



INMOBILIARIA MARTA & SARA C. LTDA

Machala, Abril 21 del 2010

Señores
Socios de Inmobiliaria Marta & Sara Cia. Ltda.
Presente.-

De mis consideraciones:

El presente informe tiene como propósito poner a su conocimiento y consideración la situación de la Compañía durante el ejercicio económico del año 2009 y a la vez cumplir con lo dispuesto por la Ley de Compañías.

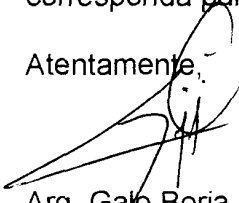
La actividad empresarial de mi representada ha estado enfocada especialmente a mantener en buenas condiciones las propiedades que mantiene la Compañía, alguna de las cuales las ocupa parcialmente Industrias Borja INBORJA S.A.

Se necesita sin embargo hacer ciertos arreglos a los inmuebles con el fin de mejorar y ampliar su utilización, lo cual generará mayores ingresos.

Los estados financieros de la Inmobiliaria por el ejercicio fiscal 2009, han sido presentados por el Contador, los cuales les pongo a consideración de los señores socios, debiendo puntualizar que se tiene previsto realizar una auditoría para verificar ciertos saldos que aparentemente no reflejan adecuadamente los activos y pasivos derivados de las cuentas reciprocas con las de Industrias Borja y el valor razonable de los activos.

Adicionalmente se tiene previsto hacer un avalúo real de cada una de las propiedades a través de un profesional en la materia que permita a la Compañía contar con una información fidedigna que posibilite tomar las decisiones que corresponda para el mejoramiento de la empresa.

Atentamente,



Arq. Galo Borja P.
Gerente.

