

CONSTRUCTORA PEREZ ORMAZA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Diciembre 31, 2017

1. Identificación de la Compañía

Constructora Pérez Ormaza Cía Ltda. es una compañía limitada creada en el año 2010, su domicilio es la ciudad de Cuenca, su oficina principal se encuentra ubicada en la Calle Las Palmeras 1-47 y Las Pencas a dos cuadras del Supermaxi de las Américas.

2. Actividad Principal de la Compañía.

La principal actividad de la compañía es la construcción de viviendas, construcción de edificios, actividades de arquitectura, dibujo de planos de construcción, diseño de edificios, planificación Urbana y supervisión de obras.

3. Base de Preparación de los Estados financieros.

Dando cumplimiento a la resolución N° 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, publicado en el registro oficial N° 498 del 31 de diciembre del 2008, la Compañía Constructora Perez y Ormaza Cía Ltda. viene preparando los estados financieros de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF) emitida por el consejo de normas internacionales de contabilidad, los mismos que están presentados en dólares de los estados unidos de america.

4. Políticas y prácticas contables.

Propiedad, planta y equipo: terreno para realizar proyecto

Cuentas por pagar: sin deudas

5. Efectivo y equivalente al efectivo: al 31 de diciembre del 2017

6. está compuesto por:

| | |
|-------------|------|
| Caja/bancos | 0.00 |
| Total | 0.00 |

7. Activos Financieros.

Los documentos y cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2017 fueron los siguientes:

| | |
|--------------------|------|
| Cuentas por cobrar | 0.00 |
| Total | 0.00 |

8. Propiedad, planta, equipo neto.

Al 31 de diciembre del 2017 los componentes de este rubro fueron los siguientes:

| | |
|-----------------|------|
| Vibroapisonador | 0.00 |
| Hormigonera | 0.00 |
| Total | 0.00 |

9. Cuentas y documentos por pagar: al 31 de diciembre del 2017 este rubro lo integraban:

| | |
|-------------------|------|
| | |
| Préstamo bancario | 0.00 |

10. Capital Social. El capital al 31 de diciembre del 2017 esta representado por 0.00 participaciones de 1\$ c/u. ya que se repartieron los socios el valor en maquinaria previa la liquidacion de la empresa de acuerdo a acta.

11. Ingresos por actividades ordinarias. No se vendió ningún bien.

12. Costo de Ventas. Al 31 de diciembre del 2017 se realizaron los siguientes gastos:

| | |
|-------------------------------------|------|
| Compra de materiales de constuccion | 0.00 |
| Total | 0.00 |

13. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa. ninguno