplimiento de las siguientes obligaciones establecidas en las normas legales y vigente:

- Mantenimiento de los registros contables de la Compañía de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus reglamentos;
- Conformidad de los Estados Financieros y de los datos que se encuentran registrados en las declaraciones del Impuesto a la Renta; Retenciones en la Fuente, Impuesto al Valor Agregado con los registros contables mencionados en el punto anterior.

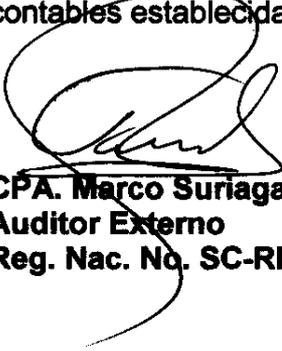
Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. A1 V33
Teléfono: 2364-649 Oficina 2813403 094456336



CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorías, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

- Pago del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado.
- Aplicación de las disposiciones contenidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y en su Reglamento y en las resoluciones del Servicio de Rentas Internas de cumplimiento general y obligatorio , para la determinación y liquidación razonable del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado.
- Presentación de las declaraciones como agente de retención, y pago de las retenciones a que esta obligada a realizar la Compañía de conformidad con las disposiciones legales.

En mi opinión los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes los resultados por el año terminado en esta fecha, de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente aceptados y modificados en ciertos aspectos con normas practicas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías


CPA. Marco Suriaga Sánchez
Auditor Externo
Reg. Nac. No. SC-RNAC-2 No. 520



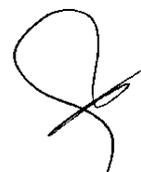
CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

ALMACENES BOYACA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

ACTIVOS	NOTAS	2008	2007
ACTIVO CORRIENTE:			
EFFECTIVO Y BANCOS	2	292.495	796.899
CUENTAS POR COBRAR	3	4.107.681	3.919.788
PROVIS.CTAS INCOBRABLES		-116.989	-79.630
INVENTARIOS	4	12.358.494	8.224.590
PAGOS ANTICIPADOS	5	880.133	4.421.448
ANTICIPOS A PROVEEDORES	6	3.663.465	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		21.185.277	17.283.095
ACTIVO FIJO			
ACTIVO FIJO TANGIBLE	7	2.880.878	2.008.663
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		37.906	37.906
INVERSIONES PERMANENTES	8	670.873	670.873
ACCIONES Y PARTICIPACIONES	9	4.344	4.344
TOTAL ACTIVO FIJO		3.594.001	2.721.786
ACTIVO DIFERIDO			
ACTIVO DIFERIDO	10	199.234	258.889
LARGO PLAZO			
CUENTAS POR COBRAR L/P	11	3.655.977	2.164.022
TOTAL DE ACTIVO		28.634.489	22.427.792
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE:			
CUENTAS Y DOCUM. POR PAGAR	12	2.795.532	2.262.242
OBLIGACIONES BANCARIAS	13	931.097	3.798.995
OBLIGAC.COM INVERS.PCTE.		1.999.992	-
OBLIGACIONES BANCARIAS C/P		2.905.335	-
IMPUESTOS POR PAGAR	14	544.784	482.628
PROVIS.ACUM.POR PAGAR	15	552.441	324.068
TOTAL PASIVO CORRIENTE		9.729.182	6.867.933
LARGO PLAZO			
DOCUM. Y OBLIGACIONES POR PAGAR	16	12.517.752	10.897.940
PROVIS.JUBILACION PATRONAL		343.241	-
PROVISION DESAHUCIO		49.801	-
TOTAL A LARGO PLAZO		12.910.793	-
TOTAL PASIVO		22.639.975	17.765.873
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL		2.026.000	2.026.000
APORTES FURURA CAPITAL.		400.000	400.000
RESERVA LEGAL		155.818	65.645
RESERVA FACULTATIVA		1.402.515	590.966
RESERVA CAPITAL		676.990	676.990
UTILIDAD NO DISTRIBUID 2005		-	596
UTILIDAD DEL EJERCICIO		1.333.192	901.722
TOTAL PATRIMONIO		5.994.515	4.661.919
TOTAL		28.634.489	22.427.792

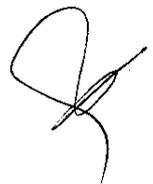
Ver Notas de los Estados Financieros

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. A1 V33
Teléfono: 2364-649 Oficina 2813403 094456336



ALMACENES BOYACA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

	2008	2007
INGRESOS NETOS		
VENTAS	29.087.137	23.324.528
TOTAL INGRESOS NETOS	<u>29.087.137</u>	<u>23.324.528</u>
COSTO DE VENTAS		
INVENTARIO INICIAL	8.106.007	7.224.064
COMPRAS	21.731.700	15.875.245
INVENTARIO FINAL	-12.009.162	-8.106.007
TOTAL COSTO DE VENTAS	<u>17.828.544</u>	<u>14.993.302</u>
UTILIDAD BRUTA	11.258.593	8.331.226
GASTOS OPERACIONALES		
GASTOS ADMINISTRATIVOS	8.019.206	6.194.741
DEPRECIACIONES	426209,59	
GASTOS FINANCIEROS	983.231	723.222
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	<u>9.428.647</u>	<u>6.917.963</u>
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	1.829.946	1.413.263
OTROS INGRESOS	196.872	82.672
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES	2.026.817	1.495.935
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	304.023	224.390
IMPUESTO RENTA	389.603	369.823
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>1.333.192</u>	<u>901.722</u>



ALMACENES BOYACA S.A
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(EXPRESADO EN DOLARES)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:

Resultado del Ejercicio	U. S. \$	<u>1.333.192</u>
- Depreciaciones		426.210
- Amortizaciones		8.328
- Provision para Ctas Incobrables.		37.359
- Ajustes Operacionales		12.662

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO:

- Aumento en las Cuentas por Cobrar	-187.893
- Disminución en los Inventarios	-4.133.904
- Disminución en los Pagos Anticipados	-122.150
- Disminución en las Cuentas por Pagar	516.501
- Aumento en las Provisiones Acumuladas por Pagar	621.415
- Aumento en las Obligaciones Bancarias	-1.842.760
- Disminución en los Activos Diferidos	59.656
- Aumento en las Ctas por Cobrar a Largo Plazo	-1.491.955
- Aumento en los Impuestos por Pagar	62.155
- Aumento en los Documentos y Obligaciones por Pagar	5.500.002
- Aumento en los documentos por pagar	-16.789
- Disminucion en Utilidades Acumuladas	-596

EFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE OPERACION: **815.011**

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

- Compra de Activos Fijos	<u>-1.319.415</u>
---------------------------	-------------------

EFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN **-1.319.415**

Aumento (Disminucion) Neto del Efectivo **-504.405**

SALDO AL INICIO DEL AÑO **796.899**

SALDO AL FIN DEL AÑO **292.495**

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.



CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

ALMACENES BOYACA S.A
ESTADO DE EVOLUCION EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(EXPRESADO EN DOLARES)

CONCEPTOS - DETALLES	APORTES		RESERVAS	R E S U L T A D O		
	CAPITAL SOCIAL	FUTURAS CAPITAL.	DE CAPITAL	ACUMUL.	PRESENTE EJERCICIO	TOTALES
Saldos al 31-Dic-2007	2.026.000	400.000	1.333.601	596	901.723	4.661.920
Transf. Cuentas Patrimoniales			901.723	-596	-901.723	-596
Resultado Presente Ejercicio					1.333.192	1.333.192
Saldos al 31 -Dic-2008	2.026.000	400.000	2.235.324		1.333.192	5.994.516

Las Notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. A1 V33
Teléfono: 2364-649 Oficina 2813403 094456336



CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorías, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

**ANALISIS DEL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE ALMACENES
BOYACA S.A.**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

OPERACIÓN Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

ALMACENES BOYACA S.A. Es una Compañía Constituida en Guayaquil, Ecuador, en Abril 29 de 1965 y su principal actividad es la comprar y venta al por mayor y menor, importación y exportación de materiales eléctricos, ferreterías, juguetes, maquinas de coser, bicicletas, bisuterías y bazar. Adicionalmente en la actualidad se dedica a la compra y venta de sanitarios, y accesorios de baño preferentemente de lujo adquiriéndolas dentro y fuera del país y productos de Línea Blanca.

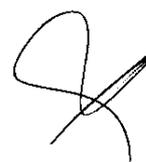
PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.-

Los Registros Contables están expresados en dólares de conformidad con lo dispuesto por las Autoridades Económicas al sustituir el signo monetario del sucre. Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad a los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados por el Sistema de Partida Doble, en idioma castellano, con sujeción a las (NEC) y bajo el control de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 2.- CAJA Y BANCOS

	2008	(Dólares)	2007
CAJA-EFECTIVO	20.425		14.038
BANCO PACIFICO CTA.CTE.3199843	29.556		9.427
PICHINCHA CTA.CTE 6009187	106.158		95.711
BANCO GUAYAQUIL CTA.CTE.141198-5	14.162		271.128
PRODUBANCO CTA.CTE. 5956-3	257		6698
DEL AUSTRO CTA.CTE.0209103362	4.027		888
MM JARAMILLO ARTEGA CTA. AH.1026224243	76.571		951
UNIBANCO CTA. AH. 0912054927	3.051		2.987
BANCO TERRITORIAL CTA.CTE 20103031-9	1.048		686
BANCO BOLIVARIANO CTA. AHO. € 7002143	37.188		394.385
PICHINCHA MIAMI CTA. CTE. 23118870	51		-
TOTAL CAJA-BANCOS	292.494		796.899



CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorías, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

Los saldos de las cuentas corrientes fueron revisados contra Estados de Cuentas Bancarias determinándose el registro oportuno de las transacciones conciliando sus saldos de manera mensual y determinando la razonabilidad de sus saldos al cierre del ejercicio Auditado y sus valores se los viene manejando de manera adecuada.

NOTA 3.- CUENTAS POR COBRAR

Este Rubro incluye facturas de clientes contabilizados por ventas realizadas pendientes de cobro, cheques protestados, empleados y varios.

	(Dólares)	
	2008	2007
CLIENTES	3.735.902	3.284.936
CHEQUES	80.303	65.370
COMPAÑIAS RELACIONADAS	223.773	488.606
EMPLEADOS	55.981	69.859
VARIOS	11.722	11.017
(-) PROVIS. CTAS. INCOBRABLES	-116.989	-79.630
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	3.990.692	3.840.158

NOTA 4.- INVENTARIOS

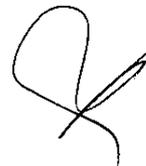
Al 31 de Diciembre del 2008 se detalla de la siguiente manera:

	(Dólares)	
	2008	2007
MERCADERIA DISPONIBLE	12.009.162	8.106.007
EN TRANSITO	349.331	118.583
TOTAL INVENTARIOS	12.358.493	8.224.590

NOTA 5.- PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de Diciembre del 2008 se detalla de la siguiente manera:

	(Dólares)	
	2008	2007
SEGURO PREPAGADO	34.068	42.664
CREDITO TRIBUTARIO I.RENTA(AA)	44.286	44.286
CREDITO TRIBUTARIO I.RENTA 2008	309.365	237.351
CREDITO TRIBUTARIO IVA	32.379	618
DEPOSITOS EN GARANTIA	35.231	19.945
VARIOS	424.804	1.546.597
TOTAL PAGOS ANTICIPADOS	880.133	1.891.461



NOTA 6.- ANTICIPOS A PROVEEDORES

Al 31 de Diciembre del 2008 se detalla de la siguiente manera:

	(Dólares)	
	2008	2007
ANTICIPOS A PROVEEDORES	3.663.465	2.529.987
TOTAL ANTIC.A PROVEEDORES	3.663.465	2.529.987

NOTA 7.- ACTIVO FIJO TANGIBLE E INTANGIBLE AÑO 2008

	VALOR LIBROS / 2007	COMPRAS	BAJAS	VALOR LIBROS / 2008
Muebles y Enseres	959.993	217.458	-92.236	1.085.216
Instalaciones	424.729	280.030	-224.259	480.500
Vehículos	938.311	217.247	-279.620	875.939
Inmuebles	3.948	0	0	3.948
Equipos de Oficina y Softw.	321.108	52.396	-191.841	181.663
Equipos de Comunicación	36.656	17.110	-17.452	36.314
Equipos de Seguridad	66.011	33.258	0	99.269
Maquinarias	101.233	277.139	0	378.372
Mejoras a la Propiedad Arrendada	213.129	173.759	327.780	714.668
Remodelaciones en Proceso	294.510	51.019	-327.780	17.749
Registro de Marcas	37.906	0	0	37.906
TOTAL ACT FJOS TANGIBLES E INTANGIBLES	3.397.534	1.319.415	-805.406	3.911.543

	DEPRECIACION / 2007	DEPRECIACION ANUAL	BAJAS	DEPRECIACION / 2008
Muebles y Enseres	290.722	100.003	-92.236	298.489
Instalaciones	271.847	37.961	-224.259	85.550
Vehículos	437.419	185.856	-258.630	364.644
Inmuebles	919	197	0	1.116
Equipos de Oficina y Softw.	237.311	50.333	-191.841	95.804
Equipos de Comunicación	20.191	3.516	-17.452	6.255
Equipos de Seguridad	10.733	7.002	0	17.735
Maquinarias	28.495	15.971	0	44.466
Mejoras a la Propiedad Arrendada	53.329	25.370	0	78.699
Remodelaciones en Proceso	0	0	0	0
	1.350.966	426.210	-784.416	992.759



CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorías, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

Los Muebles y Equipos están registrados al costo de adquisición más las revalorizaciones establecidas en el Sistema de Corrección Monetaria. Que al ser unificados se deprecian de acuerdo con el método de "línea recta" en función de los años de vida útil estimada de los Activos.

Vehículos	20%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Oficina	10%
Equipos de Computación	33%
Edificios	10%
Instalaciones	10%
Otros Activos Fijos	10%

NOTA 8.- INVERSIONES PERMANENTES

	(Dólares)	
	2008	2007
LISTONSA S.A.(MANTA)	306.214	306.214
LISTONSA S.A. (CUENCA)	306.659	364.659
TOTAL INVERS.PERMANENTES	612.873	670.873

NOTA 9.- ACCIONES Y PARTICIPACIONES

	(Dólares)	
	2008	2007
PREDIAL CAPITAN NAJERA	4.344	4.344
TOTAL ACCIONES Y PARTICIPAC.	4.344	4.344

NOTA 10.- ACTIVO DIFERIDO

	(Dólares)	
	2008	2007
INTERESES DIFERIDOS	199.234	258.889
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	199.234	258.889



CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

NOTA 11.- CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

(Dólares)

	2008	2007
RIDLEYCORP S.A.	755.027	804.022
PROMUSVENTO S.A.	2.900.950	1.360.000
TOTAL CUENTAS POR COBRAR L/P	3.655.977	2.164.022

NOTA 12.- CUENTAS Y DOC. POR PAGAR

(Dólares)

	2008	2007
PROVEEDORES LOCALES	474.905	439.911
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	520.377	387.259
ACREEDORES VARIOS	1.391.348	700.347
CIAS. RELACIONADAS	386.965	729.578
DOCUMENTOS POR PAGAR	21.936	5.147
TOTAL CUENTAS Y DOC.POR PAGAR	2.795.532	2.262.242

NOTA 13.- OBLIGACIONES BANCARIAS.-

EMISOR	TIPO	EMISION	VCMTO.	TASA	2008	2007
DEL PACIFICO	HIPOTECARIO	10-FEB-06	20-DIC-15	9.00%	66.319	65.108
DE GUAYAQUIL	HIPOTECARIO	14-DIC-07	18-DIC-14	11.64%	275.224	240.792
AVIGNON FINANCIAL GROUP	COMERCIAL	01-DIC-06	09-SEP-16	1.15%	589.555	641.708
TOTALES					931.097	947.606

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. A1 V33
Teléfono: 2364-649 Oficina 2813403 094456336



CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

OBLIGACIONES CON INVERSIONISTAS.-

EMISION DE OBLIGACIONES		1.999.992
TOTAL OBLIGACIONES CON INVERSIONISTAS	U.S.\$	1.999.992

OBLIGACIONES BANCARIAS A CORTO PLAZO.-

EMISOR	TIPO	EMISION	VCMTO.	TASA	VALOR
BOLIVARIANO	COMERCIAL	10-12-07	10-01-09	7%	31.829
BOLIVARIANO	HIPOTECARIO	10-DIC-08	05-DIC-09	8.95%	1.600.000
GUAYAQUIL	COMERCIAL	19-AG-08	16-FEB-09	9.66%	500.000
MM&JARAMILLO ARTEAGA	PRENDARIO COMERCIAL	10-DIC-08	10-DIC-09	8.86%	369.737
PICHINCHA MIAMI	COMERCIAL	14-MAR-08	09-ABR-09	7.88%	403.769
TOTALES				U.S.\$	2.905.335

NOTA 14.- IMPUESTOS POR PAGAR

	(Dólares)	
	2008	2007
RETENCION FUENTE	28.630	439.911
RETENCION DEL IVA	40.948	387.259
IVA POR PAGAR	1.391.348	700.347
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	386.965	729.578
DOCUMENTOS POR PAGAR	21.936	5.147
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	2.795.532	2.262.242

NOTA 15.- PROVISIONES ACUMULADAS POR PAGAR.

	(Dólares)	
	2008	2007
15 % PARTIC. TRABAJADORES	304.023	224.390
NOMINAS POR PAGAR	3.354	3.184
IESS	62.805	31.069
BENEFICIOS SOCIALES	182.259	65.425
TOTAL PROV.ACUM.POR PAGAR	552.441	324.068

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. A1 V33
Teléfono: 2364-649 Oficina 2813403 094456336

CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

NOTA 16.- OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

CIFE CIA LTDA		1.700.903
BANART LTD.		<u>163.598</u>
TOTAL	U.S.\$	1.864.501

OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO

EMISOR	TIPO	EMISION	VCMTO.	PLAZO	TASA	2008	2007
DEL PACIFICO	HIPOT	10-02-06	20-DIC-15	10 AÑOS	9.00%	571.668	637.005
DE GUAYAQUIL	HIPOT.	14-DIC-07	18-DIC-14	7 AÑOS	11.64%	1.983.985	240.792
AVIGNON FINANCIAL GROUP	HIPOT.	01-DIC-06	09-SEP-16	10 AÑOS	1.15%	4.597.588	5.080.191
TOTALES						7.153.241	5.957.988

OBLIGACIONES CON INVERSIONISTAS L/P

EMISION DE OBLIGACIONES		<u>3.500.010</u>
TOTAL OBLIGAC. CON INVERSION. L/P	U.S.\$	3.500.010

CAPITAL SOCIAL

El Capital Social lo conforman 2.026.000 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1.00 de los Estados Unidos de América, y se detalla de la siguiente manera:

BANART LTD.		2.021.880
PATZY HOLDING CORP		<u>4.120</u>
TOTAL	U.S.\$	2.026.000

Almacenes Boyacá S.A. realizo Aumento de Capital por \$1.500.0000 según Resolución No. 07-G-Dic-0008071 del 7 de Diciembre del 2007, quedando un Capital de \$ 2.026.000.

CPA. MARCO ANTONIO SURIAGA SANCHEZ
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contabilidad
RUC 0908196702001
marco_Suriaga@hotmail.com

RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente el Ecuador, la compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida a la Reserva Legal hasta completar el 50% del Capital Social suscrito y pagado, esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas excepto en caso de Liquidación de la Compañía pero puede ser utilizado para cubrir pérdidas o para aumentar el Capital. El Saldo a Diciembre 31 del 2008 es de **US\$ 155.817,78**.

ALMACENES BOYACA S. A.
CONCILIACION TRIBUTARIA 2008

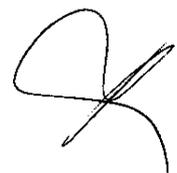
UTILIDAD CONTABLE	2.026.817
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	-304.023
(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS	-3.912
(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	-53.395
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES EN EL PAIS	64.142
(+)GASTOS NO DEDUCIBLES EN EL EXTERIOR	58.891
(+)AJUSTE GASTOS POR INGRESOS EXENTOS	115
(+) 15% P.T. DIVIDENDOS Y OTRAS RENTAS EXENTAS	8.579
(-) AMORTIZACIÓN PERDIDAS	-
(+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA	-
(-) DEDUCCION POR INCREMENTO NETO DE EMPLEADOS	-231.881
(-) DEDUCCION POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	-6.922
UTILIDAD GRAVABLE DEL IMPUESTO A LA RENTA	1.558.412
25% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	389.603
(-) CRED. TRIBUT. POR RETENCIONES EN LA FUENTE DEL PERIODO	-309.365
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	80.238

CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre del 2008 la Compañía no presenta saldos en los Activos y Pasivos Contingentes.

EVENTOS SUBSECUENTES

Durante el periodo 2008 y a la fecha de emisión de los Estados Financieros (Abril 2009) no se han producido situaciones que en opinión de la Administración de la Compañía podrían tener un efecto importante sobre dichos Estados Financieros. Salvo contingencias ejecutadas y no reveladas por la Compañía.



Guayaquil, Abril 30 del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

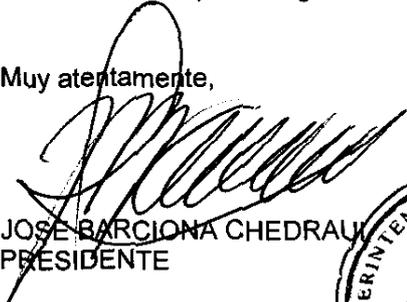
De mis consideraciones:

EXPEDIENTE No. 20306-65

Por medio de la presente adjunto a usted (es) el Informe de Auditoria Externa por Ejercicio Económico 2008, realizada a ALMACENES BOYACA S. A. con RUC No. 0990010110001 y Expediente No. 20306 contratada por su Representante Legal.

Por la atención que se dignen dar a la presente quedo de Usted (es).

Muy atentamente,


JOSE BARCIONA CHEDRAU
PRESIDENTE

