

INFORME DE GERENCIA

Taisha, Morona Santiago
Taisha, 30 de Marzo del 2018.

Señores:
Socios de la compañía **INGYCONST CÍA. LTDA.**

En cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de INGYCONST CIA. LTDA., durante el ejercicio económico del año 2017.

Iniciamos un nuevo año en INGYCONST CÍA. LTDA., con la plena confianza en que llevaremos a la empresa a grandes logros. Nuestro trabajo en el año viniente se fortalece con los buenos resultados obtenidos en el 2017.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2017.

La situación de la compañía al 31 de diciembre del 2017 ha sido favorable, debido a que la administración de la misma ha tomado acciones pertinentes lo cual hizo posible cumplir las metas establecidas este año, dando un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Cabe informar a la Junta General de socios, que las disposiciones citadas por este organismo, se han cumplido con la mayor de las satisfacciones.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2016 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

En relación a la parte administrativa, laboral y legal, la compañía ha sabido desenvolverse en el ámbito, siempre enfocándose y basándose al cumplimiento de las normativas que la rigen.

Esto se debe al trabajo en conjunto tanto del sector administrativo como del operativo, logrando mantener e ir incrementando las fuentes de trabajo para un mayor desarrollo de la compañía.

4. COMPARACIÓN DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Análisis Horizontal del Estado de Resultados:

INGYCONST CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS

	2016	2017	VAR. ABS	VAR. REL. %
INGRESOS	212726,29	303767,36	91041,07	42,80%
GASTOS DE VENTAS	149090,91	222699,57	73608,66	49,37%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	43032,17	65631,34	22599,17	52,52%
GASTOS FINANCIEROS	23195,42	8915,35	-14280,07	-61,56%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	0	6521,1	6521,1	100,00%

En el 2017 los ingresos aumentaron en un 42.80% equivalente a \$91.041,07; debido a las gestiones realizadas por el gerente de la compañía.

El Gastos de Ventas en el 2017 aumentaron en un 49.37%.

Los Gastos Administrativos aumentaron en un 52.52%. Los Gastos Financieros disminuyeron en un 61.56%; debido al reembolso de la Garantía Bancaria.

La Utilidad antes del 15% de Participación a Trabajadores e Impuestos incrementó en un 100.00% equivalente a \$6521.10; Dejando así constancia de la buena administración y de haber tomado decisiones correctas en beneficio y desarrollo de la compañía.

Análisis Horizontal del Estado de Situación Financiera:

INGYCONST CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

	2016	2017	VAR. ABS	VAR. REL. %
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	18668,15	5965,75	-12702,40	-68,04%
ACTIVOS FINANCIEROS	24629,56	256520,00	231890,44	941,51%
INVENTARIOS	10463,10	0,00	-10463,10	-100,00%
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	23469,78	2542,28	-20927,50	-89,17%
ANTICIPO POR IMPUESTOS CORRIENTES	37394,38	17954,42	-19439,96	-51,99%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	945,97	945,97	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	115570,94	283928,42	168357,48	145,67%
ACTIVO NO CORRIENTE				
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	686147,58	588191,78	-97955,80	-14,28%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	686147,58	588191,78	-97955,80	-14,28%
TOTAL DEL ACTIVO	801718,52	872120,20	70401,68	8,78%
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	140493,74	361876,63	221382,89	157,57%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	33690,11	19718,20	-13971,91	-41,47%
ANTICIPO CLIENTES	65530,54	38193,52	-27337,02	-41,72%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	239714,39	419788,35	180073,96	75,12%
PASIVO NO CORRIENTE				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	241072,85	126592,93	-114479,92	-47,49%
ANTICIPOS DE CLIENTES	17920,80	17920,80	0,00	0,00%
OTRAS PROVISIONES	5080,75	3367,29	-1713,46	-33,72%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	264074,40	147881,02	-116193,38	-44,00%
TOTAL PASIVO	503788,79	567669,37	63880,58	12,68%
PATRIMONIO				
CAPITAL	73400,00	73400,00	0,00	0,00%
RESERVAS	9977,58	9977,58	0,00	0,00%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	158652,25	158652,25	0,00	0,00%

RESULTADOS ACUMULADOS	58492,11	55899,90	-2592,21	-4,43%
PERDIDA DEL EJERCICIO	-2592,21	0,00	2592,21	-100,00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0,00	6521,10	6521,10	100,00%
TOTAL CAPITAL	297929,73	304450,83	6521,10	2,19%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	801718,52	872120,20	70401,68	8,78%

En la cuenta Efectivo y Equivalentes de Efectivo hubo una disminución del 68.04% debido al pago de proveedores por el giro normal de negocio.

La cuenta Activos Financieros incremento en un 941.51%, debido a cuentas por cobrar a clientes, y por dinero que se ha prestado que no generan intereses.

La cuenta Inventarios disminuye en un 100%, ya que se ha realizado la constatación física de los mismos y se ha podido verificar que estos han sido utilizados en su totalidad en la maquinaria de la compañía.

La cuenta Propiedad, Planta y Equipo se ve afectada por la venta del Vehículo de placas IBA-7826 perteneciente a la compañía; el cual fue aprobado por la junta general de accionistas.

En las Cuentas y Documentos por Pagar a corto plazo se ha notado un evidente incremento del 157.57%, esto se debe a que yo, Tito Martínez como socio de la compañía presto dinero a mi parte relacionada, el cual no genera interés alguno, debido a que la compañía en el año 2017 no tuvo la liquidez suficiente para cubrir sus obligaciones, lo cual se ve reflejado en las Cuentas y Documentos por Cobrar.

De la misma manera las Cuentas y Documentos por Pagar tienen un incremento por el préstamo realizado con el Banco Internacional, el mismo que fue aprobado por la junta general de socios.

La Cuenta Otras Obligaciones Corrientes ha disminuido en un 41.47%, debido al pago oportuno de una Obligación contraída con el Servicio de Rentas Internas.

Las Cuentas y Documentos por Pagar a largo plazo han disminuido en un 47.49%, por el motivo de que se ha cancelado la totalidad de la compra de la Volqueta adquirida a la empresa Teojama Comercial S.A.; y se ha cancelado gran parte de la compra de la Excavadora adquirida a MAVESA S.A.

La Utilidad del ejercicio fiscal 2017 antes de Participación de Utilidades e Impuesto a la Renta se incrementó en un 100%, equivalente a \$6521.10.

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO.

La Administración de INGYCONST CIA. LTDA. recomienda a la Junta General de Socios, que las utilidades obtenidas en el año 2017 luego del pago del 15% de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta (Art. 97 del Código de Trabajo), se acumule.

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2018.

Se recomienda conservar el entorno patrimonial de la compañía que se ha conseguido hasta hoy en día, con la finalidad de día tras día ir cumpliendo con los propósitos que ésta se proponga y emprendiendo nuevas metas, de igual manera fortalecer la imagen ante nuestros clientes mucho más de la que hemos ganado hasta hoy en día.

Agradezco a los socios de la compañía por haber depositado en mí su confianza, de igual manera el apoyo incondicional el cual me han brindado al desempeñar las labores como Gerente General de INGYCONST CÍA. LTDA., finalmente pongo a disponibilidad de los socios los respectivos Balances de Situación Financiera y el Estado de Resultados, con los pertinentes libros contables y documentos de soporte respectivos.

Atentamente,



Ing. Tito Martínez Pilco
GERENTE GENERAL
DE INGYCONST CIA. LTDA.