



INFORME DE GERENCIA

Señores asociados (as) reciban un cordial saludo, me corresponde reiterarles que todas las acciones y actividades ejecutadas por esta administración, han estado y estarán encaminadas al logro integral del "Objeto Social" de CONVIALES CIA. LTDA definido en el Estatuto Vigente y los reglamentos y a fe que se han cumplido, lo cual es altamente satisfactorio.

Entorno Económico de CONVIALES CIA. LTDA.

Considerando la situación actual del país y específicamente del sector de la construcción, afectado principalmente por la poca inversión pública realizada en la ciudad de domicilio de la empresa Conviales Cía. Ltda, las oportunidades de ejecución de obra se han visto limitadas por estos aspectos, por lo que los indicadores económicos no han sido mayormente afectados, más aún si consideramos que la empresa empezó legalmente su funcionamiento en el mes de febrero de 2010.

No obstante, según consta en el balance económico presentado por la Contadora Priscila Quintuña, se observa que han habido egresos en las cuentas contables, los cuales se han producido principalmente debido a la ejecución del Subcontrato celebrado con el Consorcio Constructora Cevallos Hidalgo C-H el 06 de mayo de 2010. Adicionalmente se observa que se ha incurrido en gastos referentes al mantenimiento del Bobcat S175 propiedad de la empresa, el mismo que ha apoyado en la ejecución de proyectos varios.

No obstante, la ejecución del mencionado subcontrato permite disponer de un valor exigible por obras en proceso, lo cual sumado a la inversión en maquinaria y vehículo y los aportes de los socios posibilita que el capital social se mantenga como inversión.

En el cuadro adjunto se observa el resumen del balance general de la empresa para el año 2010:



CONVIALES CIA.LTDA
BALANCE GENERAL
A DICIEMBRE DEL 2010

ACTIVO			
CORRIENTE			30,228.93
DISPONIBLE		1,478.93	
CAJA	613.88		
BANCOS	865.25		
EXIGIBLE		28,750.00	
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	28,750.00		
FUO			20,000.00
VEHICULO CAMIONETA TOYOTA 1	12,000.00		
MAQUINARIA	8,000.00		
DIFERIDO			
IMPUESTOS ANTICIPADOS		4,501.35	4,501.35
IVA PAGADO	54.90		
RETENCION IVA	-		
RETENCION FUENTE	10.77		
CREDITO TRIBUTARIO IVA S/PUBLICO	4,435.68		
TOTAL ACTIVO			<u>54,730.28</u>
PASIVO			
CORRIENTE		30,350.00	
OBLIGACIONES X PAGAR	30,350.00		
TOTAL PASIVO			30,350.00
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	2,000.00		
APORTES SOCIOS	70,000.00		
UTILIDAD EJERCICIO	-47,619.72		
TOTAL PATRIMONIO			24,380.28
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			<u>54,730.28</u>



PATRIMONIO:

El valor del patrimonio es de 24.380,28 USD que corresponde al ejercicio del año 2010.

Estos indicadores y los otros que se muestran en el Informe Financiero presentan a la empresa con ligeros inconvenientes financieros debido a la baja venta de los servicios definidos en el objeto social, sin embargo y según lo previsto al momento de la constitución de la empresa, se estima que para el año 2011 se incrementen notablemente las ventas y facturación, considerando que se incrementará la participación de la empresa debido al cambio de domicilio que se tiene previsto ejecutar con motivo de la participar en otras ciudades dentro del portal de compras públicas, lo cual permitirá la sostenibilidad de la empresa en el tiempo, para beneficio de los asociados.

ESTRATEGIAS.

Como se indica anteriormente, la estrategia del año 2011 para incrementar la participación de la empresa dentro de la ejecución de contratos con el sector público, lo cual no limita las posibilidades de trabajar para el sector privado, consiste en cambiar el domicilio de la empresa a la Provincia de Orellana, en vista de que se ha conocido la zona y se observa grandes probabilidades de brindar los servicios de manera eficiente y técnica, cuya participación en el portal de Compras Públicas se verá notoriamente incrementado.

AGRADECIMIENTOS.

Agradezco a todos los asociados, a la Junta Directiva y a los empleados temporales y permanentes por su apoyo entusiasta y dedicación responsable que permitieron avanzar en el inicio de operaciones de la empresa.

Atentamente,



Ing. Diego Quintuña Avilés
Gerente General



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS
INTEGRADA DEL ECUADOR**

03 JUN 2011

C.P.A. Yola Astudillo Ortiz