

INFORME DE GERENCIA

Taisha, Morona Santiago
Taisha, 29 de Marzo del 2019.

Señores:
Socios de la compañía **INGYCONST CÍA. LTDA.**

En cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de INGYCONST CIA. LTDA., durante el ejercicio económico del año 2018.

Iniciamos un nuevo año en INGYCONST CÍA. LTDA., con la plena confianza en que llevaremos a la empresa a grandes logros. Nuestro trabajo en el año viniente se fortalece con los buenos resultados obtenidos en el 2018.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018.

La situación de la compañía al 31 de diciembre del 2018 ha sido favorable, debido a que la administración de la misma ha tomado acciones pertinentes lo cual hizo posible cumplir las metas establecidas este año, dando un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Cabe informar a la Junta General de socios, que las disposiciones citadas por este organismo, se han cumplido con la mayor de las satisfacciones.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2018 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

En relación a la parte administrativa, laboral y legal, la compañía ha sabido desenvolverse en el ámbito, siempre enfocándose y basándose al cumplimiento de las normativas que la rigen.

Esto se debe al trabajo en conjunto tanto del sector administrativo como del operativo, logrando mantener e ir incrementando las fuentes de trabajo para un mayor desarrollo de la compañía.

4. COMPARACIÓN DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Análisis Horizontal del Estado de Resultados:

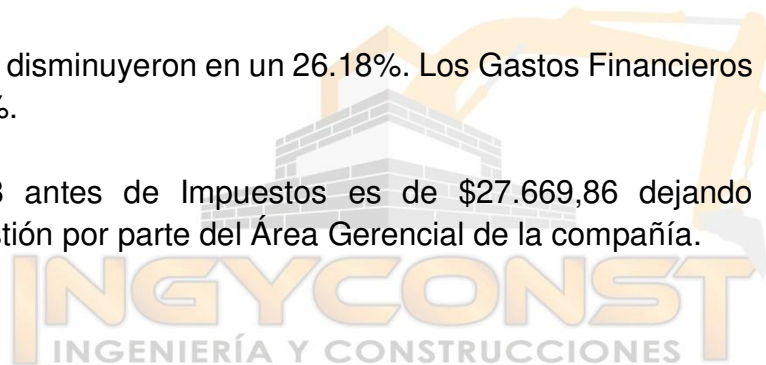
| INGYCONST CIA. LTDA. | | | | |
|------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|-------------|
| ESTADO DE RESULTADOS | | | | |
| | 2017 | 2018 | VAR. ABS | VAR. REL. % |
| INGRESOS | 303767,36 | 488532,40 | 184765,04 | 60,82% |
| COSTOS Y GASTOS DE VENTAS | 222699,57 | 404940,65 | 182241,08 | 81,83% |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS | 65631,34 | 48449,82 | -17181,52 | -26,18% |
| GASTOS FINANCIEROS | 8915,35 | 7472,07 | -1443,28 | -16,19% |
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS | 6521,10 | 27669,86 | | |

En el 2018 los ingresos incrementaron en un 60.82% equivalente a \$184.765,04; debido a las gestiones realizadas por la administración de la compañía.

Los Costos y Gastos de Ventas en el 2018 aumentaron en un 81.83%.

Los Gastos Administrativos disminuyeron en un 26.18%. Los Gastos Financieros disminuyeron en un 16.19%.

La Utilidad del año 2018 antes de Impuestos es de \$27.669,86 dejando constancia de la buena gestión por parte del Área Gerencial de la compañía.



Análisis Horizontal del Estado de Situación Financiera:

INGYCONST CIA. LTDA. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

| | 2017,00 | 2018,00 | VAR. ABS | VAR. REL. % |
|--------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|----------------|
| ACTIVO | | | | |
| ACTIVO CORRIENTE | | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO | 5965,75 | 61285,45 | 55319,70 | 927,29% |
| ACTIVOS FINANCIEROS | 256520,00 | 97092,59 | -159427,41 | -62,15% |
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS | 2542,28 | 3356,77 | 814,49 | 32,04% |
| ANTICIPO POR IMPUESTOS CORRIENTES | 17954,42 | 9179,40 | -8775,02 | -48,87% |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 945,97 | 945,97 | 0,00 | 0,00% |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 283928,42 | 171860,18 | -112068,24 | -39,47% |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | | | |
| PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO | 588191,78 | 659529,82 | 71338,04 | 12,13% |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | 588191,78 | 659529,82 | 71338,04 | 12,13% |
| TOTAL DEL ACTIVO | 872120,20 | 831390,00 | -40730,20 | -4,67% |
| PASIVO | | | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 361876,63 | 93289,68 | -268586,95 | -74,22% |
| OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES | 19718,20 | 23189,82 | 3471,62 | 17,61% |
| ANTICIPO CLIENTES | 38193,52 | 43693,52 | 5500,00 | 14,40% |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 419788,35 | 160173,02 | -259615,33 | -61,84% |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 126592,93 | 110870,53 | -15722,40 | -12,42% |
| OBLIGACIONES CON INST FINANCIERAS | 0,00 | 64411,63 | 64411,63 | 100,00% |
| ANTICIPOS DE CLIENTES | 17920,80 | 17920,80 | 0,00 | 0,00% |
| OTRAS PROVISIONES | 3367,29 | 3817,17 | 449,88 | 13,36% |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | 147881,02 | 197020,13 | 49139,11 | 33,23% |
| TOTAL PASIVO | 567669,37 | 357193,15 | -210476,22 | -37,08% |
| PATRIMONIO | | | | |
| CAPITAL | 73400,00 | 73400,00 | 0,00 | 0,00% |
| RESERVAS | 9977,58 | 9977,58 | 0,00 | 0,00% |
| OTROS RESULTADOS INTEGRALES | 158652,25 | 158652,25 | 0,00 | 0,00% |
| RESULTADOS ACUMULADOS | 60473,08 | 220167,52 | 159694,44 | 264,08% |
| PERDIDA DEL EJERCICIO | -2592,21 | -2592,21 | 0,00 | 0,00% |
| RESULTADOS ACUM ADOP PRIMERA VEZ NI | -1980,97 | -1980,97 | 0,00 | 0,00% |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 6521,10 | 16572,68 | 10051,58 | 154,14% |
| TOTAL CAPITAL | 304450,83 | 474196,85 | 169746,02 | 55,75% |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 872120,20 | 831390,00 | -40730,20 | -4,67% |

En la cuenta Efectivo y Equivalentes de Efectivo hubo un incremento de \$55319,70 debido a que nuestro clientes nos cancelaron en el mes de diciembre.

La cuenta Activos Financieros disminuyo en un 62.15% debido a la buena gestión administrativa en la recuperación de cartera.

La cuenta Propiedad, Planta y Equipo incremento en un 12.13% por la adquisición de un vehiculo y una volqueta, mismas que son importantes en el desarrollo de la empresa y que permiten mejorar los ingresos de la misma.

En las Cuentas y Documentos por Pagar a corto plazo disminuyo en un 74.22%, debido a los pagos efectuados a los proveedores de manera oportuna.

Obligaciones con Instituciones Financieras incremento en un 100% debido a que la empresa adquirió el vehículo con financiamiento con el Banco Guayaquil, además se realizó un crédito bancario con el Banco Internacional.

La Utilidad del ejercicio fiscal 2018 antes de Participación de Utilidades e Impuesto a la Renta se incrementó en un 154.14%, equivalente a \$10.051,58.

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO.

La Administración de INGYCONST CIA. LTDA. recomienda a la Junta General de Socios, que las utilidades obtenidas en el año 2018 luego del pago del 15% de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta (Art. 97 del Código de Trabajo), se acumule.

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2018.

Se recomienda conservar el entorno patrimonial de la compañía que se ha conseguido hasta hoy en día, con la finalidad de día tras día ir cumpliendo con los propósitos que ésta se proponga y emprendiendo nuevas metas, de igual manera fortalecer la imagen ante nuestros clientes mucho más de la que hemos ganado hasta hoy en día.

Agradezco a los socios de la compañía por haber depositado en mí su confianza, de igual manera el apoyo incondicional el cual me han brindado al desempeñar las labores como Gerente General de INGYCONST CÍA. LTDA., finalmente pongo a disponibilidad de los socios los respectivos Balances de Situación Financiera y el Estado de Resultados, con los pertinentes libros contables y documentos de soporte respectivos.

Atentamente,



Ing. Tito Martínez Pilco
GERENTE GENERAL
DE INGYCONST CIA. LTDA.

