A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA EMPRESA " AUTOCENTRO IMPORCOM CIA. LTDA"

Cuenca, a 2 de mayo del 2012.

ANTECEDENTES.

En virtud, de haber sido designado comisario para el año 2011, y dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 279 de la Ley de Compañías, en ejercicio de las funciones encomendadas, se procede a emitir el Informe escrito correspondiente al ejercicio económico del año 2011.

OBJETIVO.

Expresar razonadamente y mediante argumentos técnicos sobre lo que revelan los Estados Financieros, luego de revisar los registros contables.

ALCANCE.-

Este informe se origina de la revisión y análisis de la información proporcionada por la administración, más aquella obtenida por indagación directa en las dependencias de la compañía.

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

a) Los registros contables se llevan en dólares de E.E.U.U. de N.A, y con sujeción a las Normas Ecuatorianas en vigencia, Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos, Código del Trabajo, Estatutos de la Empresa, y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

b) Los estados financieros básicos se preparan en base a precios históricos que estuvieron en vigencia en las fechas en que ocurrieron las transacciones, los mismos que deben ser presentados anualmente con la información comprendida entre el primero de enero al treinta y uno de diciembre de cada año.

c) Las depreciaciones de los activos fijos se cargan a resultados y se calculan bajo el método de línea recta considerando una vida útil des, 3 años para equipos de computación, 5 años para vehículos.

ESTADOS FINANCIEROS RECEPTADOS:

Se ha receptado la siguiente información financiera:

Balance General.

Balance de Resultados

BALANCE GENERAL

ACTIVO

Esta compuesto por los activos corrientes disponibles tales como Caja, Bancos, Activos Exigibles, Activos Realizables como son los Inventarios, Los

Impuestos Anticipados con el ente de control como es el Servicio de rentas Internas, y los Activos Fijos.

NOTA N° 01 ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE

	TOT.DCBRE 31 / 2010	% RESP. TOT.ACTIVO	TOT.DCBRE 31 / 2011	% RESP. TOT.ACTIVO	INCR Y/O DISMIN	% INC Y/O DISM
Caja	0.00	0.00%	129,462.78	6.59%	129,462.78	100.00%
Bancos	28,305.06	2.74%	0.00	0.00%	-28,305.06	-100.00%
TOT.DISPON	28,305.06	2.74%	129,462.78	6.59%	101,157.72	357.38%

Con respecto al saldo en caja al 31 de diciembre del año 2011, cabe acotar que su importe es depositado en el mes de enero de año 2012, en el banco del pichincha.

NOTA N° 02 ACTIVO CORRIENTE EXIGIBLE

	TOT.DCBRE 31 / 2010	% RESP. TOT ACTIVO	TOT.DCBRE 31 / 2011	% RESP. TOT ACTIVO	INCR. Y/O DISMINUC	% INC Y/O DISMINUC
Clientes	418,318.38	40.49%	1,009,969.74	51.41%	591,651.36	141.44%
Prestamos Empleados	3,090.00	0.30%	2,000.00	0.10%	-1,090.00	-35.28%
Import.Transito	25,910.95	2.51%	10,592.84	0.54%	-15,318.11	-59.12%
Anticipo a Proveedores			244,465.09	12.45%	244,465.09	100.00%
Anticipos de Sueldos			1,186.71	0.06%	1,186.71	100.00%
Seguros Anticipados			1,463.14	0.07%	1,463.14	100.00%
Prov.Cts.Incobrabls			-66,063.29	-3.36%	-66,063.29	100.00%
	447,319.33	43.29%	1,203,614.23	61.27%	756,294.90	169.07%

Son los valores pendientes de recaudación por parte de la compañía, y representa el 61,27% del total de los activos, y se desglosan de la siguiente manera:

Cuentas por Cobrar Clientes: hace referencia a la cartera pendiente de cobro al 31 de diciembre del año 2011.

La provisión que mantiene la Empresa para cubrir posibles incobrables es de US $ 66.063.29, la misma que representa el 6.54% sobre el saldo de la cartera de Clientes (US $ 1.009.969.74).

- Cuentas por Cobrar por Prestamos a Empleados: este rubro hace relación a las cuentas pendientes de recaudación por concepto de prestamos a empleados, valores que son descontados en los roles de pago.

- Anticipos a Proveedores: valores entregados a proveedores para futuras compras.
- Seguros Anticipados: valor pendiente de amortización por las pólizas de seguros tomadas contra todo riesgo para los vehículos de la Empresa, pólizas que vencen en mayo del 2012.
- Importaciones en transito: valores anticipados a distintos proveedores para la tramitación de importaciones de mercaderías.

NOTA N° 03 ACTIVO REALIZABLE INVENTARIOS

	TOT.DCBRE 31 / 2010	% RESP. TOT.ACTIVO	TOT.DCBRE 31 / 2011	% RESP. TOT.ACTIV	INCR.Y/O DISMIN	% INC Y/O DISM
Mercaderias	504,389.65	48.82%	539,325.39	27.46%	34,935.74	6.93%
TOT.DISPON	504,389.65	48.82%	539,325.39	27.46%	34,935.74	6.93%

Los inventarios están registrados al costo de adquisición, y, su valoración en base al sistema promedios, representa el 27.46% del total de activo.

NOTA N° 04 IMPUESTOS ANTICIPADOS

	TOT.DCBRE 31 / 2010	% RESPEC TOT.ACTIVO	TOT.DCBRE 31 / 2011	% RESPEC TOT.ACTIVO	INCR. Y/O DISMIN	% INC Y/O DISM
I.V.A.	44,380.87	4.30%	14,480.47	0.74%	-29,900.40	-67.37%
Impto.Rta.Rtdo	5,502.42	0.53%	17,471.93	0.89%	11,969.51	217.53%
Iva Rtdo.Fte.	1,582.83	0.15%	359.92	0.02%	-1,222.91	-77.26%
TOT.IMP.ANTICP	51,466.12	4.98%	32,312.32	1.64%	-19,153.80	-37.22%

La Empresa al 31 de diciembre del año 2011, mantiene un crédito tributario por concepto del Impuesto al Valor Agregado, el mismo que deberá ser aplicado en su declaración del mes de enero del año 2012.

Impuesto a la Renta Retenido son los valores retenidos por los clientes, las mismas que deberán ser aplicadas como anticipos de impuesto a la renta en la declaración del impuesto a la renta correspondiente al año 2011.

Impuesto al Valor Agregado Retenido en la Fuente: representan retenciones en la fuente realizadas por los clientes, valores que deberán ser aplicados como crédito tributario en la declaración del IVA del mes de diciembre del año 2011.

NOTA N° 05 ACTIVO FIJO

Es la inversión realizada en bienes de larga duración.

	TOT.DCBRE 31 / 2010	% RESP. TOT.ACTIVO	TOT.DCBRE 31 / 2011	% RESP. TOT.ACTIVO	INCR. Y/O DISMIN	% INC. Y/O DISM
COSTO						
Muebles y Enser	505.68	0.05%	505.68	0.03%	0.00	0.00%
Equipo Oficina	1,500.00	0.15%	3,409.86	0.17%	1,909.86	127.32%
Vehiculos			63,948.84	3.26%	63,948.84	100.00%
TOT.COSTO	2,005.68	0.19%	67,864.38	3.45%	65,858.70	3283.61%
DEP.ACMLDA						
Muebles y Enser	18.92	0.00%	69.44	0.00%	50.52	267.02%
Equipo Oficina	208.35	0.02%	1,762.54	0.09%	1,554.19	745.95%
Vehiculos			6,398.11	0.33%	6,398.11	100.00%
TOT.DEP.ACMLD	227.27	0.02%	8,230.09	0.42%	8,002.82	3521.28%

Las depreciaciones aplicadas en el año 2011, y sus porcentajes son:

RUBROS	% DEPREC.
Muebles y Enseres	10%
Equipo Oficina	33%
Vheiculos	20%

PASIVO

Los pasivos de la compañía hacen referencia a los compromisos que ésta ha adquirido.

NOTA N° 06 PASIVO CORRIENTE CUENTAS POR PAGAR

	TOT.DCBRE 31 / 2010	% RESP. TOT.ACTIV	TOT.DCBRE 31 / 2011	% RESP. TOT.ACTIV	INCR. Y/O DISMIN	% INC. Y/O DISM
Proveedores	2,794.39	0.27%	57,586.51	2.93%	54,792.12	1960.79%
Prestamos de Socios			1,610,366.62	81.98%	1,610,366.62	100.00%
Sueldos y Benf.Soc	5,599.63	0.54%	31,729.72	1.62%	26,130.09	466.64%
Iess por Pagar	1,343.24	0.13%	1,762.77	0.09%	419.53	31.23%
Impts por Pagar	664.59	0.06%	32,744.89	1.67%	32,080.30	4827.08%
Sobregiros Bancarios			130,616.02	6.65%	130,616.02	100.00%
Prestamos Terceros	457,198.22	44.25%			-457,198.22	-100.00%
Otras Cts.por Pag	34,293.58	3.32%	88.50	0.00%	-34,205.08	-99.74%
TOT.CTS. POR.PAG	501,893.65	48.57%	1,864,895.03	94.94%	1,363,001.38	271.57%

Proveedores: Obligaciones que mantiene la Empresa por concepto de compras de mercaderías.

Préstamos de Socios: Valores que la Empresa adeuda al Socios Sr. Fernando Eugenio González Cordero.
Sueldos y Beneficios Sociales: valores pendientes de pago a Empleados de la Empresa, según la siguiente demostración:

CONCEPTO	VALOR
Sueldos	9,598.35
Decimo Tercer Sueldo	1,130.36
Decimo Cuarto Sueldo	2,505.32
Vacaciones	6,549.35
15% Empleados	11,411.90
Fondo de Reserva	534.44
	31,729.72

IESS por Pagar: provisión para el pago de las planillas por el mes de diciembre del año 2011, aporte patronal US $ 932.18, aporte personal US $ 684.47, y, Prestamos Quirografarios US $ 146.12.

Impuestos por Pagar: Valores retenidos en la fuente por el mes de diciembre del año 2011, Impuesto Renta Retenido US $ 1.339.60, Iva Retenido en la Fuente US $ 141.99, y, Provisión Impuesto Renta año 2011 US $ 31.263.30.

Sobregiros Bancarios: La Empresa mantiene un sobregiro bancario con el banco del Pichincha por el valor de US $ 130.616.02.

NOTA N° 7 PASIVO A LARGO PLAZO

La Empresa mantiene una provisión para Desahucio por US $ 80.000.00, y de esta forma cubrirse de probables contingencias que pueden presentarse por este concepto.

NOTA N° 8 PATRIMONIO

	TOT.DCBRE 31 / 2010	% RESP. TOT.ACTIVO	TOT.DCBRE 31 / 2011	% RESP. TOT.ACTIVO	INCR Y/O DISMIN	% INC. Y/O DISM
Capital Social	400.00	0.04%	400.00	0.02%	0.00	0.00%
Aport.Futur.Capital	545,315.06	52.78%			-545,315.06	-100.00%
Perididas Ejerc.Ant			-14,350.14	-0.73%	-14,350.14	100.00%
Resultado Periodo	-14,350.14	-1.39%	33,404.12	1.70%	47,754.26	-332.78%
TOT.PATRIMONIO	531,364.92	51.43%	19,453.98	0.99%	-511,910.94	-96.34%

El patrimonio de la Empresa representa el 0.99% de total del Activo.

El Capital Suscrito y Pagado a diciembre 31 del 2011 esta constituido por 400 participaciones de US $ 1.00 cada una, equivalente a US $ 400.00.

La Compañía mediante Junta General Extraordinaria de junio 8 del año 2011, resuelve no capitalizar los valores cargados en la Cuenta Aportes Futuras Capitalizaciones, y, proceder a reclasificar dentro del pasivo corriente para la cancelación correspondiente a los socios.

ESTADO DE RESULTADOS

NOTA Nº 9 INGRESOS

Los ingresos netos que genera la compañía en el año 2011, ascienden a ***DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS DOLARES CON 30/100.***

Con relación a los ingresos netos generados en el año 2010 cabe acotar que los mismos han tenido un incremento de ***UN MILLON DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA CON 61/100***, en porcentaje representa el 111.03%.

NOTA Nº 10 COSTOS Y GASTOS

	TOT.DCBRE 31 / 2010	% RESP. INGRESOS	TOT.DCBRE 31 / 2011	% RESP. INGRESOS	INCR.Y/O DISMIN	% INC. Y/O DISM
COSTO DE VENTAS	1,039,348.78	88.85%	1,800,526.65	72.93%	761,177.87	73.24%
COSTO DE VTAS	1,039,348.78	88.85%	1,800,526.65	72.93%	761,177.87	73.24%
GSTS.OPERAC.	144,687.56	12.37%	591,230.86	23.95%	446,543.30	308.63%
TOT.GSTS.OPERAC.	144,687.56	12.37%	591,230.86	23.95%	446,543.30	308.63%
TOT.COST.Y GSTS	1,184,036.34	101.21%	2,391,757.51	96.88%	1,207,721.17	102.00%

Como se puede apreciar los costos y gastos operacionales representan el 96.88% sobre los ingresos operacionales de la Compañía, de lo que se deduce que la Empresa genero una utilidad operacional en el periodo económico 2011 de ***SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 79/100.***

NOTA Nº 11 INGRESOS Y EGRESOS NO OPERACIONALES

Los otros egresos no operacionales que genera la empresa hace relación a gastos bancarios por el valor de US $ 865.47.

NOTA Nro. 12 CALCULO PARTICIPACION UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA.

	Utilidad del Ejercicio	76,016.32
(-)	15% Participacion Empleados	11,402.45
(+)	Gastos No Deducibles	80,000.00
(-)	Amortizacion de Perdidas	14,350.14
	Base Imponible Impto Rta.	130,263.73
	Impuesto Renta	31,263.30

NOTA Nro. 13 INDICES FINANCIEROS

RENTABILIDAD	
Utilidad. Neta / Patrimonio %	172%
Utilidad. Neta / Invers. Total %	1.70%

EFICIENCIA	
Ventas / Inversión Total	125.67%
Ventas / Activo Fijo	3638%
Ventas / Activo Corriente	129.60%

ROTACION	
Días de Ctas. x Cobrar	147
Días de Inventario	108
CICLO FINANCIERO	255
Días de Ctas. x Pagar	12

ESTRUCTURA FINANCIERA	
Costo de Ventas / Ventas %	73%
Utilidad Bruta / Ventas %	27%
Gtos.Operacionale. / Ventas %	24%
Utilidad Operativa / Ventas %	3%
Utilidad Liquida / Ventas %	3%
Utilidad Neta / Ventas %	1.35%

ENDEUDAMIENTO	
Pasivo / Activo %	0.99%
Pasivo / Activo Fijo - (Dep) %	3262%
Pasivo / Activo Corriente %	102%
Pasivo / Patrimonio %	9997%

LIQUIDEZ	
Circulante (Liquidez)	1.02
Acido	0.73
Capital de Trabajo	39.819
Cap.l Trabajo diario Requerido	6.646

Capital de Trabajo para días	6
Dias Cap.Trab. Requerido	255
Capit.Trab.Total Requerido	1.694.730
Nesecidad Cap.Trabajo	1.654.911
NIVEL OPTIMO INVERSION EN CARTERA	
Nro.veces Recup.Cartera	2.44
Costo Total por Unidad	1.800.527
Precio de Venta Promedio	2.468.702
Venta /Nro.Veces Rec.Cartera	1.011.763
Cto.Total/Precio Vta.	0.73
NIVEL OPTIMO CARTERA	738.587
CARTERA S/.BCES.	1.009.969
SOBREINVERSION	271.382

Es importante reconocer que la compañía cuenta con un sistema contable informático muy compatible con los requerimientos de la empresa, así como con personal con buen nivel profesional para el manejo contable y financiero con suficiente motivación y compromiso como para poder emitir estados financieros oportunos, y con diversos niveles de desglose, en la medida requerida tanto por la administración como por los órganos de control y supervisión de la firma.

ATENTAMENTE

CPA. Hernán Guerrero Tapia .
COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
INTENDENCIA DE GUAYAQUIL

Angela Mora Dueñas