

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA
MARTA I SARA C LTDA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 A LOS SEÑORES
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.**

De acuerdo a lo estipulado en la Ley de Compañías procedo a dar el informe anual de gestión.

La administración de la empresa ha cumplido con lo estipulado en el art. 257 de la Ley de Compañías en cuanto a la responsabilidad de:

- La veracidad del Capital Suscrito
- Los dividendos declarados
- La exactitud de la información Contable
- El cumplimiento de los acuerdos de la Junta General de Socios.

Pongo a disposición de los señores miembros de la Junta General de Socios para su revisión, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los estados financieros.

El Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2017 muestra activos totales por \$ 1.303.162 El total de pasivos a corto y largo plazo es de \$92.283. El Patrimonio neto es de \$ 1.210.879.

Los ingresos del año ascendieron a la suma de \$ 126.784 que corresponden al alquiler de bienes inmuebles y la suma de gastos y costos \$ 145.316, teniendo una pérdida contable de US \$ 18.532.

La empresa cumplió con todas la obligaciones tributarias, patronales, societarias, a los diferente organismos, según lo contemplado en las diferentes normas.

Es todo cuanto tengo que informar y a su vez desear el mejor de los éxitos a la empresa para que siga creciendo y creando fuentes de trabajo para el bienestar del país.

Maria de Boya
**SRA. MARIA PEREZ COLOMBIA
GERENTE GENERAL**