

# NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

## 1. Información General

AGRICOLA AVIES CIA LTDA, está constituida en Ecuador, el 11 de Diciembre del año 2009, y empieza sus actividades económicas el 26 de marzo del 2010, siendo su actividad principal el cultivo de cacao y de caña de azúcar.

El domicilio principal de la Compañía se encuentra ubicado en el Barrio San Gerardo, Calles Angel María Iglesias # 103 y Cuarta Este.

Los estados financieros individuales no consolidados de la Agrícola Avies cía. Ltda., para el año terminado al 31 de diciembre del 2016, fueron aprobados y autorizados por la Junta General.

## 2. Bases de Presentación

Los estados financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la Compañía y han sido preparados de acuerdo a las Normas internacionales de Información Financiera en adelante "NIIF".

## 3. Régimen Financiero

Por ser una empresa privada, esta se encuentra regulada por la Superintendencia de Compañías, con Expediente # 202403.

## 4. Políticas contables significativas

### ACTIVOS CORRIENTES:

**Efectivo en Caja y Banco:** Al 31 de diciembre del año 2017 el efectivo en caja banco corresponde a los dineros existentes depositados en la cuenta bancaria de la Agrícola por un valor de \$ 1742.03.

### ACTIVOS NO CORRIENTES:

Se registran las propiedades bienes tangibles destinados a servir a las operaciones de la Compañía, entre estos tenemos:

Terrenos	70400.00
Muebles y Enseres	623.14
Equipos de Computación	897.23

## **PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

Las cuentas por pagar la conforman los compromisos adquiridos por bienes y servicios con los proveedores de la empresa, dichas cuentas están clasificadas a corto plazo y a largo plazo.

## **PATRIMONIO**

Corresponde al capital social suscrito de la compañía que en este caso es de \$ 10000.00, está constituido por 800 acciones de valor unitario de \$1.00 cada una, así como la acumulación de los resultados de cada ejercicio contable, y las aportaciones realizadas por los socios para futuras capitalizaciones \$ 31771.06.

## **INGRESOS**

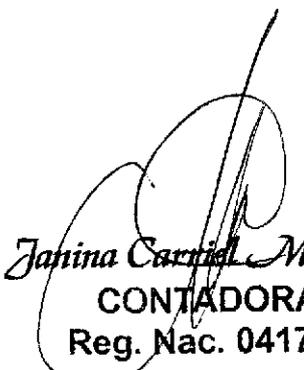
Los ingresos son reconocidos a la cuenta de resultados en función del criterio del devengado, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y con independencia del momento en que se produzca el cobro en efectivo o financiamiento derivado de ello.

## **COSTOS Y GASTOS**

Los costos se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectuó el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

### **5. Estimaciones y Juicios Contables**

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que formen parte de los estados financieros.

  
**Janina Carril Mendoza**  
**CONTADORA**  
**Reg. Nac. 041760**