

Guayaquil, 9 de Abril del 2015

A los Socios
COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES C.LTDA
Ciudad.

Cúmpleme en presentar mi informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2013 de **COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES C. LTDA.**, en cumplimiento con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías; cabe indicar que los estados financieros están preparados bajo la Norma Internacional de Información Financiera completas.

Los activos totales disminuyeron en el año 2013 con relación al 2012, por la venta del edificio de la compañía tal como se describe a continuación:

	2013	2012
TOTAL DE ACTIVOS \$	671,303.81	1'673,756.59

Los ingresos aumentaron en un 100 % con relación al año pasado esto se debió porque en este año se vendió el edificio de la empresa, pero sin embargo no se concretaron contratos de construcción con nadie, como se demuestra:

	2013	2012
INGRESOS \$	111,036.87	0.00

Los gastos administrativos se incrementaron por la liquidación de algunas cuentas cuyo detalle es el siguiente:

GASTOS	2013	2012
COSTO DE OBRA \$	0.00	0.00
GASTOS ADMINISTRATIVOS \$	1'497,492.44	172,091.43
GASTOS FINANCIEROS \$	<u>22,590.08</u>	<u>61,789.82</u>
TOTAL DE GASTOS \$	<u>1'520,082.52</u>	<u>233,881.25</u>

La pérdida del año 2013 de USD \$ 1'409,045.65 se sugiere a la Junta General de socios que enjuge con el saldo de la cuenta contable Reserva por Revalorización del Patrimonio por aplicación NIIF's por primera vez que al 31 de Diciembre del 2013 es de USD \$ 530,987.59 y el saldo de USD \$ 878,058.06 se compense con la reducción de capital social que actualmente es de USD \$ 880.000.00

Agradezco la confianza que han depositado a mi gestión administrativa, mi compromiso es llevar la empresa por el mismo sendero de crecimiento, tanto operativo como administrativo.

Atentamente,

ING. MARÍA CECILIA GREGOR DE COKA
VICEPRESIDENTE
COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES C. LTDA.